



**NÚM.:** 9/2025

**ÒRGAN:** Junta de Govern Local

**SESSIÓ:** Ordinària

**DATA:** 28 de febrer de 2025

**HORA:** 14:30

**DOCUMENT:** Acta

---

A la Sala de reunions de la quarta Planta de l'Edifici El Viver, a 28 de febrer de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en segona convocatòria.

### ASSISTENTS:

Daniel Gracia Álvarez

Sonia Egea Pérez

Eva Guillén Rodríguez

Helena Muñoz Amorós

Leonor Martínez Lacambra

2n. Tinent d'Alcaldia que  
assumeix la Presidència

4a. Tinent d'Alcaldia

5a. Tinent d'Alcaldia

Vicesecretària

Interventora

### ABSENTS:

Excusen la seva absència

Xavier Garcia Albiol

Cristina Agüera Gago

Rosa del Amo Hernández

Alcalde

1a. Tinent d'Alcaldia

3a. Tinent d'Alcaldia

### ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

D'acord amb la resolució de 20 de juny de 2023, no ha assistit cap observador/a, amb veu però sense vot.

### ORDRE DEL DIA

---

1. Aprovar l'acta número 8 corresponent a la sessió ordinària del dia 21 de febrer de 2025.

## I. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)



### A. ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

#### Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esport i Seguretat Ciutadana

2. Departament de Tresoreria. Expedient: 2024/43550B:

Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.7 de la Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament, en els béns immobles C. Liszt, 47 B 001 i C. Sant Hilari Sacalm 34 01 – 1 1.

3. Departament de Tresoreria. Expedient: 2024/43769T:

Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.3 de la Ordenança fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament, en els béns immobles de l'Av. Alfons XIII,114 i C/ Seu d'Urgell, 28.

4. Departament de Tresoreria. Expedient: 2024/44156L:

Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.3 de la Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament del bé immoble de l'Av. Alfons XIII, 114.

5. Departament de Patrimoni. Expedient: 2024/57478R :

Desestimar les al·legacions presentades, per la mercantil SANTA LOLA BDN SL, en relació a la incoació i tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici del bé conegut com «Skate Park Àgora» i disposar la recuperació d'ofici del bé immoble demanial.

#### Proposicions urgents

### B. ASSUMPTES SENSE DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

#### Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

6. Departament Central de Contractació. Expedient: 2024/48497J:

Ampliar el termini de presentació de proposicions del contracte dels serveis de neteja urbana, recollida i transport de residus i servei de deixalleries en el terme municipal de Badalona.

#### Precs i preguntes



### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Aprovar l'acta número 8 corresponent a la sessió ordinària del dia 21 de febrer de 2025.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'acta número 8 corresponent a la sessió ordinària del dia 21 de febrer de 2025, la qual s'aprova per unanimitat.

### I. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

#### A ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

**Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esport i Seguretat Ciutadana**

#### 2. Departament de Tresoreria Expedient: 2024/43550B:

**Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.7 de la Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament, en els béns immobles C. Liszt, 47 B 001 i C. Sant Hilari Sacalm 34 01 – 1 1.**

#### FETS

1. El subjectes passiu que consta a continuació va sol·licitar la declaració d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que reporten un benefici per a la nostra ciutat, als efectes de l'aplicació de la bonificacions del 95% la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'exercici 2022-2024:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
FUNDACION AMIBA	G60452703	26/01/2022	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	26/01/2022	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT
FUNDACION AMIBA	G60452703	01/02/2023	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	01/02/2023	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT
FUNDACION AMIBA	G60452703	22/01/2024	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	22/01/2024	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT

2. Consta a l'expedient l'informe emes per la cap de l'Àrea de Serveis socials i Entitats Regionals de l' Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les persones, en relació amb la Fundació AMIBA per la declaració d'especial interès i utilitat, favorable a la declaració



d'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que reporten un benefici per a la nostra ciutat.

Podeu accedir a la documentació de referència des de la seu electrònica de l'Ajuntament de Badalona, <https://seu.badalona.cat/validacio>. Per fer-ho heu d'introduir el codi CSV de la documentació adjunta.

Documentació	CSV
Informe	<a href="#">15372473572144774542</a>

### FONAMENTS DE DRET

1. L'article 3.7 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, estableix que *"Gaudeixen d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els titulars de béns immobles que siguin entitats sense ànim de lucre sobre béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que reportin un benefici per a la nostra ciutat. Per a la concessió de l'esmentada bonificació s'ha de justificar el següent:*

- *Que els titulars dels immobles siguin entitats registrades en el registre municipal d'entitats sense ànim de lucre d'aquesta corporació.*
- *Que més del 50% de les seves activitats siguin gratuïtes o amb tarifació social.*
- *Que siguin activitats de pública concurrència. (...)"*

2. Consten a l'expedient informe de la cap de l'Àrea de Serveis socials i Entitats Regionals de l'Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les persones, favorable a la declaració d'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que reporten un benefici per a la nostra ciutat, als efectes de la concessió de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre els béns immobles.

