



NÚM.: 45/2025

ÒRGAN: Junta de Govern Local

SESSIÓ: Ordinària

DATA: 19 de desembre de 2025

HORA: 13:38

DOCUMENT: Acta

A la Sala de reunions de la quarta planta de l'Edifici El Viver, a 19 de desembre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Xavier Garcia Albiol	Alcalde
Cristina Agüera Gago	1a. Tinent d'Alcaldia
Daniel Gracia Álvarez	2n. Tinent d'Alcaldia
Sònia Egea Pérez	4a. Tinent d'Alcaldia
Eva Guillén Rodríguez	5a. Tinent d'Alcaldia
Víctor Siles Marc	Secretari General
Oscar Javier Moreno Ayza	Interventor

Excusen la seva absència:

Rosa del Amo Hernández	3a Tinent d'Alcaldia
------------------------	----------------------

ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

D'acord amb la resolució de 20 de juny de 2023, no ha assistit cap observador/a, amb veu però sense vot.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 44 corresponent a la sessió ordinària del dia 12 de desembre de 2025.

I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

2. Secretaria. Expedient: 2025/61061S :

Fixar el calendari de les sessions ordinàries dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació per a l'any 2026.



Àmbit de Territori i Sostenibilitat

3. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2022/8180W:

Aprovar la constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist.

4. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2022/15373V:

Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor.

Proposicions urgents

II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

A. ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

5. Departament Central de Contractació. Expedient: 2025/49023Y:

Proposta d'acord per aprovar la contractació del patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona.

6. Departament Central de Contractació. Expedient: 2025/44005W:

Proposta de dictamen per la pròrroga de continuïtat del contracte basat en el lot 1 de l'acord marc de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Associació Catalana de Municipis.

7. Departament Central de Contractació. Expedient: 2025/44005W:

Proposta de dictamen per la pròrroga del contracte basat en el lot 3 de l'acord marc de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Associació Catalana de Municipis.

8. Departament Central de Contractació. Expedient: 2025/40979N:

Proposta Dictamen per a l'adjudicació del contracte d'obres per a la reurbanització del carrer Francesc Layret.

Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'acta número 44 corresponent a la sessió ordinària del dia 12 de desembre de 2025.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'acta número 44 corresponent a la sessió ordinària del dia 12 de desembre de 2025, la qual s'aprova per unanimitat.

I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

2. Secretaria Expedient: 2025/61061S:

Fixar el calendari de les sessions ordinàries dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació per a l'any 2026.

Antecedents i fonaments jurídics

Atesa la necessitat d'establir i fixar amb la suficient antelació el calendari de reunions dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació que tot seguit s'indiquen.

Atès que per acord del Ple de data 27 de novembre de 2023 es va fixar que les sessions ordinàries del Ple de l'Ajuntament tindrien lloc el primer dilluns de cada mes, a les 18 hores, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial i que l'esmentat acord facultava a l'alcalde per suspendre la celebració del Ple ordinari del mes d'agost, així com per posposar o avançar la seva realització dins del mateix mes de celebració, quan el dia fixat fos festiu o es trobés inclòs en període de vacances.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 28 de juny de 2023, va establir les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local, que tindran lloc amb periodicitat setmanal els divendres a les 13:30 hores, a l'edifici municipal del Viver o a la Sala de Govern de l'edifici de la Casa Consistorial i que l'esmentat acord facultava a l'alcalde per suspendre la celebració de les sessions de la Junta de Govern Local del mes d'agost i alterar les que coincideixin amb els períodes de vacances de Nadal i Setmana Santa o d'altres dates festives.

Atès que la Junta de Portaveus constituïda per resolució de l'alcalde de data 30 de juny de 2023, va acordar el seu règim de sessions a la primera sessió que va tenir lloc, fixant dues sessions ordinàries mensuals que serien el dimecres de la setmana anterior al Ple i el mateix dilluns en què tingui lloc el Ple ordinari.

Atès que, per acord de Ple de data 28 de juny de 2023, es van crear les comissions informatives de caràcter permanent i que el Ple en data 24 de juliol de 2023, va fixar l'horari en què tindrien lloc les comissions informatives següents:

1. Comissió Informativa d'Alcaldia i de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, a les 9:30 hores.



2. Comissió Informativa de l'Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esports i Seguretat Ciutadana, a les 10.30 hores.

3. Comissió Informativa de l'Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern i de l'Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les Persones a les 11.30 hores.

Vistes la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases del Règim Local, Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova la Refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, el Reglament Orgànic Municipal i d'altres d'aplicació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció la següent:

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

PRIMER.- Fixar el calendari de les sessions ordinàries dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació, concretament, el Ple, la Junta de Govern Local, la Junta de Portaveus i les comissions informatives de caràcter permanent, per a l'any 2026, de conformitat amb el següent calendari:

CALENDARI DE SESSIONS ORDINÀRIES ÒRGANS DE GOVERN 2026

	Junta de Govern Local
	Junta de Portaveus
	Ple ordinari
	Comissió Informativa d'Alcaldia i de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat
	Comissió Informativa de l'Àmbit d'Hisenda i Finances, Recursos Interns, Educació, Esports i Seguretat Ciutadana
	Comissió Informativa de l'Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern i de l'Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les Persones

gener

Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
			1	2	3
5	6	7	8	9	10
convocatòria Junta Govern	convocatòria CIAs		13:30 h Junta de Govern		
12	13	14	15	16	17
9:30 CI TIS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP	convocatòria Junta Govern	convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus		13:30 h Junta de Govern	
19	20	21	22	23	24
9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria Junta Govern convocatòria CIAs			9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h Junta de Govern	
26	27	28	29	30	31
	convocatòria Junta Govern	convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus		13:30 h Junta de Govern	



