



**NÚM.:** 8/2026  
**ÒRGAN:** Junta de Govern Local  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 27 de febrer de 2026  
**HORA:** 13:32  
**DOCUMENT:** Acta

A la Sala de reunions de la quarta Planta de l'Edifici El Viver, a 27 de febrer de 2026, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

#### ASSISTENTS:

Xavier Garcia Albiol	Alcalde
Cristina Agüera Gago	1a. Tinent d'Alcaldia
Daniel Gracia Álvarez	2n. Tinent d'Alcaldia
Rosa del Amo Hernández	3a Tinent d'Alcaldia
Sonia Egea Pérez	4a. Tinent d'Alcaldia
Eva Guillén Rodríguez	5a. Tinent d'Alcaldia
Víctor Siles Marc	Secretari General
Óscar Javier Moreno Ayza	Interventor

#### ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

D'acord amb la resolució de 20 de juny de 2023, no ha assistit cap observador/a, amb veu però sense vot.

#### ORDRE DEL DIA

---

1. Aprovar l'acta número 6 corresponent a la sessió ordinària del dia 13 de febrer de 2026.

#### I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

##### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

2. Servei de Projectes i Control d'Obres. Expedient: 2026/2792E:

Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del PA1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201)».



## II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

### A. ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

#### Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esport i Seguretat Ciutadana

3. Servei Jurídic i Administració General de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut. Expedient: 2025/62393J:

Aprovar inicialment el Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona.

4. Departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic. Expedient: 2026/206K:

Declarar diferents obres com d'especial interès o utilitat municipal a efectes de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

#### Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

5. Departament Central de Contractació. Expedient: 2023/50210M:

Rectificar l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió de data 14 de novembre de 2025 referent a l'alliberament de crèdit.

#### Proposicions urgents

#### Precs i preguntes

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

**1. Aprovar l'acta número 6 corresponent a la sessió ordinària del dia 13 de febrer de 2026.**

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'acta número 6 corresponent a la sessió ordinària del dia 13 de febrer de 2026, la qual s'aprova per unanimitat.



## I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

#### 2. Servei de Projectes i Control d'Obres Expedient: 2026/2792E:

**Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del PA1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201)».**

#### Antecedents

1.- La FUNDACIÓ PRIVADA SALAS, a través de l'arquitecte J ■■■ P ■■■ S ■■■, va presentar el projecte d'urbanització de l'espai lliure destinat a plaça en data 29 de juny de 2022.

Posteriorment, el tràmit d'aprovació es va suspendre per incorporar una modificació del projecte que contemplava un aparcament soterrani sota la plaça. El projecte modificat va ser registrat el 24 desembre de 2025 amb sol·licitud d'aprovació.

2.- Vist l'expedient de referència i en relació al mateix la FUNDACIÓ PRIVADA SALAS, amb CIF G-63678908, mitjançant l'arquitecte J ■■■ P ■■■ S ■■■, va presentar en data 24 desembre de 2025 el «Projecte d'urbanització del PA1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201)».

3.- El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINQ-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINQ-CENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SI CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €), corresponent el pressupost com segueix:

- Pressupost d'execució material (PEM) 364.351,48 €
- 13 % Despeses generals (sobre PEM) 47.365,69 €
- 6 % Benefici industrial (sobre PEM) 21.861,09 €
- Valor estimat del contracte abans d'IVA (VEC) 433.578,26 €
- IVA (21 %) 91.051,43 €
- *Pressupost d'execució per contracte (PEC) 524.629,69*

4.- Consta a l'expedient l'informe de Supervisió emès pels tècnics municipals del Servei de Projectes i Control d'Obres, de data 11 de febrer de 2026, el qual transcriu en la part que interessa:

«(...)



*Amb la versió inicial del projecte es van sol·licitar els informes tècnics als departaments municipals corresponents. D'aquests, únicament subsisteix el del Departament de Patrimoni, ja que la seva validesa no es veu afectada per la modificació del projecte, en considerar-se que el sòl no és titularitat municipal. La resta d'informes han estat sol·licitats novament per valorar els nous requeriments derivats de la modificació.*

(...)

«CONCLUSIÓ

*En conseqüència, atès l'anterior i les competències d'aquesta Oficina, s'informa favorablement el projecte i pot procedir-se a la seva aprovació per l'òrgan competent.*

*No obstant, la recepció de les obres resta condicionada al compliment dels requisits indicats a l'informe tècnic del Dept. de Gestió del Verd Urbà».*

5.- Vista l'Acta de la sessió de data 11 de febrer de 2026, de la secció de projectes i control d'obres de l'Oficina de Supervisió de projectes on s'aprova l'Informe de supervisió del projecte de data 10 de febrer de 2026.

6.- Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret adscrita al Servei de Projectes i Control d'Obres, de data 12 d'octubre de 2026, que transcriu en la part que interessa:

«(...)