3. L'article 9.3 de la vigent Ordenança Fiscal general preveu que, per gaudir de qualsevol dels beneficis tributaris regulats per les ordenances municipals a l'empara de les potestats d'autoregulació que confereixen les lleis als municipis, els interessats, no hauran de tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal, llevat que tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament, o estigui vàlidament acordada la suspensió de la seva execució, sens perjudici que puguin esmenar aquest impediment si els liquida amb anterioritat a la proposta de resolució de l'expedient que decideixi sobre la procedència o no del benefici tributari sol·licitat.

4. D'acord amb el que estableix l'article 214 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de l'aprovació del present acte de declaració d'especial interès o d'utilitat municipal no es deriva estrictament reconeixement i liquidació definitiu de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic ni ingressos per a la Corporació, per la qual cosa, l'expedient serà sotmès a la preceptiva fiscalització en el moment en què es proposi atorgar la bonificació sol·licitada pels interessats i l'òrgan competent de la Corporació procedeixi a la seva aprovació, si escau.

5. D'acord amb les previsions de l'article 74.2 quàter del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, esmentat, l'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és el Ple de l'Ajuntament mitjançant el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.



6. L'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple. Tot i que d'acord amb el cartipàs municipal vigent aquesta facultat es troba delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord del Ple de data 28 de juny de 2023.

Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

Aquestes propostes hauran de ser tractades en sessió pública de la Junta de Govern Local de conformitat a la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre. Així mateix, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local com a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

Pel cas de sotmetre's la proposta d'acord directament a la Junta de Govern Local, sense el dictamen previ de la Comissió Informativa, atesa la urgència de l'actuació, caldrà donar compte posteriorment l'adopció dels acords de què es tracti a la Comissió Informativa competent per raó de la matèria.

7. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Declarar d'especial interès o d'utilitat municipal les activitats econòmiques desenvolupades, les entitats sense ànim de lucre, en els béns immobles que es relacionen a continuació, als efectes de l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles, d'acord amb l'article 3.7 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, corresponent a l'exercici 2022-2024:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
FUNDACION AMIBA	G60452703	26/01/2022	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	26/01/2022	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT
FUNDACION AMIBA	G60452703	01/02/2023	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	01/02/2023	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT
FUNDACION AMIBA	G60452703	22/01/2024	CL LISZT 47 B 00 1	5293905DF3859C0021GL
FUNDACION AMIBA	G60452703	22/01/2024	CL SANT HILARI SACALM 34 01 -1 1	5293904DF3859C0001GT

**SEGON.-** Notificar la present resolució als interessats/des, en la forma reglamentàriament prevista, amb la relació dels recursos que s'hi poden interposar.



**TERCER.-** Contra aquest acte, que no exhaureix la via administrativa, i de conformitat amb l'art. 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podeu interposar els següents recursos:

Recurs de reposició com a requisit previ al contenció-administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, o des del dia següent a la seva publicació en la forma legalment establerta.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats Contenciosos-Administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 i l'art. 123 de la Llei 39/2015.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

### Votació:

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

### 3. Departament de Tresoreria Expedient: 2024/43769T:

**Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.3 de la Ordenança fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament, en els béns immobles de l'Av. Alfons XIII,114 i C/ Seu d'Urgell, 28.**

### FETS

1. Els subjectes passius següents van sol·licitar la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les activitats econòmiques desenvolupades en béns immobles de titularitat municipal dels quals són titulars de concessions administratives, als efectes de l'aplicació de la bonificacions del 95% la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'exercici 2023:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
JOVENTUT DE BADALONA SAD	A60105368	13/01/2023	AV. ALFONS XIII, 114	5983201DF3858D0001UB
ASSOCIACIÓ ASTEROIDE B-612	G08892895	20/01/2023	C/SEU D'URGELL, 28	76998A2DF3879H0001AS

2. Consta a l'expedient l'informe emes pel cap del Servei d'Esports i Joventut, en relació a la sol·licitud presentada per Joventut de Badalona SAD, com a titular de concessió administrativa sobre els béns immobles de titularitat municipal descrits en el punt 1, favorable a la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les activitats que porta a terme dita societat.



Pel que fa a la sol·licitud presentada per l'Associació Asteroide B-612 s'emet informe per la cap de l'Àrea de Serveis socials i Entitats Regionals de l' Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les persones, favorable a la declaració d'especial interès i utilitat municipal, ja que hi concorren circumstàncies socials que així ho justifiquen.