Ajuntament de Badalona

Secretaria General

febrer

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
	2	3	4	5	6	7	8
9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	9	10	11	12	13	14	15
	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	16	17	18	19	20	21	22
	convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs			9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern			
	23	24	25	26	27	28	
	convocatòria J unta Govern	convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus		13:30 h J unta de Govern			

març

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
	2	3	4	5	6	7	8
9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	9	10	11	12	13	14	15
	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	16	17	18	19	20	21	22
	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	23	24	25	26	27	28	29
	convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs			9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern			
	30	31					

abril

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
			1	2	3	4	5
	6	7	8	9	10	11	12
	convocatòria J unta Govern	convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus		13:30 h J unta de Govern			
	13	14	15	16	17	18	19
9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria J unta Govern			13:30 h J unta de Govern			
	20	21	22	23	24	25	26
	convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs			9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern			
	27	28	29	30			
	convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus						



Ajuntament de Badalona

Secretaria General

maig

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
					1	2	3
	4	5	6	7	8	9	10
9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	11	12	13	14	15	16	17
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	18	19	20	21	22	23	24
	convocatòria Junta Govern convocatòria CIAs			9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h Junta de Govern			
	25	26	27	28	29	30	31
	convocatòria Junta Govern	convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus		13:30 h Junta de Govern			

juny

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
	1	2	3	4	5	6	7
9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	8	9	10	11	12	13	14
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	15	16	17	18	19	20	21
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	22	23	24	25	26	27	28
convocatòria Junta Govern convocatòria CIAs				9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h Junta de Govern			
	29	30					
	convocatòria Junta Govern						

juliol

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
			1	2	3	4	5
		convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus		13:30 h Junta de Govern			
	6	7	8	9	10	11	12
9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	13	14	15	16	17	18	19
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	20	21	22	23	24	25	26
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			
	27	28	29	30	31		
	convocatòria Junta Govern			13:30 h Junta de Govern			



Ajuntament de Badalona

Secretaria General

setembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
	1 convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs	2	3	4 9:30 CIATS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern	5	6
	7	8 convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus	9	10	11	12
13	14 9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	15 convocatòria J unta Govern	16	17 13:30 h J unta de Govern	18	19
20	21	22 convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs	23	24 9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern	25	26
27	28 convocatòria J unta Govern	29 convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus	30			

octubre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
				1 13:30 h J unta de Govern	2	3
4	5 9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	6 convocatòria J unta Govern	7	8 13:30 h J unta de Govern	9	10
11	12	13 convocatòria J unta Govern	14	15 13:30 h J unta de Govern	16	17
18	19	20 convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs	21	22 9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern	23	24
25	26 convocatòria J unta Govern	27 convocatòria Ple 9:15 h J unta Portaveus	28	29 13:30 h J unta de Govern	30	31

novembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
	2 9:15 h J unta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	3 convocatòria J unta Govern	4	5 13:30 h J unta de Govern	6	7
8	9	10 convocatòria J unta Govern	11	12 13:30 h J unta de Govern	13	14
15	16	17 convocatòria J unta Govern	18	19 13:30 h J unta de Govern	20	21
22	23	24 convocatòria J unta Govern convocatòria CIAs	25	26 9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h J unta de Govern	27	28
29	30					



desembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
	1 convocatòria Junta Govern	2	3	4 13:30 h Junta de Govern convocatòria Junta Govern	5	6
7	8	9 convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus	10	11 13:30 h Junta de Govern	12	13
14 9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	15 convocatòria Junta Govern	16	17	18 13:30 h Junta de Govern	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

gener de 2027

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	dissabte	diumenge
					1	2
					3	4
5 convocatòria Junta Govern convocatòria CIAs	6	7	8 9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h Junta de Govern	9	10	
11	12 convocatòria Junta Govern	13 convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus	14	15 13:30 h Junta de Govern	16	17
18 9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	19 convocatòria Junta Govern convocatòria CIAs	20	21	22 9:30 CI TS 10:30 CI HF RI E E SC 11:30 CI IEC TCCG CFEP 13:30 h Junta de Govern	23	24
25	26 convocatòria Junta Govern	27 convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus	28	29 13:30 h Junta de Govern	30	31

SEGON.- Comunicar el present acord als interessats i publicar-lo a la intranet municipal.

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

3. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2022/8180W :

Aprovar la constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist.



Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 22 de març de 2024 es va aprovar definitivament el Projecte de Bases i Estatuts que han de regir la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist de Badalona, acord que va ser publicat al BOP de data 18 d'abril de 2024.

2. En data 27 de març de 2025, la Sra. G [REDACTED] M [REDACTED] B [REDACTED], actuant en representació de la mercantil «Irliana, S.L.», ha presentat una instància a l'Ajuntament acompanyada de l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació de l'esmentat polígon, atorgada en data 24 de març de 2025 davant del Notari de Barcelona Sr. J [REDACTED] C [REDACTED] F [REDACTED], amb núm. de protocol 2.781, per tal que sigui aprovada per l'Ajuntament amb la corresponent remissió a la Direcció General d'Urbanisme, per a la seva inscripció al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

3. Vista l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist atorgada en data 24 de març de 2025 davant del Notari de Barcelona Sr. J [REDACTED] C [REDACTED] F [REDACTED], amb núm. de protocol 2.781, en la qual es manifesta que els senyors compareixents, en la representació que ostenten són titulars del 95'50% dels terrenys integrants dins de l'esmentat polígon.

4. El restant 4'50% és propietat del Sr. M [REDACTED] N [REDACTED] (4'13%) i del Sr. M [REDACTED] R [REDACTED] N [REDACTED] o T [REDACTED] L [REDACTED] R [REDACTED] (0'35%), els quals no s'han adherit a la Junta de Compensació. Respecte al Sr. M [REDACTED] N [REDACTED] del qual es presumeix la defunció sense haver pogut obtenir dades en relació als seus possibles hereus, s'ha donat trasllat a la Fiscalia Provincial de Barcelona perquè representi els seus interessos.

5. Per Resolució del 2n Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit de Territori de data 19 de maig de 2025 es va acordar corregir l'error material detectat a la Memòria de la Modificació puntual del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del barri de Sant Crist en tant que en la descripció de l'àmbit es descuida una petita porció de la part posterior del núm. 82 del carrer Rector, que si que queda incorporada dins la UA 2-3 d'acord amb els plànols que formen part del document de planejament.