Conclusió

*Per tot el susdit, la sotasignada informa que no hi ha cap impediment legal ni reglamentari per tal que l'òrgan municipal competent aprovi la documentació tècnica de referència.»*

#### **Fonaments de dret**

1.- Les obres d'urbanització, seguint el que determinen l'article 234.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 9 i 10 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), es regeixin pel previst en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós la Llei d'urbanisme de Catalunya i en el seu desenvolupament reglamentari.

2.- La documentació dels projectes s'ha d'ajustar al previst en l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós la Llei d'urbanisme de Catalunya, en relació als articles 24 i ss del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), i incloure la memòria, els plec de prescripcions tècniques generals i particulars, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir l'obra, el pressupost amb estat d'amidaments, preus descompostos i resum, i l'estudi de seguretat i salut en la construcció prescrit en el RD1627/1997, de 24 d'octubre.



Els documents que formen part del projectes són:

- Doc 1: Memòria, Pressupost i Estudi Lumínic
- Doc 2: Estudi de qualitat del subsòl
- Doc 3: Pla d'excavació i gestió de terres
- Doc 4: Estudi Geotècnic
- Doc 5: Annex de reg, Estudi de Seguretat i Salut, Plec de Condicions Tècniques
- Doc 6: Plànols

3.- El procediment aplicable és el previst en l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós la Llei d'urbanisme de Catalunya, per remissió del article 89.6 del mateix cos legal.

Es requereix aprovació inicial per l'òrgan competent en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa, informació pública per termini d'un mes i aprovació definitiva en el termini de dos mesos des del finalment del termini d'informació pública.

D'acord amb l'article 23.1 b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que determina les regles per les quals s'ha de regir la convocatòria d'informació pública durant la tramitació dels instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o Butlletí Oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació.

Així mateix l'article 23.2 del mateix cos legal, a més del que estableix l'apartat anterior, determina que els ajuntaments amb més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en la tramitació d'aquest procediments.

Finalment, els edictes hauran d'indicar allò previst al punt 4 de l'esmentat article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme

4.- Competència. Per tractar-se d'un acte tràmit tant sols requereix l'aprovació de l'òrgan competent. La competència per a l'aprovació de projectes d'urbanització, d'acord amb l'article 21.1 apartat j) de la Llei de bases de règim local i d'acord amb l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon originàriament a l'alcalde, qui ha delegat aquesta competència, en la Junta de Govern Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 2023006631 de data 20-06-23, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22-06-23

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**



**PRIMER.-** Aprovar inicialment el «Projecte d'urbanització del PA1 Àmbit A de la Modificació PGM a l'Avinguda de Marquès de Mont-Roig i la Carretera de Pomar (carrer de Julio Galve Brusson, núm. 108-124, carrer d'Alfons XII, núm. 684-708 i av. Marques de Mont-roig, núm. 195-201)», presentat en data 24 de desembre de 2025.

Aquest projecte ha estat redactat pels arquitectes A [REDACTAT] P [REDACTAT] C [REDACTAT], i J [REDACTAT] P [REDACTAT] S [REDACTAT], promogut i finançat per FUNDACIÓ PRIVADA SALAS.

El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat de CINCENTS VINT-I-QUATRE MIL CINCENTS SETANTA-VUIT EUROS I VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (524.629,69 €), corresponent el pressupost com segueix:

- Pressupost d'execució material (PEM) 364.351,48 €
- 13 % Despeses generals (sobre PEM) 47.365,69 €
- 6 % Benefici industrial (sobre PEM) 21.861,09 €
- Valor estimat del contracte abans d'IVA (VEC) 433.578,26 €
- IVA (21 %) 91.051,43 €
- *Pressupost d'execució per contracte (PEC) 524.629,69*

Els documents tècnics que formen part d'aquest Projecte són:

- Doc 1: Memòria, Pressupost i Estudi Lumínic
- Doc 2: Estudi de qualitat del subsòl
- Doc 3: Pla d'excavació i gestió de terres
- Doc 4: Estudi Geotècnic
- Doc 5: Annex de reg, Estudi de Seguretat i Salut, Plec de Condicions Tècniques
- Doc 6: Plànols

Es verifica que el projecte inclou tots els documents exigits per l'article 233 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i pels articles 125 i següents del Reglament General de la LCSP (RGLCAP), amb extensió i detall suficients per a la correcta definició, valoració i execució de les obres.

El projecte conté els requeriments tècnics que s'han prescrit en els informes emesos pels departaments municipals.

**SEGON.-** Publicar l'anunci de l'aprovació de l'esmentat projecte al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament (e-tauler).