Podeu accedir a la documentació de referència des de la seu electrònica de l'Ajuntament de Badalona, <https://seu.badalona.cat/validacio>. Per fer-ho heu d'introduir el codi CSV de la documentació adjunta.

Documentació	CSV
Informe ASSOCIACIÓ ASTEROIDE B-612	<a href="#">15372473626535404270</a>
Informe JOVENTUT DE BADALONA SAD	<a href="#">15372472602010131675</a>

### FONAMENTS DE DRET

1. En la tramitació d'aquestes sol·licituds s'han observat les disposicions generals contingudes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, procedint, conforme al que es preveu en el seu art. 57, a l'acumulació dels expedients que es relacionen.

2. L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, estableix que *"Gaudeixen d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els titulars de concessions administratives sobre béns immobles de titularitat municipal en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i esportives que justifiquin l'esmentada declaració.*

*Aquesta bonificació tindrà caràcter anyal i caldrà la seva petició abans del dia 1 de febrer de l'exercici econòmic pel qual es demana.(...)"*

3. Pel que fa a les sol·licituds presentades per l'Associació Asteroide B-612 i Joventut de Badalona SAD, consten a l'expedient els informes favorables als efectes de la concessió de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre els béns immobles on es desenvolupen aquestes activitats, per concórrer circumstàncies socials i esportives que ho justifiquen.

4. L'article 9.3 de la vigent Ordenança Fiscal general preveu que, per gaudir de qualsevol dels beneficis tributaris regulats per les ordenances municipals a l'empara de les potestats d'autoregulació que confereixen les lleis als municipis, els interessats, no hauran de tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal, llevat que tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament, o estigui vàlidament acordada la suspensió de la seva execució, sens perjudici que puguin esmenar aquest impediment si els liquida amb anterioritat a la proposta de resolució de l'expedient que decideixi sobre la procedència o no del benefici tributari sol·licitat.

5. D'acord amb el que estableix l'article 214 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de l'aprovació del present acte de declaració d'especial interès o d'utilitat municipal no es deriva estrictament reconeixement i liquidació definitiu de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic ni ingressos per a la Corporació, per la qual cosa, l'expedient serà sotmès



a la preceptiva fiscalització en el moment en què es proposi atorgar la bonificació sol·licitada pels interessats i l'òrgan competent de la Corporació procedeixi a la seva aprovació, si escau.

6. D'acord amb les previsions de l'article 74.2 quàter del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, esmentat, l'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és el Ple de l'Ajuntament mitjançant el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

7. L'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple. Tot i que d'acord amb el cartipàs municipal vigent aquesta facultat es troba delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord del Ple de data 28 de juny de 2023.

Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

Aquestes propostes hauran de ser tractades en sessió pública de la Junta de Govern Local de conformitat a la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre.

Així mateix, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local com a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

Pel cas de sotmetre's la proposta d'acord directament a la Junta de Govern Local, sense el dictamen previ de la Comissió Informativa, atesa la urgència de l'actuació, caldrà donar compte posteriorment l'adopció dels acords de què es tracti a la Comissió Informativa competent per raó de la matèria.

8. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Declarar d'especial interès o d'utilitat municipal les activitats econòmiques desenvolupades, mitjançant concessió administrativa, en els béns immobles de titularitat municipal que es relacionen a continuació, als efectes de l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles, de l'exercici 2023, als titulars de dites concessions, d'acord amb l'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, vigent:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
JOVENTUT DE BADALONA SAD	A60105368	13/01/2023	AV. ALFONS XIII, 114	5983201DF3858D0001UB
ASSOCIACIÓ ASTEROIDE B-612	G08892895	20/01/2023	C/SEU D'URGELL, 28	76998A2DF3879H0001AS

**SEGON.-** Notificar la present resolució als interessats/des, en la forma reglamentàriament prevista, amb la relació dels recursos que s'hi poden interposar.



**TERCER.-** Contra aquest acte, que no exhaureix la via administrativa, i de conformitat amb l'art. 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podeu interposar els següents recursos: Recurs de reposició com a requisit previ al contenciós-administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, o des del dia següent a la seva publicació en la forma legalment establerta.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats Contenciosos-Administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 i l'art. 123 de la Llei 39/2015.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent. |

### Votació:

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

### 4. Departament de Tresoreria Expedient: 2024/44156L:

**Declaració d'especial interès o d'utilitat municipal en relació amb les sol·licituds de bonificacions del 95% de la quota íntegra de l'IBI a l'empara de l'article 3.3 de la Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest Ajuntament del bé immoble de l'Av. Alfons XIII, 114.**

### FETS

1. El subjecte passiu que consta a continuació va sol·licitar la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les activitats econòmiques desenvolupades en béns immobles de titularitat municipal dels quals són titulars de concessions administratives, als efectes de l'aplicació de la bonificacions del 95% la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'exercici 2024:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
CLUB JOVENTUT DE BADALONA SAD	A60105368	12/01/2024	AV. ALFONS XIII, 114	5983201DF3858D0001UB

2. Consta a l'expedient l'informe emes pel cap del Servei d'Esports i Joventut, en relació a la sol·licitud presentada per Joventut de Badalona SAD, com a titular de concessió administrativa sobre els béns immobles de titularitat municipal descrits en el punt 1, favorable a la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les activitats que porta a terme dita societat.