Contra l'esmentada resolució, en data 19 de juny de 2025 el Sr. M [REDACTED] R [REDACTED] L [REDACTED], actuant en representació de la Sra. T [REDACTED] L [REDACTED] R [REDACTED], va presentar recurs de reposició que ha estat desestimat per Resolució del 2n Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit de Territori de data 23 de juliol de 2025, confirmant per tant la inclusió de part de la finca situada al carrer Rector núm. 82 dins l'àmbit sotmès a reparcel·lació.

6. Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística i la Cap del Servei Jurídic de l'Àmbit de Territori, la conclusió del qual diu literalment el següent: «Per tot l'exposat, a criteri de la sotassignat procedeix, a l'empara de les esmentades disposicions, l'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist, i la posterior remissió de l'acord a la Direcció General d'Urbanisme, per a la seva inscripció al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.»



Fonaments jurídics

1) L'article 123 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) defineix que són entitats urbanístiques col·laboradores les juntes de compensació, les qual es constitueixen mitjançant document públic i adquireixen personalitat jurídica en fer-ne la inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme.

2) Vist l'article 171.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (LUC), per a la constitució de la Junta de Compensació es requereix l'acord de les persones propietàries que representin més del 50% de la superfície del polígon d'actuació urbanística.

3) L'article 171.2 del Reglament de la LUC estableix que la incorporació a la Junta de la resta de propietaris no adherits es pot produir dins el termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució de la junta, podent la junta inadmetre les sol·licituds que es formulin amb posterioritat.

4) L'acta de constitució presentada per a la seva aprovació compleix els requisits exigits a l'art. 190.3 del Reglament de la LUC, consistents en:

a.- Relació de propietaris i finques incloses en el polígon d'actuació

b.- Acord de constitució

c.- Persones designades per ocupar els càrrecs l'òrgan rector:

- President: J ■■■ B ■■■ M ■■■
- Secretari: L ■■■ P ■■■ A ■■■

5) D'acord amb l'article 130.6 del TRLUC la Junta de Compensació té naturalesa administrativa, personalitat jurídica i plena capacitat per al compliment dels seus fins.

6) Vist l'article 192.1 del Reglament de la LUC, aprovada la constitució de la Junta de Compensació, l'administració actuant per conducte de l'Ajuntament ha de comunicar-ho al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores als efectes de la seva inscripció.

7) Així mateix, i d'acord amb l'article 190.2 del Reglament de la LUC, de la constitució de la Junta de Compensació se n'ha de donar compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al Notari que hagi autoritzat l'escriptura pública de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

8) L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 2-3 de la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol i les vores del Sant Crist, formalitzada en escriptura pública atorgada davant del Notari de Barcelona Sr. J ■■■ C ■■■ F ■■■ en data 24 de març



de 2025, amb núm. de protocol 2.781, de conformitat amb el que estableixen els articles 130 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i 171 i següents del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SEGON.- Notificar el present acord a tots els interessats, fent advertiment exprés als propietaris que no s'han adherit a l'esmentada Junta de Compensació que disposen dins d'un termini d'un mes des de la notificació del present acord per incorporar-se a l'esmentada Junta, d'acord amb els articles 171.2 i 190.2 del Reglament de la LUC.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a la Direcció General d'Urbanisme per a la seva inscripció al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

4. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2022/15373V:

Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor.

Antecedents

1. Per acord de la CTUB de data 13 de desembre de 2021 es va aprovar definitivament la Modificació del Pla General Metropolità al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el Camí de les Guixeres de Badalona, acord publicat al DOGC de data 10 de febrer de 2022. L'esmentat planejament delimita un polígon d'actuació (PA-1), fixant com a sistema d'execució el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

2. Per acta notarial de data 9 de gener de 2024, atorgada pel Notari de Badalona Sra. M. F. H. R. (número protocol 24), es va formalitzar el projecte de reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres, projecte efectuat per la totalitat de propietaris de l'esmentat àmbit.

3. En data 6 de febrer de 2024, el Sr. Ó. G. G. actuant en representació de la mercantil «Serveis Funeraris de Barcelona, S.A.», va aportar a aquest Ajuntament l'esmentada escriptura de proposta de reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres.

La mercantil «Serveis Funeraris de Barcelona, S.A.» ha acreditat ser titular de la totalitat dels terrenys privats inclosos dins l'esmentat àmbit, essent l'Ajuntament titular de la resta de terrenys inclosos dins l'àmbit.

4. La proposta va ser sotmesa a informació pública pel termini d'un mes, es va publicar al BOP de data 13 de març de 2024 i notificat als interessats.



5. Durant el període d'informació pública, la Sra. M [REDACTED] G [REDACTED] D [REDACTED] va presentar les següents al·legacions:

I) Nul·litat de ple dret del projecte de reparcel·lació a l'haver interposat recurs contenciós-administratiu contra el planejament

II) L'apartat 10 del projecte de reparcel·lació relatiu al compte de liquidació provisional, estableix que si bé s'ha d'indemnitzar a l'Ajuntament en concepte de defecte d'adjudicació, l'esmentada quantitat no s'incorpora en el projecte, malgrat després s'estipula injustificadament en la quantitat de 51.929'83€.

III) No ha rebut cap notificació relativa a l'aprovació inicial del projecte d'urbanització de l'àmbit.

IV) Manca de justificació dels drets de participació i les diferències d'adjudicació, així com dels valors d'aprofitament.