Es condicionarà la publicació de la aprovació inicial al BOP a que el promotor faci la publicació al diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

**TERCER.-** Sotmetre el Projecte a informació pública pel termini d'UN MES perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte. Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del Projecte aprovat podrà ser examinada a l'enllaç següent:

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

**QUART.-** Notificar aquest acord a les persones interessades o als seus representants. |

#### **Votació**

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 6

## **II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE**

**(sessió pública)**

### **A ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA**

#### **Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esport i Seguretat Ciutadana**

#### **3. Servei Jurídic i Administració General de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut Expedient: 2025/62393J:**

**Aprovar inicialment el Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona.**

#### **Antecedents**

1. L'arquitecte del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals, el cap del Departament de projectes i obres de manteniment i la cap del Servei actuant com a presidenta de l'Oficina de Supervisió de Projectes, han emès en data 09/02/2026 l'informe tècnic de supervisió en relació a l'aprovació del Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona, redactat per l'arquitecte E.R.X per encàrrec municipal mitjançant contracte amb núm. d'expedient 2025/17636Z.

Es transcriu a continuació el literal de l'esmentat informe tècnic de supervisió:

*«Informe tècnic de supervisió:*

*Aprovació del Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona.*



### 1. Antecedents

El projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell,1 ha estat redactat per l'arquitecte E ■ R ■ X ■ per encàrrec municipal mitjançant contracte amb núm. d'expedient 2025/17636Z.

L'actuació s'emmarca davant de la necessitat d'adequació de l'espai, atès que es tracta d'un local diàfan que cal adaptar a l'ús de sala d'estudis 24h/365 dies.

### 2. Emplaçament de l'actuació

L'actuació es centra en el local de planta baixa de l'edifici.

Adreça: Plaça Julià Minguell, 1 (08911) Badalona (Barcelona).

Referència cadastral: 6792943DF3869D0002BL

### 3. Necessitat i justificació de les actuacions proposades

L'objecte de l'actuació és realitzar les obres necessàries per adequar el local com a sala d'estudis pública, oberta 24hh/ 365 dies per tal d'oferir un espai per estudiar a la ciutadania que ho precisi. L'espai constarà de diferents àmbits distribuïts en els 371,25 m2 de superfície útil de que es disposa: sala de treball, sala polivalent, espai de relax amb màquines vending i els serveis necessaris (sanitaris, neteja i rack d'instal·lacions)

### 4. Treballs inclosos en l'actuació

El projecte contempla les següents intervencions :

- Substitució de tancaments de façana
- Divisions interiors
- Paviments
- Intervencions en el sostre per millorar la seva acústica.
- Revestiments interiors
- Manyeria
- Fusteria
- Fontaneria i sanejament
- Electricitat i il·luminació
- Climatització

### 5. Termini d'execució de les obres.

Es preveu una durada màxima de les obres de SIS (6) mesos, a comptar a partir de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obra.

### 6. Cost total de l'actuació

Pressupost d'execució material: 381.004,94€

Despeses generals 13%: 49.530,64 €

Benefici Industrial 6%: 22.860,30 €

Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 453.395,88 €

IVA al 21%: 95.213,13 €

Pressupost total (IVA inclòs) 548.609,01 €

El pressupost de licitació del contracte puja la quantitat de CINC-CENTS QUARANTA-VUIT MIL SISCENTS NOU EUROS, AMB UN CÈNTIMS D'EURO (548.609,01 €), IVA inclòs.



#### 7. Finançament dels treballs

Els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/3321/6220000- Projecte 2024-53-I del pressupost d'inversions municipal vigent.

#### 8. Classificació de les obres

El projecte compleix amb els requeriments pels quals s'ha redactat i es classifica com a una obra de reforma i adequació, d'acord amb l'article 232.1a de la llei 9/2017 de Contractes del sector Públic (LCSP), en concordança amb l'article 12.1a del Reglament d'obres, activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS).

Als efectes d'aprovació municipal del projecte és d'aplicació l'article 37.1 del ROAS.

Codis CPV

- 45262520-2: Treballs de paleta.
- 45440000-3. Treballs de pintura i vidrieria
- 45430000-0 Treballs de revestiments de terres i parets
- 45331000-8: Treballs d'instal·lació de ventilació i aire condicionat.
- 45315600-4. Treballs d'instal·lació de baixa tensió
- 45316000-5. Treballs d'enllumenat i senyalització
- 45233292-2. Instal·lació de dispositius de seguretat

#### 9. Contingut del projecte.

1. Dades generals
2. Memòria descriptiva
3. Memòria constructiva
4. Compliment de normativa
5. Durada de l'obra
6. Codis CPV
7. Classificació de l'obra
8. Classificació del contractista
9. Pressupost

#### 10. Documentació gràfica

#### 11. Annexes a la memòria

- Fitxes justificatives
- Justificació CTE DB-I
- Control de qualitat
- Instruccions d'ús i manteniment
- Plec de condicions tècniques
- Estudi de gestió de residus
- Estudi lumínic
- Llibre de l'edifici i pla de manteniment
- Memòria instal·lacions
- Estudi de seguretat i salut

Atès que es tracta d'una adequació interior d'un local no és necessari per a realitzar aquesta actuació de disposar d'estudi geotècnic o altra documentació complementària. (Article 233.3 LCSP).