Podeu accedir a la documentació de referència des de la seu electrònica de l'Ajuntament de Badalona, <https://seu.badalona.cat/validacio>. Per fer-ho heu d'introduir el codi CSV de la documentació adjunta.

Documentació	CSV
Informe	<a href="https://seu.badalona.cat/validacio">15372473370475275476</a>



### FONAMENTS DE DRET

1. En la tramitació d'aquestes sol·licituds s'han observat les disposicions generals contingudes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, procedint, conforme al que es preveu en el seu art. 57, a l'acumulació dels expedients que es relacionen.

2. L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, estableix que *"Gaudeixen d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els titulars de concessions administratives sobre béns immobles de titularitat municipal en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i esportives que justifiquin l'esmentada declaració.*

*Aquesta bonificació tindrà caràcter anyal i caldrà la seva petició abans del dia 1 de febrer de l'exercici econòmic pel qual es demana.(...)"*

3. Pel que fa a la sol·licitud presentada per Joventut de Badalona SAD, consten a l'expedient l'informe favorable a l'efecte de la concessió de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre els béns immobles on es desenvolupen aquestes activitats, per concórrer circumstàncies socials i esportives que ho justifiquen.

4. L'article 9.3 de la vigent Ordenança Fiscal general preveu que, per gaudir de qualsevol dels beneficis tributaris regulats per les ordenances municipals a l'empara de les potestats d'autoregulació que confereixen les lleis als municipis, els interessats, no hauran de tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal, llevat que tinguin concedit, a la vegada, ajornament o fraccionament, o estigui vàlidament acordada la suspensió de la seva execució, sens perjudici que puguin esmenar aquest impediment si els liquida amb anterioritat a la proposta de resolució de l'expedient que decideixi sobre la procedència o no del benefici tributari sol·licitat.

5. D'acord amb el que estableix l'article 214 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de l'aprovació del present acte de declaració d'especial interès o d'utilitat municipal no es deriva estrictament reconeixement i liquidació definitiu de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic ni ingressos per a la Corporació, per la qual cosa, l'expedient serà sotmès a la preceptiva fiscalització en el moment en què es proposi atorgar la bonificació sol·licitada pels interessats i l'òrgan competent de la Corporació procedeixi a la seva aprovació, si escau.

6. D'acord amb les previsions de l'article 74.2 punt 2 quàter del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, esmentat, l'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és el Ple de l'Ajuntament mitjançant el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

7. L'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple. Tot i que d'acord amb el cartipàs municipal vigent aquesta facultat es troba delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord del Ple de data 28 de juny de 2023.



Els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictades per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

Aquestes propostes hauran de ser tractades en sessió pública de la Junta de Govern Local de conformitat a la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre.

Així mateix, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local com a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

Pel cas de sotmetre's la proposta d'acord directament a la Junta de Govern Local, sense el dictamen previ de la Comissió Informativa, atesa la urgència de l'actuació, caldrà donar compte posteriorment l'adopció dels acords de què es tracti a la Comissió Informativa competent per raó de la matèria.

8. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Declarar d'especial interès o d'utilitat municipal les activitats econòmiques desenvolupades, mitjançant concessió administrativa, en els béns immobles de titularitat municipal que es relacionen a continuació, als efectes de l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles, de l'exercici 2024, als titulars de dites concessions, d'acord amb l'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, vigent:

TITULAR	NIF	DATA SOL·LICITUD	ADREÇA OBJECTE	REF. CADASTRAL
CLUB JOVENTUT DE BADALONA SAD	A60105368	12/01/2024	AV. ALFONS XIII, 114	5983201DF3858D0001UB

**SEGON.-** Notificar la present resolució als interessats/des, en la forma reglamentàriament prevista, amb la relació dels recursos que s'hi poden interposar.

**TERCER.-** Contra aquest acte, que no exhaureix la via administrativa, i de conformitat amb l'art. 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, podeu interposar els següents recursos: Recurs de reposició com a requisit previ al contenció-administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, o des del dia següent a la seva publicació en la forma legalment establerta.



Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats Contenciosos-Administratius de la província de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 i l'art. 123 de la Llei 39/2015.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent. |

### **Votació:**

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

### **5. Departament de Patrimoni Expedient: 2024/57478R :**

**Desestimar les al·legacions presentades, per la mercantil SANTA LOLA BDN SL, en relació a la incoació i tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici del bé conegut com «Skate Park Àgora» i disposar la recuperació d'ofici del bé immoble demanial.**

#### **I.- ANTECEDENTS**

I.- L'Ajuntament de Badalona és propietari del bé immoble demanial conegut com «Skate Park Àgora», inscrit en el Registre de la Propietat de Badalona nº1, finca núm764, identificat cadastralment amb referència cadastral núm.8701205DF3980B0001GZ, situat a la Carrereta de Mataró núm20, de Badalona.

L'immoble està inscrit a l'inventari general de béns amb el núm770 i alhora forma part del programa de gestió patrimonial de l'ajuntament amb el númF000192.

II.- En relació a aquest immoble, consta als arxius municipals expedient núm2023/47951T, tramitat pel Departament Jurídic i Administració General de Govern i Territori, amb les resolucions següents:

.- Resolució del 3<sup>r</sup> tinent d'Alcaldia i regidor de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat de 30 de novembre de 2023; incoa l'expedient relatiu a la llicència temporal de l'ús esportiu de la finca de titularitat municipal situada a la carretera de Mataró núm20, de Badalona.

.- Resolució del 3<sup>r</sup> tinent d'Alcaldia i regidor de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat de 5 de desembre de 2023; entén extingit el conveni regulador signat entre l'Ajuntament de Badalona i la mercantil Social Spots Skate Barcelona, SL (SSSB), que regulava la llicència temporal de l'ús esportiu de la finca municipal, aprovat per la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2015.

.- Resolució del 3<sup>r</sup> tinent d'Alcaldia i regidor de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat de 18 de juny de 2024: desestima el recurs de reposició presentat per [REDACTED], en representació de SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L i ordena a la mercantil que en el termini màxim d'UN DIA a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució, cessi l'ús, gestió i explotació, i desmunti les instal·lacions a la finca de la Carretera de Mataró núm. 20 de Badalona.

\* No consta fins a la data la interposició de recurs contenciós administratiu o de qualsevol altre.



III.- Previ requeriment fet pel Departament de Patrimoni, el Cap del Servei d'Esports, el dia 23 d'octubre de 2024, emet informe posant de manifest que l'immoble no està lliure i en conseqüència sol·licita al Servei de Patrimoni que procedeixi amb la tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici que correspongui.

IV.- Mitjançant resolució núm2024012471, de 26 de novembre de 2024, l'Alcalde de l'Ajuntament adopta l'acord següent:

“..

*PRIMER.- Incoar i tramitar expedient de recuperació d'ofici del bé de domini públic conegut com «Skate Park Àgora», inscrit a favor de l'Ajuntament de Badalona en el Registre de la Propietat de Badalona nº1, finca núm 764, identificat cadastralment amb la referència núm.8701205DF3980B0001GZ, situat a la Carrereta de Mataró 20, N2-20 de Badalona, la possessió del qual ha estat pertorbada per l'ocupació feta.*

*SEGON.- Concedir a SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L, de conformitat amb el que disposen els articles 148 a 150 RPEL, un termini d'audiència de DEU DIES HÀBILS, durant el qual podran efectuar les al·legacions que estimin del seu interès, presentant títols i documents justificatius de la possessió, amb l'avertiment de que, en cas de no presentar-se o ser desestimades aquestes, seran posteriorment requerits per tal que desocupin voluntàriament l'immoble, restituint-lo al seu estat anterior a l'ocupació i, deixant-lo lliure a disposició de l'Ajuntament de Badalona.*

*En el cas que els interessats facin cas omís al requeriment de desallotjament que en el seu cas pugui recaure en la resolució que posi fi al present procediment, s'ordenarà l'execució forçosa del desallotjament, sol·licitant l'autorització judicial corresponent si pertoca.*

*L'expedient es podrà consultar a les oficines del Departament de Patrimoni, situat al c/ Francesc Layret, 86-90, segona planta, en horari de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres laborables.*

*TERCER.- Notificar aquest acte de tràmit a SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L.*

*QUART.- Publicar un anunci en el BOE, inserint així mateix edicte al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Badalona, per tal de donar tràmit d'audiència en l'expedient de recuperació d'ofici als interessats en aquest procediment que siguin desconeguts.*

*CINQUÈ.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs...»*

V.- Consta a l'expedient notificació acceptada el dia 26 de novembre de 2024 per l'interessat, Sr. [REDACTED], en representació de la mercantil SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L., amb CIF númB6640998B.

Així mateix, i als efectes de notificar a possibles desconeguts, es va inserir edicte al BOE núm299, de 12 de desembre de 2024, i anunci al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Badalona del dia 1 al 30 de desembre de 2024.