Així mateix, transcorregut el tràmit d'informació pública l'equip redactor del projecte de reparcel·lació ha detectat un error gràfic material en el projecte de caràcter menor i no substantiu, i que ha estat objecte de rectificació consensuada amb l'Ajuntament. L'esmentat error consisteix en la grafia dels límits de les finques aportades A1 i A3 propietat ambdues de «Serveis Funeraris de Barcelona, S.A.» que suposa un increment de 51m² de superfície respecte del projecte aprovat inicialment. Aquesta rectificació d'error material no substancial ha comportat l'esmena dels següents extrems:

- ajust dels límits gràfics de les finques aportades A1 i A3 als seus llindes reals, sense suposar la modificació de l'aprofitament urbanístic ni dels valors de l'aprofitament
- reajust en els quadres numèrics i el compte de liquidació provisional, incorporant les noves superfícies de les finques A1 i A3
- substitució la documentació gràfica d'acord amb les noves superfícies
- substitució dels informes de validació cadastral positius d'acord amb les noves superfícies

Vist que ha transcorregut més de sis mesos des de l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació, d'acord amb l'article 131 del Reglament de la Llei d'Urbanisme s'ha procedit a actualitzar les valoracions contingudes al projecte de reparcel·lació conforme a l'interès legal del diner.

6. Vist que la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 9 de maig de 2025 ha aprovat definitivament el projecte d'urbanització del carrer de Vallmajor i el camí de les Guixeres que es correspon amb l'àmbit del PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres.



7. El Projecte ha estat informat favorablement pel tècnic del departament de Gestió Urbanística en data 5 de novembre de 2025.

8. Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística i la Cap del Servei Jurídic de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, la conclusió del qual diu literalment el següent: «Vist l'exposat, a criteri de la sotasignat procedeix resoldre les al·legacions presentades per la Sra. M. G. D. i aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres amb les correccions introduïdes fruit de les al·legacions presentades que han estat estimades i fruit de la detecció d'un error material no substancial.»

Fonaments jurídics

1) L'article 164.1 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que *"totes les persones propietàries de finques incloses en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació poden formular, de comú acord i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària"*.

2) Vist l'article 164 de l'esmentat text legal, totes les persones propietàries de finques incloses en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació poden formular, de comú acord i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària.

3) L'article 43 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, els propietaris de sòl urbà no consolidat han de cedir gratuïtament a l'administració actuant el sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic dels sectors subjectes a un pla de millora urbana o dels polígons d'actuació urbanística.

D'acord amb la Modificació puntual del PGM que s'executa, l'ordenació prevista no dona lloc a un increment d'aprofitament urbanístic, motiu pel qual s'estableix expressament que en aquest polígon d'actuació no procedeix la cessió del 10% d'aprofitament urbanístic i els únics deures urbanístics són els de cessió gratuïta del sistema viari i d'equipaments públics i la urbanització dels terrenys destinats a sistema viari.

4) Pel què fa a la tramitació de l'expedient, l'article 164.2 de l'esmentat text legal estableix que *"sense necessitat d'aprovació inicial, l'administració actuant ha de sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament ha de donar audiència a la resta de persones interessades amb citació personal. L'aprovació definitiva del projecte s'ha d'ajustar al que estableix l'article 119.2.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme"*.

5) Vistes les al·legacions presentades, es proposa la seva resolució en el següent sentit:

l') Respecte a la nul·litat de ple dret del projecte de reparcel·lació voluntària per haver interposat recurs contenciós administratiu contra el planejament que s'executa, la interposició del recurs contenciós administratiu, per si mateix, no suspèn l'executivitat del planejament impugnat.



Atès que no consta que s'hagi declarat la suspensió en el si del recurs 52/2022 davant la Sala del contenciós administratiu del TSJC, a criteri de la sotassignant procedeix desestimar l'al·legació presentada.

II') L'apartat 8.4 del projecte de reparcel·lació justifica les indemnitzacions previstes en concepte de diferència d'adjudicació. La valoració fixada a favor de l'Ajuntament ascendeix a 60.619'25€ i ha estat calculada d'acord amb l'article 27.2 del Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl. Atès que el projecte aprovat inicialment, tot i fixar l'import corresponent a la indemnització a favor de l'Ajuntament no preveia en la descripció de la finca resultant edificable la càrrega de nova creació corresponent a la indemnització a favor de l'Ajuntament, s'ha modificat el redactat de les càrregues de nova creació incorporant la càrrega corresponent al pagament de la indemnització per defecte d'adjudicació a favor de l'Ajuntament de Badalona, independent de la càrrega relativa a l'afecció al pagament del saldo del compte de liquidació. D'acord amb l'article 128.3 del TRLU el pagament de la indemnització s'ha d'acreditar abans de la inscripció del projecte al Registre de la Propietat, i per tant, aquesta càrrega tot i constar al projecte aprovat definitivament no arribarà a inscriure's al Registre de la Propietat.

Vist l'exposat, a criteri de la sotassignant procedeix estimar l'al·legació presentada en el sentit que ha de constar com a càrrega de nova creació que gravi la finca resultant B1-r el pagament de la indemnització per defecte d'adjudicació, càrrega que ja s'ha incorporat en el redactat del projecte sotmès a aprovació definitiva.

III') Respecte a l'aprovació inicial del projecte d'urbanització, tot i tractar-se del mateix àmbit no forma part de l'expedient relatiu al projecte de reparcel·lació. El projecte d'urbanització va ser aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 14 de juny de 2024 publicant-se l'acord al BOP de data 9 d'agost de 2024. De l'esmentada aprovació l'al·legant en va tenir coneixement atès que consta que va presentar al·legacions contra l'esmentat acord.

Vist l'exposat, a criteri de la sotassignant procedeix desestimar l'al·legació presentada.

IV') Respecte a la justificació dels drets de participació i les diferències d'adjudicació, així com dels valors d'aprofitament, els apartats 6 a 9 de la memòria del projecte de reparcel·lació justifiquen adequada i suficientment els criteris per definir i quantificar els drets aportats, la determinació i valoració de l'aprofitament urbanístic i la quantificació de les indemnitzacions que el projecte determina.

Vist l'exposat, a criteri de la sotassignant procedeix desestimar l'al·legació presentada.

6) Respecte a l'error material detectat en relació a la superfície real de les finques aportades A1 i A3, d'acord amb el que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, *"les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes"*.

Atès que la correcció proposada es tracta d'un error material no substancial, procedeix validar la seva incorporació al redactat del projecte de reparcel·lació sotmès a aprovació definitiva.