*10. Afectació a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.*

*Pel que fa al compliment de l'article 235 de la LCSP, les obres no afecten en cap cas a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'equipament*

*11. Classificació del contractista:*

*La classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de contractes administratius d'obres de valor estimat superior a 500.000,00 € euros, d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).*

*En aquest cas al ser una obra de menys de 500.000 € no és obligatòria la classificació empresarial, en el cas de que l'empresa disposi d'aquesta s'admetran les següents classificacions:*

*12. Qualificació urbanística i usos admesos*

*En data 24 de desembre de 2025, la Cap del departament de Plànol de la Ciutat va emetre l'informe tècnic en relació a la qualificació urbanística del local referenciat en el sentit que es transcriu a continuació:*

*«Adreça: plaça de la Júlia Minguell, núm. 1, carrer de la Vila-Vall Llebrera, núm. 40-48, carrer de Santa Bàrbara, núm. 99, carrer de Sant Gonçal, núm. 49. Referència cadastral: 6792943DF3869D*

*Planejament vigent: - Pla General Metropolità (PGM), aprovat definitivament per la CMB el dia 14/07/1976 (BOP 19/07/1976). - Modificació de PGM al barri de Coll i Pujol i vores del Sant Crist, aprovat definitivament per la CUB el dia 22/06/2004 (DOGC 07/10/2004). Classificació del sòl: - Sòl urbà consolidat.*

*Qualificació del sòl: - Zona de Densificació urbana semi-intensiva, clau 13b.*

*Usos admesos: - Segons art. 303 de les NU.»*

*13. Titularitat de l'immoble*

*En data 28 de gener de 2026 la tècnica superior en dret del Servei de Patrimoni va informar en relació a la propietat de l'immoble en el sentit que es transcriu:*

*«La finca situada al carrer Vila Vall-Llebrera 40 - 48, consta inventariada amb el codi d'actiu F001264, (Antic número d'Inventari 13).*

*Referència cadastral UTM 6792943DF3869D0002BL.*

*Finca registral 39.230 del Registre de la Propietat número 1 de Badalona.*

*Finca anomenada Local Vila Vall-Llebrera, adquirida mitjançant cessió obligatòria del 10% d'aprofitament mig del Projecte de reparcel·lació de voluntària de la UA núm. 6 del text refós de la modificació del PGM al barri de coll i Pujol i les vores de Sant Crist, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 16 de setembre de 2008.*

*La finca interessada va ser desafectada del Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge (PMSH) en sessió de dia 31 d'octubre de 2025 de la Junta de Govern Local.»*

*14. Conclusions i proposta*

*D'acord amb l'anàlisi dels apartats precedents s'informa:*



*S'ha verificat que s'han tingut en compte les disposicions generals i de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica aplicable.*

*Es tracta d'un equipament de propietat municipal.*

*La qualificació urbanística de l'equipament, d'acord amb l'informe de plànol de la ciutat, és de clau 13b residencial urbana semi-intensiva, admetent-se l'ús que es proposa en el planejament vigent.*

*El projecte conté la documentació necessària, per tal de poder executar l'actuació, tal i com consta en l'apartat 9 del present informe a on es detalla el contingut documental d'aquest.*

*Examinats els preus de les unitats d'obra incloses en el pressupost es consideren adequats per a l'execució de l'obra.*

*Es comprova que es detallen les característiques dels productes amb els que s'han de realitzar les obres i no esmena cap marca o producte, sinó unes característiques tècniques mínimes a complir i en el cas que consta marca de producte s'ha acompanyat de la menció «o equivalent», d'acord amb l'article 29.2 del ROAS.*

*Per tant es conclou que el projecte que s'informa:*

- *Conté la documentació necessària per tal de procedir a l'aprovació municipal d'acord amb l'article 23.2, i següents que li són d'aplicació del decret 179/1995, de 213 de juny, pel qual s'aprova el Reglaments d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en concordança amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.*

- *Compleixen amb els requisits establerts en la LCSP per a una obra ordinària de reforma i adequació, no afectant en cap cas l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'edifici.*

- *Què, s'han tingut en compte les disposicions de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que resulta d'aplicació, d'acord amb l'article 136 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions Públiques, que fa referència a les funcions de les oficines de supervisió.*

*Per tant, als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, com a oficina de supervisió de projectes,*

*s'informen favorablement el Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona i es proposa la seva aprovació municipal».*

2. Consta incorporat en l'expedient electrònic de referència la corresponent acta de la sessió de l'Oficina de Supervisió de Projectes de la mateixa data en la que es conclou i s'acorda el següent:

#### **CONCLUSIÓ I ACORD**

*L'emissió de l'informe tècnic de supervisió dona compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen previ del projecte prèvia a l'aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.*

*L'informe constata que en el projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP i que, per tant, pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.*

*En base als fets exposats i al vot unànim dels assistents s'acorda:*



*Aprovar l'Informe de Supervisió de data 09/02/2026 relatiu al Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona. i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació.*  
(...)