VI.- En el període d'informació pública i d'acord amb el certificat municipal emès el dia 15 de gener de 2025, comprovades les dades existents en el registre general, entre les dates 12/12/24 i el 30/12/2024, ambdós inclosos, es va presentar una al·legació:

\* Anotació 2024074821 de data 13 de desembre de 2024 presentada per [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 1699 [REDACTED] actuant com a representant de SANTA LOLA BDN SL amb NIF B06838122.

«...



En referència a l'anunci de E-Tauler amb data 4 de desembre de 2024 amb CSV:15265042204512532441, de la resolució de 26 de novembre de 2024, d'incoació d'expedient de recuperació de la finca coneguda com Skate Park Àgora, on es requereix la presentació de títols i documents justificatius de la possessió a interessats o possibles ocupants desconeguts, i entenent el títol "d'ocupants desconeguts" com a referència que ocupa a SANTA LOLA BDN SL, ja que es l'empresa l'operadora del servei de cantina mitjançant el contracte de lloguer i un cànon d'explotació del servei estipulat en el contracte signat en data de 13 Juliol de 2023.

Adjuntem, les escriptures de l'empresa i les tres últimes factures de Social Spots Skate Barcelona SL (B66409988) que ens autoritzen a l'ocupació i explotació de l'espai fins el dia 13 de novembre de 2029...»

## II.- FONAMENTS DE DRET

### PRIMER.- CONTINGUT DE AL·LEGACIÓ PRESENTADA A L'EXPEDIENT

Ha comparegut en aquest cas la mercantil SANTA LOLA BDN SL, que s'identifica com l'operadora del servei de cantina segons un contracte de lloguer signat el dia 13 Juliol de 2023. No s'adjunta el document.

Justifica el pagament de tres «canons de dret d'ús parcial» corresponents als mesos de setembre, novembre i desembre de 2024.

En aquest sentit cal tenir en compte les consideracions següents:

.- L'immoble que ens ocupa és propietat de l'Ajuntament de Badalona i està qualificat jurídicament com a bé demanial i per tant, ve subjecte a un règim especial d'utilització i de protecció, atès que aquests tipus de béns venen afectes a una finalitat pública i/o a l'ús o servei públic.

.- La mercantil SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L tenia llicència temporal de l'ús esportiu de la finca interessada en virtut d'un conveni de col·laboració aprovat per Junta de Govern Local de 21 de maig de 2015.

La finalitat era regular l'autorització de l'ús, gestió i explotació provisional de la instal·lació esportiva amb l'objectiu de permetre la pràctica de l'skate, així com la seva formació i la realització d'activitats dinamitzadores.

Concretament i en relació a la utilització de l'espai autoritzat, el conveni fixava:

«L'espai de la skate plaça, on només s'hi podrà practicar skateboarding, serà d'accés lliure i ús públic.

L'ús privat de la finca es subscriurà únicament a:

- L'espai del centre de formació de l'skate (modul desmuntable)

- Parts acotades de l'skate park exclusivament per al 'execució de les classes formatives i actes dinamitzadors...».

.- En data 13 de juliol de 2023 SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L i SANTA LOLA BDN SL van signar, segons indica l'al·legant, un contracte privat de lloguer i un cànon d'explotació del servei de cantina a prestar en el bé situat a la Carrereta de Mataró núm20, de Badalona.

.- El dia 18 de juny de 2024 l'Ajuntament va ordenar a la mercantil SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L que en el termini màxim d'UN DIA a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució, cessés l'ús, gestió i explotació, i desmuntés les instal·lacions a la finca de la Carretera de Mataró núm. 20 de Badalona.



Aquest requeriment no ha estat atès fins a la data.

.- La mercantil SANTA LOLA BDN SL justifica a l'expedient el reemborsament del cànon d'explotació dels mesos de setembre, novembre i desembre de 2024.

.- L'Ajuntament davant l'incompliment del requeriment de desallotjament fet, incoa i tramita el corresponent expedient de recuperació d'ofici del bé demanial interessat.

La recuperació d'ofici dels béns de la seva propietat és una potestat i alhora obligació de l'administració, que ha d'actuar davant de la possessió indegudament perduda.

.- El contracte signat que esmenta l'al.legant és un contracte privat que obliga únicament a les parts que l'han signat i, en tot cas és aliè a l'Ajuntament.

#### SEGON.- NORMATIVA APLICABLE A LA RECUPERACIÓ D'OFICI

L'article 4.1 d) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, estableix que corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes Les potestats expropiatòria i d'investigació, delimitació i recuperació d'ofici dels seus béns.

Ahora l'article 83 de la LBRL disposa que "les entitats locals gaudeixen, respecte als seus béns, de les prerrogatives següents:

a) La de recuperar per si mateixes la seva possessió en qualsevol moment quan es tracti dels de domini públic, i en el termini d'un any, els patrimonials."