7) L'article 125.5 del Reglament de la Llei d'Urbanisme estableix que l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de ser prèvia o simultània a la del projecte de reparcel·lació.



8) L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- Resoldre les al·legacions presentades per la Sra. M. G. D. contra l'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres, en el següent sentit:

I) Es desestima l'al·legació relativa a la nul·litat de ple dret del projecte en tant que la interposició del recurs contenciós administratiu per si mateix no suspèn l'executivitat del planejament impugnat

II) S'estima l'al·legació relativa a la indemnització fixada a favor de l'Ajuntament en el sentit que ha de constar com a càrrega de nova creació que gravi la finca resultant B1-r, la qual ja consta en el redactat del projecte de reparcel·lació presentat per a la seva aprovació definitiva

III) Es desestima l'al·legació relativa a l'aprovació del projecte d'urbanització al no tractar-se d'un tràmit propi del present expedient, deixant constància que la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 9 de maig de 2025 va aprovar definitivament el projecte d'urbanització del carrer de Vallmajor i el camí de les Guixeres que es correspon amb l'àmbit del PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres.

IV) Es desestima l'al·legació relativa a la manca de justificació dels drets de participació i les diferències d'adjudicació, així com els valors d'aprofitament, en tant que queden justificats als apartats 6 a 9 de la memòria del projecte de reparcel·lació

SEGON.- Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona al Turó de l'Enric i al carrer del Torrent de Vallmajor cantonada amb el camí de les Guixeres, el qual incorpora les correccions introduïdes fruit de l'al·legació presentada que ha estat estimada i fruit de la detecció d'un error material no substancial en relació a la superfície real de les finques aportades A1 i A3.

TERCER.- Notificar el present acord a tots els interessats i procedir a la seva publicació en la forma prevista a l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que haurà d'ésser al BOP, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de difusió corrent a Badalona.

QUART.- El present acord posa fi a la via administrativa d'acord amb el que estableix l'article 2.2.b) del Reglament 1093/1997 sobre Inscripció al Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.



CINQUÈ.- Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos: Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució expressa del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

Proposicions urgents

II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

A. ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

5. Departament Central de Contractació Expedient: 2025/49023Y:

Proposta d'acord per aprovar la contractació del patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona.

Antecedents

1. En data 23 de setembre de 2025, el Departament de Coordinació de Programes de Comunicació i Imatge va donar d'alta l'expedient 2025/31345S de contractació del patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona, en el programari de gestió i tramitació dels expedients administratius de la corporació.

2. En data 10 d'octubre de 2025 s'incorpora en l'expedient la resolució d'incoació número 2025011869 de la 3^a Tinent d'Alcalde i regidora d'Esports, Seguretat, Comunicació i Fons Europeus, per delegació de l'Alcalde segons resolució número 2024012897, de data 2 de desembre de 2024, en que s'ordena incoar l'expedient administratiu que correspongui per tal



de formalitzar el contracte de patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona.

3. El Departament Central de Contractació redacta el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que proposa per regir aquest contracte de patrocini així com també l'informe jurídic que acompanya al plec referenciat.

4. Consta a l'expedient Nota de conformitat de la Vicesecretària de la corporació, de data 5 de desembre de 2025.

Fonaments jurídics

Primer. Sobre el procediment i el contingut de l'expedient

1. De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'expedient de contractació abans de sotmetre's a aprovació ha d'estar integrat pels documents següents:

a) Una memòria justificativa que doni resposta als requeriments dels articles 28, 63.3 i 116.4 de la LCSP.

b) Un document comptable de retenció de crèdit de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

c) Un acord d'incoació de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP.

d) Un plec de prescripcions tècniques de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

e) Un plec de clàusules administratives particulars de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

f) L'informe jurídic del Secretari general de l'Ajuntament de conformitat amb l'apartat 8^e de la Disposició Addicional tercera de la LCSP.

g) L'informe de fiscalització de la Interventora municipal que haurà de recaure també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de conformitat amb l'article 116.3 i l'apartat 3^r de la Disposició Addicional tercera de la LCSP.

En l'expedient consten tots i cadascun d'aquests documents menys l'informe de la interventora municipal que s'incorporarà abans de l'aprovació de l'expedient.

Sobre el contingut dels documents que integren l'expedient aquests contemplen, i motiven quan escau, cadascun dels aspectes i requisits que demana la LCSP.

Segon. Contingut del PCAP, del PPTP i la memòria justificativa

1. Contingut del PCAP, del PPTP i la memòria justificativa



Entre els plecs de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la memòria justificativa del contracte es dona resposta ajustada al que preceptua la LCSP als ítems següents:

- a) Identificació de l'objecte del contracte i la no divisió en lots, si escau.
- b) Identificació de la naturalesa de l'objecte del contracte i el règim jurídic aplicable.
- c) Identificació i regulació del procediment de licitació.
- d) La tramitació ordinària de l'expedient.
- e) El càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC) i del Pressupost Base de Licitació (PBL).
- f) L'aplicació pressupostària i la seva consignació.
- g) La durada del contracte.
- h) La justificació adequada dels aspectes recollits en l'article 116.4 de la LCSP.
- i) Composició i funcionament de la mesa de contractació.
- j) Règim de garanties.
- k) Identificació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment així com de les seves tasques.
- l) Règim de pagament del preu.
- m) Previsió de les condicions especials d'execució.
- n) Règim de penalitats per eventuais incompliments del contracte.
- o) Règim de modificació del contracte.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte i no divisió en lots

La memòria justificativa emesa del Departament promotor del contracte, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte motiven adequadament la necessitat i la idoneïtat del contracte, així com la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte atenent a les característiques subjectives de l'únic licitador al qual es convidarà a participar en aquest expedient de contractació.

3. Objecte del contracte

De conformitat amb l'article 22 de la Llei 34/1988, de 11 de novembre, general de publicitat, l'objecte del contracte consisteix en què el Club Joventut Badalona, a canvi d'una aportació econòmica per a la realització de la seva activitat esportiva, es compromet a col·laborar en la



publicitat de l'Ajuntament de Badalona. En virtut de l'anteriorment exposat, l'objecte del contracte és determinat, amb entitat per si mateix, i satisfà les necessitats de l'Ajuntament.