3. Informe jurídic emès per la cap del Servei Jurídic i Administració General de l'Àmbit d'Hisenda.

#### Fonaments de dret

1. Vist l'informe tècnic de supervisió de data 09/02/2026 que s'ha transcrit en els fets d'aquest document i l'acta de la sessió de l'Oficina de Supervisió de Projectes que aprova l'Informe de Supervisió de data 09/02/2026 relatiu al Projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 de Badalona i elevar-lo a l'òrgan municipal competent als efectes de continuació del procediment d'aprovació.

2. L'esmentada acta acorda que l'emissió de l'informe tècnic de supervisió dona compliment a l'article 36.1 i 36.3 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), relatiu a l'examen previ del projecte prèvia a l'aprovació, així com a l'article 235 de la LCSP (Llei 9/2017), en relació amb la supervisió de projectes per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes en funció del pressupost i l'abast del projecte.

I que l'informe constata que en el projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caire legal i reglamentari, així com la normativa tècnica que li és d'aplicació, i conté la documentació necessària d'acord amb l'establert en l'article 233 de la LCSP i que, per tant, pot ser sotmès a aprovació per l'òrgan competent.

3. Pel que fa al procediment cal posar de manifest que definides les actuacions com obres de reforma els tràmits d'aprovació estan previstos a l'art. 235.1.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC) i arts 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

La tramitació del procediment consisteix en l'aprovació inicial per l'òrgan competent, informació pública per termini de TRENTA DIES HÀBILS i aprovació definitiva la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial.

La resolució d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

4. Pel que fa a la competència, l'article 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

Igualment, l'article 38 del ROAS estipula que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències prevista a la legislació de règim local.

Per la seva banda, els articles 21 i 22 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (en endavant LBRL) estableixen les competències per l'aprovació dels projectes.



En el present cas i donat que encara no es disposa de consignació pressupostària per atendre la inversió corresponent, amb càrrec a la partida pressupostària indicada en l'informe tècnic de supervisió en l'apartat relatiu al finançament dels treballs, seria d'aplicació la interpretació que fa la Junta Consultiva de Contractació pública de Catalunya dels articles 21 i 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local (Informe 11/2024 de 25 d'abril), pels casos d'insuficiència de crèdit, en les que s'ha resolt com òrgan competent per l'aprovació del projecte al Ple.

Ara bé, en sessió del dia 28/06/2023 el Ple va acordar la delegació d'aquesta competència, entre d'altres, a la Junta de Govern local. Així, la proposta ha de ser informada per la Comissió Informativa que correspongui per raó de la matèria.

Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

Aquesta proposta haurà de ser tractada en sessió pública de la Junta de Govern Local, de conformitat a la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre.

Així mateix, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local com a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

Pel cas de sotmetre's la proposta d'acord directament a la Junta de Govern Local, sense el dictamen previ de la comissió informativa, atesa la urgència de l'actuació, caldrà donar compte posteriorment l'adopció dels acords de què es tracti a la Comissió informativa competent per raó de la matèria.

Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

5. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT el projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell,1 de Badalona de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió emès en data 09/02/2026 per l'arquitecte del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals, el cap del Departament de projectes i obres de manteniment i la cap del Servei actuant com a presidenta de l'Oficina de Supervisió de Projectes, redactat per l'arquitecte E.R.X per encàrrec municipal mitjançant contracte amb núm. d'expedient 2025/17636Z, l'acta de l'Oficina de Supervisió de projectes que consta incorporada en l'expedient electrònic de referència que aprova l'esmentat l'Informe i els fets i fonaments de dret que integren aquest document.



**SEGON.-** SOTMETRE el projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell,1 de Badalona, a informació pública, pel termini de TRENTA DIES HÀBILS mitjançant la seva publicació al BOP i al E-Tauler, perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte executiu aprovat podrà ser examinada en els enllaços següents: <https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/urbanisme>

**TERCER.-** Donar compte d'aquests acords al Ple de la corporació.

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 6

### 4. Departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic Expedient: 2026/206K :

**Declaració d'obres com d'especial interès o utilitat municipal a efectes de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.**

1. S'han presentat les següents sol·licituds de bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, les quals requereixen per a la seva aplicació, si escau, la prèvia declaració que les construccions o instal·lacions són d'especial interès o utilitat municipal:

Data	Registre	Nif	Nom	Objecte obra	Adreça	Motiu bonificació
10/6/2025	2025037887	H58952870	CDAD PROP DEL C/ DEMOCRACIA, 74	Rehabilitació façana	Democràcia 74	Rehabilitació façana
3/6/2025	2025036081	72727089P	D N , E	Rehabilitació façana	Magatzem 77	Rehabilitació façana
5/9/2025	2025054818	H61261319	COM PROP JOAN PEIRO 61 - 65	Rehabilitació façana	Joan Peiró 61	Rehabilitació façana
3/9/2025	2025054201	H59917633	CDAD PROP BALDOMER SOLA 80	Rehabilitació façana	Baldomer Sola 80	Rehabilitació façana
25/8/2025	2025051917	H59641662	COMU PROP JOSEP VICENÇ FOIX, 36	Rehabilitació façana	Josep Vicens Foix 36	Rehabilitació façana
25/8/2025	2025051927	H59575472	COMU PROP GENERAL WEYLER 187	Rehabilitació façana	General Weyler 187	Rehabilitació façana
22/7/2025	2025046314	38700964Z	T L , F	Rehabilitació façana	Conquesta 99	Rehabilitació façana
7/4/2025	2025023241	46696690C	R T , J	Rehabilitació façana	Sant Bru 121	Rehabilitació façana
29/9/2025	2025058314	H67329623	CDAD PROP VALÈNCIA 26-28	Rehabilitació façana	València 26 - 28	Rehabilitació façana



13/10/2025	2025061848	H02794006	CDAD PROP CUBA 48	Rehabilitació façana	Cuba 48	Rehabilitació façana
15/10/2025	2025062558	H60667672	CDAD PROP AVDA. MORERA 46-58	Rehabilitació façana	Morera 46 - 58	Rehabilitació façana
14/11/2025	2025069993	H60461571	CDAD PROP PRIM 66 DE BADALONA	Rehabilitació façana i altres actuacions	Prim 66	Rehabilitació façana
3/11/2025	2025066643	46710276J	S. P. G.	Rehabilitació façana	Roger de Flor 43	Rehabilitació façana
11/6/2025	2025038114	Q0840001B	INSTITUT CATALÀ DEL SOL	Rehabilitació façana amb substitució elements metall i vidre	Av Congrés Eucarístic 5 bloc B	Rehabilitació façana

2. S'ha comprovat que les sol·licituds han estat formulades dintre del termini establert a l'article 3r, apartat "disposicions comunes a totes les bonificacions", així com que no tenen deutes pendents de pagament en període executiu.

3. S'han examinat els projectes presentats amb el següent resultat:

Registre	Resultat
2025037887	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025036081	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025054818	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025054201	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025051917	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025051927	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025046314	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025023241	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025058314	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025061848	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025062558	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025069993	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50% per a la part de l'obra consistent en rehabilitació
2025066643	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.
2025038114	Es comprova que l'objecte de l'obra és la rehabilitació de la façana en la seva totalitat. D'acord amb l'article 3.1.9) de l'OF 5a, es proposa que la bonificació sigui d'un 50%.



4. Consta a l'expedient informe favorable del cap del departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic, i en relació a les sol·licituds presentades.

#### FONAMENTS DE DRET

1. Article 103.2 a) del RDL 2/2004 de 5 de març, text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL):

*"2. Las ordenanzas fiscales podrán regular las siguientes bonificaciones sobre la cuota del impuesto:*

*a) Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros".*

2. Ordenança fiscal 5a, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, article 3r:

1. Podran gaudir d'una bonificació d'entre el 25% i el 95 % sobre la quota de l'impost les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de treball. Pel reconeixement d'aquest benefici fiscal es tindrà en consideració algun dels següents factors:

- 1.1. Que les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament.
- 1.2. Que les obres o instal·lacions s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració mes amples en que l'Ajuntament hi sigui part activa.
- 1.3. Que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran a la ciutat.
- 1.4. Que es tracti d'entitats amb caràcter no lucratiu.
- 1.5. Que suposin la primera instal·lació d'un ascensor en immobles de més de 20 anys d'antiguitat.
- 1.6. Que es tracti de construccions, instal·lacions o obres de les quals siguin propietaris les administracions públiques, organismes autònoms i societats mercantils de propietat íntegra d'una administració pública i que tinguin com a finalitat la satisfacció d'interessos generals de la col·lectivitat.

El compliment d'una de les 6 condicions anteriors, determinarà que la bonificació sigui d'un 50%, que podrà ser incrementat en un 25% addicional per cada condició de més que es compleixi, amb el límit del 95%.

1.7. Que es tracti d'obres de reparació de patologies estructurals que afectin edificis públics o privats radicats a Badalona i que tinguin més de deu anys d'antiguitat, sempre que s'acrediti fefaentment la patologia estructural, mitjançant l'aportació d'un document oficial original o còpia compulsada, lliurat per un laboratori públic o privat homologat. En aquest cas la bonificació serà en tots els casos del 90%.



- 1.8. Que es tracti de locals destinats a l'aparcament de vehicles de tracció mecànica, siguin subterranis o no, sempre que es construïxin en edificacions aïllades i independents i que superin les 50 places per vehicles dels classificats en la classe "A", en l'apartat 1 de l'article 95 de la vigent TRLRHL i sempre que estiguin promoguts per les comunitats de propietaris dels solars on s'edifiquin els locals. En aquest cas la bonificació serà en tots els casos del 50%.
  - 1.9. Aquelles construccions que tinguin com a objecte la rehabilitació de les seves façanes. S'entén per rehabilitació de façana l'obra adreçada a la restauració o millora de la superfície tota de la mateixa. En aquest cas la bonificació serà en tots els casos del 50%.
- (...)