En els mateixos termes s'expressa l'article 8, 227 i 229 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 147 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Finalment la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (en endavant LPAP), preveu en els articles 55 i següents, la potestat de les administracions de recuperar per sí mateixes la possessió indegudament perduda sobre els béns i drets del seu patrimoni.

L'esmentat precepte -art. 55- té el caràcter de legislació bàsica, d'acord amb allò contingut l'apartat 5 de la disposició final segona de la mateixa Llei, en virtut del que disposa l'article 149.1.18 de la CE.

Així mateix, l'article 28 de la Llei preceptua que l'obligació de les administracions públiques de protegir i defensar el seu patrimoni, havent d'exercir les potestats administratives i les accions judicials que siguin necessàries per a aconseguir aquesta protecció; d'entre aquestes fixa la recuperació d'ofici de la possessió indegudament perduda dels seus béns (art.4.1)

#### TERCER.- PROCEDIMENT DE RECUPERACIÓ D'OFICI

Els articles 147 i 148 RPEL del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant RPEL), fixen la potestat de l'Ajuntament pel que fa la recuperació d'ofici dels béns dels que es vegi desposseït, prèvia instrucció de l'oportú expedient contradictori, en el tràmit del qual caldrà donar audiència als interessats.



Així mateix, l'art 56 LPAP defineix un procediment amb audiència a l'interessat i posterior requeriment a l'ocupant per tal que cessi en la seva actuació, amb l'advertiment de l'adopció, per part de l'Administració, de les mesures necessàries per tal de recuperar la possessió del bé o dret.

Regula així mateix la possibilitat de sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat o imposar multes coercitives.

En aquests supòsits seran de compte del usurpador les despeses derivades de la tramitació del procediment de recuperació, l'import del qual conjuntament amb el dels danys i perjudicis que s'hagin ocasionat als béns usurpats podrà fer-se efectiu mitjançant el procediment de constreyniment.

D'acord amb el Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, article 54.3, els acords per a l'exercici d'accions necessàries per a la defensa dels béns i drets dels ens locals hauran d'adoptar-se previ dictamen del Secretari, o en el seu cas, de l'Assessoria Jurídica i, en defecte d'ambdós, d'un lletrat.

El Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en l'art. 3 preceptua la funció d'assessorament legal preceptiu per part secretaria en el cas d'accions necessàries per la defensa dels béns i drets de les entitats locals.

#### QUART.- ÒRGAN COMPETENT

L'exercici de les competències relatives a les accions definides en els articles 227 i 228 són competència del Ple de la corporació, llevat de les que són urgents, que han de ser exercides pel President, d'acord amb l'art. 229 del TRLMRLC.

En base a l'esmentat, l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de resolució de delegació de competències, adoptada pel Ple municipal el dia 28 de juny de 2023, i publicada al BOPB de 12 de juliol de 2023.

D'acord amb la dita resolució, amb caràcter previ caldrà sotmetre aquest assumpte a la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'art.123 ROF.

### III.- PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ DE L'ACORD

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

**PRIMER.-** Desestimar les al·legacions presentades el dia 13 de desembre de 2024, per la mercantil SANTA LOLA BDN SL, amb CIF númB06838122, contra la resolució núm2024012471, de 26 de novembre de 2024 dictada per l'Alcalde de l'Ajuntament en relació a la incoació i tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici del bé conegut com «Skate Park Àgora».

**SEGON.-** Disposar la recuperació d'ofici del bé immoble demanial, inscrit a l'inventari general amb el núm770, conegut com «Skate Park Àgora», i en el Registre de la Propietat de Badalona nº1, finca núm764, identificat cadastralment amb la referencia núm8701205DF3980B0001GZ, situat a la Carrereta de Mataró 20, de Badalona, d'acord amb el que disposen els articles 147 RPEL.



**TERCER.-** Ordenar a les mercantils SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L., amb CIF n mB6640998B, i SANTA LOLA BDN SL, amb CIF B06838122, així com a la resta d'ocupants desconeguts, en el cas que existeixin, que en un termini de deu dies (10 DIES), a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació, cessin en la seva actuació d'ocupació de l'ús del bé immoble demanial interessat, deixant-lo lliure, vacu i expedit a disposició de l'Ajuntament de Badalona.

**QUART.-** Advertir que de no produir-se la cessació de la pertorbació en els termes indicats, es procedirà a l'execució forçosa del desallotjament tot sol·licitant autorització judicial, si procedeix, de conformitat amb allò previst als articles 99 de la Lei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i l'art. 8.6 de Ley 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

**CINQUÈ.-** Notificar aquest acte a les mercantils SOCIAL SPOTS SKATE BARCELONA, S.L., amb CIF n mB6640998B, i SANTA LOLA BDN SL, amb CIF B06838122, als efectes oportuns.