De la mateixa manera, entren dins l'objecte del contracte les prestacions a que es refereix el punt segon del plec de prescripcions tècniques regulador d'aquest contracte i amb els mateixos termes la clàusula primera del plec de clàusules administratives particulars.

4. Règim jurídic del contracte

El contracte es tipifica com a contracte privat de conformitat amb l'article 26.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en les interpretacions donades pels informes:

- a) Informe 13/2012, de 11 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó.
- b) Informe 3/18 relatiu a la qualificació jurídica del patrocini publicitari de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Govern de Canàries.
- c) Informe 7/2018, de 27 de juliol 2018, de la Junta Superior de Contractació Administrativa de la Generalitat Valenciana.
- d) Expedient 7/18, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat.
- e) Informe 2/2025, de 30 de juliol, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Madrid, sobre el règim jurídic aplicable als contractes de patrocini publicitari

Així, el contracte objecte d'aquesta licitació és un contracte de patrocini publicitari pel qual una de les parts, el patrocinador (Ajuntament), col·labora en l'activitat de l'altra amb una ajuda econòmica a canvi de que el patrocinat (Club Joventut Badalona) es compromet a col·laborar en la publicitat del patrocinador.

5. Durada del contracte

La vigència del present contracte és de quatre anys a comptar de l'endemà de la formalització.

La vigència del contracte comptarà a partir de l'endemà de la data de la seva formalització i es procedirà al reajustament de la despesa en funció de la data efectiva del primer dia de vigència del contracte.

6. Valor Estimat del Contracte

El valor estimat del contracte és de 10.759.920,00 euros, IVA exclòs. Aquest valor comprèn el termini d'execució que és de 4 anys, a partir de l'endemà de la data de la seva formalització, no havent-se previst ni pròrrogues ni modificacions a l'alça. El VEC s'ha calculat de la manera següent:



Concepte		Base imposable
Pressupost base de licitació	1r any de contracte	2.689.980,00 €
	2n any de contracte	2.689.980,00 €
	3r any de contracte	2.689.980,00 €
	4t any de contracte	2.689.980,00 €
TOTAL		10.759.920,00 €

Tot això de conformitat amb els articles 99.2, 101.5 i 116.32 de la LCSP.

7. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 13.019.503,20 € euros (IVA inclòs), a raó de 10.759.920,00 € euros de valor base del contracte i 2.259.583,20 € euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%.

En tractar-se d'un contracte de patrocini, l'import del pressupost base de licitació s'ha establert tenint en compte els resultats dels estudis d'impacte econòmic elaborats fins a l'actualitat. Les xifres es troben recollides al punt 5.3 de la memòria justificativa del contracte.

Atès tot l'exposat, el patrocini al Club Joventut Badalona té entitat suficient per:

- Constituir el pressupost base de licitació previst en aquest nou contracte de 13.019.503,20 euros (IVA inclòs).

El pressupost base de licitació es desglossa en el quadre d'anualitats següent:

Any	Base imposable	IVA	Total
2025	72.311,30 €	15.185,37 €	87.496,67 €
2026	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2027	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2028	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2029	2.617.668,70 €	549.710,43 €	3.167.379,13 €
TOTAL	10.759.920,00 €	2.259.583,20 €	13.019.503,20 €



El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 16 del plec de clàusules administratives generals aplicable.

8. Requisits de solvència

S'han concretat les magnituds, els paràmetres o les ràtios i els llimdars o rangs de valors de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional que determinen l'admissió o l'exclusió dels licitadors de conformitat amb l'article 92 de la LCSP. I són proporcionals a la complexitat del contracte i la necessitat de finançament previ per a dur a terme les inversions necessàries per a executar el contracte, així com per garantir que pot realitzar més d'un encàrrec a la vegada amb diferents clients.

9. Aspectes de negociació

Al ser un supòsit de l'article 168 de la LCSP al només participar un únic candidat, es negociaran exclusivament els aspectes econòmics i tècnics del contracte. Es prendrà en consideració els següents criteris de negociació:

- La millora de l'oferta econòmica amb l'objectiu que sigui més avantatjosa en termes de preu.
- La millora de la proposta tècnica sobre els mínims establerts al plec de prescripcions tècniques amb l'objectiu d'incrementar la difusió de la marca patrocinada en el sentit següent:

Incorporació de la marca patrocinada en altres suports de publicitat estàtica i/o lluminosa ubicats a les instal·lacions del Palau Municipal d'Esports.

Incorporació de la marca patrocinada en elements de merchandising del club.

Incorporació de la marca patrocinada en altres suports de difusió proposats pel Club Joventut Badalona que incrementin la visibilitat de la marca patrocinada.

10. Criteris de valoració de les ofertes

L'únic criteri de valoració de les ofertes que es prendrà en consideració serà l'oferta econòmica ja que la pròpia naturalesa del contracte no permet establir altres paràmetres de valoració. El patrocini és amb el Club Joventut Badalona.

Tot i que en la present licitació no existeixen criteris d'adjudicació ponderables mitjançant fórmules matemàtiques ni judici de valor ja que l'únic criteri a valorar serà l'oferta econòmica, resulta necessari que el licitador presenti una memòria/dossier sobre la forma de portar a terme els compromisos assumits en aquest contracte de patrocini. El contingut del dossier s'ajustarà al que estableix l'apartat segon de la memòria justificativa i explicarà de quina manera s'aconseguirà la visibilitat de la marca patrocinada, incorporant els següents punts:

- Imatge real o simulada de com quedarà la marca patrocinada en les samarretes de joc i en les samarretes d'escalfament i entrenament.