3. Apartat "disposicions comunes a totes les bonificacions" de l'article 3r abans esmentat: "Totes aquestes bonificacions han de ser sol·licitades expressament amb la sol·licitud de la llicència, d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia. Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals en el termini de presentació de la declaració del cost real i efectiu de les obres, regulat a l'article 6è d'aquesta Ordenança. Les bonificacions es podran aplicar a la liquidació provisional de l'impost, sense perjudici de la regularització tributària que reglamentàriament correspongui en practicar la liquidació definitiva en el cas que no s'hagi complert amb els requisits, i l'inici si escau, pel departament gestor, del corresponent expedient administratiu sancionador pel gaudi indegut dels beneficis tributaris imputats.

En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent."

4. L'article 9.3 de la vigent Ordenança Fiscal general preveu que, per gaudir de qualsevol dels beneficis tributaris regulats per les ordenances municipals a l'empara de les potestats d'autoregulació que confereixen les lleis als municipis, els interessats, no hauran de tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal, llevat que tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament, o estigui vàlidament acordada la suspensió de la seva execució, sens perjudici que puguin esmenar aquest impediment si els liquida amb anterioritat a la proposta de resolució de l'expedient que decideixi sobre la procedència o no del benefici tributari sol·licitat.

5. D'acord amb les previsions de l'article 74.2 quàter del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, esmentat, l'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és el Ple de l'Ajuntament mitjançant el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

6. L'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple. Tot i que d'acord amb el cartipàs municipal vigent aquesta facultat es troba delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord del Ple de data 28 de juny de 2023.

Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.



### Secretaria General

Aquestes propostes hauran de ser tractades en sessió pública de la Junta de Govern Local de conformitat a la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre.

Així mateix, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local com a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

Pel cas de sotmetre's la proposta d'acord directament a la Junta de Govern Local, sense el dictamen previ de la Comissió Informativa, atesa la urgència de l'actuació, caldrà donar compte posteriorment l'adopció dels acords de què es tracti a la Comissió Informativa competent per raó de la matèria.

7. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.- DECLARAR** les següents obres com d'especial interès o utilitat municipal a efectes de la seva aplicació en l'Impost sobre construccions, instal·lacions i en conseqüència, atorgar el percentatge de bonificació següent:

Registre	Nom	Proposta	% bonificació
2025037887	CDAD PROP DEL C/ DEMOCRACIA, 74	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025036081	D [REDACTED] N [REDACTED], E [REDACTED]	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025054818	COM PROP JOAN PEIRO 61 - 65	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025054201	CDAD PROP BALDOMER SOLA 80	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025051917	COMU PROP JOSEP VICENÇ FOIX, 36	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025051927	COMU PROP GENERAL WEYLER 187	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025046314	T [REDACTED] L [REDACTED], F [REDACTED]	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025023241	R [REDACTED] T [REDACTED], J [REDACTED]	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025058314	CDAD PROP VALENCIA 26-28	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025061848	CDAD PROP CUBA 48	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025062558	CDAD PROP AVDA. MORERA 46- 58	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025069993	CDAD PROP PRIM 66 DE BADALONA	Declarar l'obra com d'especial interès	50%



2025066643	S [redacted] F [redacted], G [redacted]	Declarar l'obra com d'especial interès	50%
2025038114	INSTITUT CATALA DEL SOL	Declarar l'obra com d'especial interès	50%

**SEGON.-** Notificar la present resolució al l'interessat, en la forma reglamentàriament prevista.

**TERCER.-** Conforme el que preveuen els articles 12 i 14 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podeu interposar recurs de reposició en matèria tributària, davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la recepció de la notificació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació de la seva resolució.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

La interposició de qualsevol dels recursos, però, no paralitza, per si mateixa, l'acció administrativa perquè l'acte administratiu notificat sigui efectiu, llevat que així ho acordi l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent. |

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 6

## Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

### 5. Departament Central de Contractació Expedient: 2023/50210M :

**Rectificar l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió de data 14 de novembre de 2025 referent a l'alliberament de crèdit.**

Tipus d'acte administratiu	Rectificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 de novembre de 2025 en relació a l'alliberament de crèdit del contracte de serveis de manteniment del sol i subsol
Òrgan que resol	1a Tinent d'Alcalde i regidora de l'Àmbit de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, per delegació d'Alcaldia
Caràcter de la resolució	Exhaureix la via administrativa
Expedient contracte	2023/50210M



### Antecedents

1. En sessió de data 14 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local va acordar l'alliberament de crèdit de l'expedient de serveis de manteniment del sol i subsòl. A continuació es transcriu de forma literal la part dispositiva de l'acord de la Junta de Govern Local:

«PRIMER. ALLIBERAR l'import de 63.787,78 euros de l'aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent i del número de document que s'indica a continuació, que correspon al Lot 1 de la nova licitació del contracte de serveis del manteniment del sol i subsòl, de conformitat amb el que posa de manifest l'informe tècnic emès pel Servei que promou el contracte.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tipus document</b>	<b>Número document</b>	<b>Import</b>
20443110/1600/21005	A	12025000001638	1.513.249,51 €

SEGON. ALLIBERAR l'import de 336.666,67 euros de l'aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent i del número de document que s'indica a continuació, que correspon al Lot 2 de la nova licitació del contracte de serveis del manteniment del sol i subsòl, de conformitat amb el que posa de manifest l'informe tècnic emès pel Servei que promou el contracte.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tipus document</b>	<b>Número document</b>	<b>Import</b>
20443110/1600/21002	A	12025000001637	3.115.239,60 €

TERCER. ALLIBERAR l'import de 15.454,92 euros de l'aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent i del número de document que s'indica a continuació, que correspon al Lot 3 de la nova licitació del contracte de serveis del manteniment del sol i subsòl, de conformitat amb el que posa de manifest l'informe tècnic emès pel Servei que promou el contracte.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tipus document</b>	<b>Número document</b>	<b>Import</b>
20443110/1600/21006	A	12025000001639	115.192,00 €

QUART. COMUNICAR aquests acords al Servei de Via Pública i Mobilitat i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement i efectes.



*CINQUÈ. DONAR COMPLIMENT als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució del precedent acord.*

*SISÈ. DONAR COMPTE d'aquest acord al Ple Municipal.*

*El precedent acord ha estat aprovat i ha obtingut el quòrum necessari per a la seva validesa legal. I perquè així consti, lliuro la present amb la salvetat prevista a l'art. 206 del ROF, i a resultes de l'acta corresponent.*

*El precedent acord ha estat aprovat i ha obtingut el quòrum necessari per a la seva validesa legal. I perquè així consti, lliuro la present amb la salvetat prevista a l'art. 206 del ROF, i a resultes de l'acta corresponent."*

2. Amb posterioritat, es detecta que en l'acord segon existeix un error material en l'import a alliberar i en l'aplicació pressupostària. On diu 336.666,67 euros ha de dir 366.666,67 euros, i l'aplicació pressupostària que ha de figurar és la 20443110/1532/21002.

#### **Fonaments de dret**

1. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques faculta a aquesta corporació per rectificar, en qualsevol moment i d'ofici, els errors materials que continguin els actes administratius.

2. En virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, li corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en tot cas els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració sigui superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses. No obstant això, mitjançant acord de Ple de data 28 de juny del 2023, es va delegar en la Junta de Govern Local la competència que com a òrgan de contractació la Llei de contractes atribueix al Ple, modificat per acord de Ple de 6 de setembre del 2024, òrgan competent per aprovar aquest assumpte.

3. D'acord amb les previsions contingudes en l'article 123 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la proposta haurà de ser informada per la Comissió d'Estudi, Informe o Consulta corresponent, d'acord amb el que disposen els articles 82.2 i 123 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'apravà el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROFRJEL).

4. No obstant conforme les previsions dels articles 112 i 82 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcalde pot ordenar, per raons d'urgència degudament motivada, la inclusió en l'ordre del dia d'assumptes que no hagin sigut prèviament dictaminats per la Comissió Informativa que correspongui, donant compte després. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats



locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.** RECTIFICAR l'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 de novembre de 2025, en el sentit de rectificar l'import a alliberar de l'acord segon.

De manera que on deia:

**SEGON.** ALLIBERAR l'import de 336.666,67 euros de l'aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent i del número de document que s'indica a continuació, que correspon al Lot 2 de la nova licitació del contracte de serveis del manteniment del sol i subsòl, de conformitat amb el que posa de manifest l'informe tècnic emès pel Servei que promou el contracte.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tipus document</b>	<b>Número document</b>	<b>Import</b>
20443110/1600/21002	A	12025000001637	3.115.239,60 €

Ha de dir:

**SEGON.** ALLIBERAR l'import de 366.666,67 euros de l'aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent i del número de document que s'indica a continuació, que correspon al Lot 2 de la nova licitació del contracte de serveis del manteniment del sol i subsòl, de conformitat amb el que posa de manifest l'informe tècnic emès pel Servei que promou el contracte.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tipus document</b>	<b>Número document</b>	<b>Import</b>
20443110/1532/21002	A	12025000001637	3.115.239,60 €

**SEGON. COMUNICAR** aquesta resolució a la Intervenció i Tresoreria municipals per al seu coneixement i efectes.

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 6



**Proposicions urgents**

No es presenta cap proposició urgent.

**Precs i preguntes**

No es presenta cap prec ni cap pregunta.

**Final**

La Presidència dona per acabada la sessió a les tretze hores i quaranta-cinc minuts, de la qual com a secretari general dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB\_CF\_Firma secretario

CRIPTOLIB\_CF\_Firma

**DILIGÈNCIA.**- Per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la Junta de Govern Local de 6 de març de 2026.