**SIS E.-** Publicar anunci en el BOE, inserint així mateix edicte al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Badalona, per tal de notificar la recuperació d'ofici als interessats que no hagi estat degudament notificats en aquest procediment o a aquells que siguin desconeguts.

**SET E.-** Contra el present acord que exhauereix la via administrativa, i és immediatament executiu, i de conformitat amb els art. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos: amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins del termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació; altrament, es podrà formular recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver rebut la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 46, en concordança amb l'article 8, ambdós de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs de contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següents a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la què es produí la desestimació presumpta de recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que consideri oportú.

### **Votació:**

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3



### Proposicions urgents

#### 6. Departament Central de Contractació Expedient: 2024/48497J:

**Ampliar el termini de presentació de proposicions del contracte dels serveis de neteja urbana, recollida i transport de residus i servei de deixalleries en el terme municipal de Badalona.**

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte.	Ampliació del termini de presentació de proposicions del contracte de Serveis Neteja Urbana, recollida i transport de residus i serveis de deixalleries en el terme municipal de Badalona.
Òrgan que resol:	Junta de Govern Local per delegació del Ple.
Caràcter de la resolució:	Exhaureix la via administrativa.
Expedient número:	2024/48497J

#### Antecedents

1. En sessió de 15/01/2025 la Junta de Govern Local per delegació del Ple va aprovar entre d'altres, acords, l'expedient de contractació dels Serveis Neteja Urbana, recollida i transport de residus i serveis de deixalleries en el terme municipal de Badalona dividit en 4 lots en el marc de l'expedient indexat amb el número 2024/48497J i convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte al DOUE i al perfil del contractant de la corporació obrint als efectes oportuns un termini de 45 dies naturals comptats a partir de l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE per a la presentació de proposicions.
2. En data 23/01/2025 es va fer l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE i es va publicar en el perfil del contractant de la corporació finalitzant el termini de presentació de proposicions en data 10/03/2025 a les 23.59.00h.
3. Fins a la data d'emissió d'aquest document s'han formulat més de 150 consultes arran l'esmentada licitació.
4. Tractant-se d'un expedient que implica uns terminis de preparació d'ofertes complexe i que s'han formulat un nombre elevat de consultes que han de ser objecte d'anàlisi i als efectes de poder garantir els interessos dels licitadors en la formulació de les proposicions amb tota la informació cal ampliar el termini establert per a la presentació de proposicions.

#### Fonaments de dret

1. Articles 136.2 i 138.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).



2. En virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, li corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en tot cas els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració sigui superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses.

No obstant això, mitjançant acord de Ple de data 28 de juny del 2023, es va delegar en la Junta de Govern Local la competència que com a òrgan de contractació la Llei de contractes atribueix al Ple, modificat per acord de Ple de 6 de setembre del 2024, òrgan competent per aprovar aquest assumpte.

3. Conforme les previsions dels articles 112 i 82 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcalde pot ordenar, per raons d'urgència degudament motivada, la inclusió en l'ordre del dia d'assumpes que no hagin sigut prèviament dictaminats per la Comissió Informativa que correspongui.

4. La urgència en la inclusió d'aquest assumpte en la propera Junta de Govern Local es justifica atès que el termini de presentació de proposicions està obert i finalitza el proper 10/03/2025 a les 23.59.00h.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.- AMPLIAR** el termini de presentació de proposicions vigent en 40 dies naturals a comptar des del dia següent a la seva finalització i per tant iniciant-se el termini l'11/03/2025 resultant el termini total de presentació d'ofertes de 85 dies naturals, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci inicial.

**SEGON.-** Comunicar aquesta resolució al Departament de Neteja d'edificis municipals de la corporació, per al seu respectiu coneixement i efectes.

**TERCER.-** Publicar en el perfil del contractant de la corporació aquest Acord.

**QUART.-** DONAR COMPTE d'aquest acord en la propera sessió de la Comissió Informativa de l'Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern i de l'Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les Persones, de l'Ajuntament de Badalona que es dugui a terme.

**CINQUÈ.-** Contra aquest acte no procedeix la interposició de cap recurs de conformitat amb les previsions contingudes en l'article 23.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

#### **Votació:**

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3



**Precs i preguntes**

No es presenta cap prec ni cap pregunta.

**Final**

La Presidència dona per acabada la sessió a les catorze hores i trenta-cinc minuts, de la qual com a vicesecretària dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB\_CF\_Firma secretario

CRIPTOLIB\_CF\_Firma

**DILIGÈNCIA.**- Per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la Junta de Govern Local de 7 de març de 2025.