Secretaria General

- Previsió de la quantitat de partits que el Club Joventut Badalona pot arribar a disputar en una temporada en diferents competicions i en les quals les jugadores lluiran en les seves samarretes la marca patrocinada.
- Estimació de la mitjana d'espectadors que assisteixen durant la temporada regular als partits que el Club Joventut Badalona disputa al Palau Municipal d'Esports de Badalona.
- Indicació del lloc concret de la web del Club Joventut Badalona que reproduirà la marca patrocinada amb aportació d'imatge real o simulada i quin tràfic d'internautes té actualment la web del Club Joventut Badalona.
- Previsió aproximada de la periodicitat de les publicacions que inclouen la marca patrocinada i/o el hashtag #CityOfBadalona en les xarxes socials i en la web corporativa.
- Dades actualitzades de seguidors dels diferents perfils de xarxes socials i dades estadístiques dels últims 12 mesos relatives a l'abast de les publicacions i les interaccions en els diferents perfils de xarxes socials de l'entitat.
- Ubicació i imatge de mostra dels diferents suports situats al Palau Municipal d'Esports on es reproduirà la marca patrocinada.
- Previsió aproximada d'activitats socials i esportives organitzades pel Club Joventut Badalona on s'incorporarà la marca patrocinada.

La informació continguda en aquesta memòria/dossier serà vinculant per al contractista durant el període d'execució del contracte i de les possibles pròrrogues, com a part de la documentació contractual.

11. Finançament del contracte

Any	Base imposable	IVA	Total
2025	72.311,30 €	15.185,37 €	87.496,67 €
2026	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2027	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2028	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2029	2.617.668,70 €	549.710,43 €	3.167.379,13 €
TOTAL	10.759.920,00 €	2.259.583,20 €	13.019.503,20 €



S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte que s'estimen pel 2025 i que queden incorporats a l'expedient:

Aplicació pressupostària	Tipus document	Número document	Import
Any: 2025 20105011/4913/22602	RC	12024000033552	87.496,67 €

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació durant l'exercici 2025 s'estima en 87.496,67 euros (IVA inclòs), a raó de 72.311,30 euros el valor base del contracte i 15.185,37 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació durant l'exercici 2026 s'estima en 3.254.875,80 euros (IVA inclòs), a raó de 2.689.980,00 euros de valor base del contracte i 564.895,80 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació durant l'exercici 2027 s'estima en 3.254.875,80 euros (IVA inclòs), a raó de 2.689.980,00 euros de valor base del contracte i 564.895,80 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació durant l'exercici 2028 s'estima en 3.254.875,80 euros (IVA inclòs), a raó de 2.689.980,00 euros de valor base del contracte i 564.895,80 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació durant l'exercici 2029 s'estima en 3.167.379,13 euros (IVA inclòs), a raó de 2.617.668,70 euros de valor base del contracte i 549.710,43 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La despesa màxima que se'n pugui derivar d'aquest contracte per als exercicis dels anys 2026, 2027, 2028 i 2029 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a les futures anualitats que comprenguin l'execució d'aquest contracte per atendre al seu pagament.

No obstant, amb l'aprovació de l'expedient s'haurà d'aprovar la despesa, és a dir, s'ha d'expedir el document comptable d'Autorització de la despesa (A) tant de l'exercici vigent com dels exercicis futurs que comprendrà la seva execució d'acord amb l'anteriorment exposat, de conformitat amb l'article 47 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària i l'article 174.2.b) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).



12. Especificitats del procediment amb negociació

Tenint en compte que només es convida a l'entitat Club Joventut Badalona per les seva singularitat i idoneïtat com a destinatari d'aquest contracte de patrocini, la mesa o l'òrgan de contractació podrà proposar l'adjudicació del contracte sobre l'oferta inicial, de conformitat amb l'article 29.4 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

13. Secretaria General

Aquest Informe Jurídic es sotmet a la Nota de conformitat que, si escau, s'ha d'emetre per la Vicesecretària de l'Ajuntament d'acord amb el que preveu l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, així com l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP.

14. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació, per delegació, és la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord de Ple de 28 de juny de 2023.

Ara bé, els assumptes que s'hagin de sotmetre a la Junta de Govern Local a conseqüència d'aquesta delegació, hauran de ser prèviament dictaminats per la comissió informativa competent per raó de la matèria, de conformitat amb l'article 123 del ROF.

En els acords de la Junta de Govern Local en ús de la delegació del Ple de l'Ajuntament, es farà constar aquestes circumstàncies i es consideraran dictats per l'òrgan delegant, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, donant compte al Ple de les esmentades resolucions, i seran immediatament executives i presumptament legítimes.

Aquestes propostes hauran de ser tractades en sessió pública de la Junta de Govern Local, de conformitat amb la Sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de data 26 de setembre.

15. Consideracions finals

D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació indexat amb el número 2025/49023Y per a la contractació del patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona; per un import de 13.019.503,20 euros (IVA inclòs). A raó del següent desgloss per anualitats:



Any	Base imposable	IVA	Total
2025	72.311,30 €	15.185,37 €	87.496,67 €
2026	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2027	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2028	2.689.980,00 €	564.895,80 €	3.254.875,80 €
2029	2.617.668,70 €	549.710,43 €	3.167.379,13 €
TOTAL	10.759.920,00 €	2.259.583,20 €	13.019.503,20 €

SEGON. APROVAR els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que conformen l'expedient administratiu de referència indexat amb el número 2025/49023Y per a la contractació del patrocini al Club Joventut Badalona per publicitar la marca "City of Badalona" o la marca que en cada moment determini l'Ajuntament de Badalona.

TERCER. INSTAR a l'obertura del procediment de licitació d'aquest contracte a adjudicar mitjançant un procediment negociat sense publicitat amb tramitació ordinària i a través de mitjans electrònics, de conformitat amb allò previst a l'article 168 de la LCSP.

QUART. AUTORITZAR la despesa derivada d'aquesta contractació per un import total de 13.019.503,20 euros (IVA inclòs), a raó de 10.759.920,00 euros de valor base del contracte i 2.259.583,20 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%. D'acord amb el document comptable que figura a continuació:

Aplicació pressupostària	Tipus document	Número document	Import
Any: 2025 20105011/4913/22602	ARC	12024000070506	87.496,67 €

CINQUÈ. SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar de l'execució d'aquest contracte durant les anualitats 2026, 2027, 2028 i 2029 a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament d'acord amb el que disposa l'article 174 del TRLRHL.



SISÈ. Procedir a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant mitjançant un enllaç exclusiu.

SETÈ. Donar compte del present acord al Ple Municipal.

VUITÈ. Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques els interessats podran interposar els següents recursos:

- Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació. Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

- Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos a comptar des del dia següent en que rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa. Si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Ratificació de la urgència

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànim dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

6. Departament Central de Contractació Expedient: 2025/44005W:

Proposta de dictamen per la pròrroga de continuïtat del contracte basat en el lot 1 de l'acord marc de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Associació Catalana de Municipis.

1. En data 24 de juliol de 2024, la Presidència Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL) va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de



preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

2. En data 12 de novembre de 2024, l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va formalitzar el contracte del lot 1 de l'Acord Marc d'acord amb l'exposat a l'antecedent primer. En la respectiva formalització s'estableix que la vigència inicial d'aquest acord marc es des de l'1 de gener de 2025 fins el 31 de desembre de 2025, ambdós inclosos.

3. En data 27 de juny de 2025 la Junta de Govern Local, va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04) i més concretament els lot 1, de conformat amb els informes tècnics emesos pel cap del Departament d'Ecologia Urbana que consten incorporats a l'expedient electrònic de referència (Exp.2025/22093D) i es va adjudicar el lot 1 en favor de l'empresa FACTOR ENERGIA, SA, el contracte basat en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04), per una durada des de el 30/06/2025, data de formalització del contracte basat fins al 31 de desembre de 2025, el contracte basat en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04), per una durada des de el 30/06/2025, data de formalització del contracte basat fins al 31 de desembre de 2025.

4. En data 25 de setembre de 2025 el Departament Central de Contractació posa a disposició de l'empresa adjudicatària del Lot 1 la notificació electrònica per e-notum de la voluntat d'executar la primera pròrroga del contracte basat. Al haver-se fet el preavis amb dos mesos d'antelació, i d'acord amb l'article 29.2 de la LCSP, la pròrroga serà obligatòria per l'empresa adjudicatària.

5. A la vista que s'està a punt d'arribar a la data de finalització de la vigència del contracte basat, en data 31 de desembre de 2025. El cap del Departament d'Ecologia Urbana ha emès un informe tècnic, en data 12 de desembre de 2025, l'antecedent quart del mateix explica el següent:

«En data 4 de desembre de 2025, l'Associació Catalana de Municipis convoca una videoconferència per explicar l'estat de la tramitació de la primera pròrroga de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica pel lot 1. En aquesta comunicació l'ACM explica que no han formalitzat l'acord per la primera pròrroga atès que l'empresa adjudicatària d'aquest lot, Factor Energia, SAU amb NIF A61893871, ha manifestat la seva voluntat de no signar la formalització, contravenint així la clàusula 10 del PCAP, i per aquest motiu encara no s'ha formalitzat l'acord de pròrroga.

Aquest acord és necessari d'acord amb la clàusula 10 del PCAP per mantenir la vigència de l'acord marc. No obstant això, d'acord amb les previsions de la clàusula 22 del PPTP es determina el procediment per quan es produeix el canvi d'empresa comercialitzadora per la finalització del contracte, de la qual transcrivim la part que interessa a continuació (el subratllat és nostre):

«El canvi d'empresa comercialitzadora al finalitzar el contracte d'adjudicació de l'Acord marc (Grup tarifari) o el contracte basat (Grup d'Autoconsum), de produir-se, comportarà un període temporal de migració per tal d'executar el traspàs dels subministraments de la companyia sortint cap a l'altre entrant.



(...)

En el cas de finalització del contracte i en el cas que hi hagi canvi en l'empresa adjudicatària, la comercialitzadora sortint mantindrà el subministrament a totes aquelles entitats adherides durant tres mesos mentrestant aquestes no acordin l'adhesió al nou contracte, amb una última actualització dels preus prevista als plecs, pel que fa als lots del Grup tarifari. Transcorreguts els tres mesos, sense que l'entitat hagi acordat l'adhesió al nou Acord marc, l'empresa comercialitzadora sortint quedarà lliure de les condicions pactades en aquest procediment.»

Per tot l'exposat, la proposta de pròrroga de continuïtat del contracte basat s'empara en la clàusula 22 del PPTP, que permet donar continuïtat en la prestació del subministrament fins a un màxim de tres mesos, sempre i quan, aquesta corporació no s'hagi adherit a un altre acord marc mitjançant contracte basat en un termini inferior.

Al no disposar de cap document que acrediti l'acord de pròrroga del lot 1 de l'acord marc, es considera que el 31 de desembre de 2025 finalitzarà el contracte d'adjudicació de l'acord marc i implicarà l'aplicació del previst en la clàusula 22 del PPTP.»

6. La despesa prevista d'aquesta primera pròrroga de continuïtat d'acord amb la clàusula 22 del PPTP, pel lot 1 és de 442.528,57 € a raó de 365.726,09 € de base imposable 76.802,48 € d'IVA al tipus del 21% vigent, d'acord amb les condicions fixades a l'acord marc i en el contracte basat. Aquesta despesa s'haurà de satisfer amb càrrec de les partides pressupostàries que s'indiquen tot seguit, i amb el següent desglossament per períodes comptables:

Nom	Org	Func	Eco	Operació	Import
Acció Social	20650044	231002	22100	12025000048118	978,89 €
Esports	20650044	3420	22100	12025000048130	7.594,86 €
Educació	20650044	3231	22100	12025000048131	688,73 €
Gent Gran	20650044	231006	22100	12025000048132	850,99 €
Cultura	20650044	3330	22100	12025000048133	2.193,66 €
Enllumenat públic	20650044	1650	22100	12025000048134	416.336,30 €
Edificis administratius	20650044	9208	22100	12025000048135	7.853,47 €
Medi Ambient	20650044	1722	22100	12025000048136	2.588,05 €
Cultura (Part. Ciut.)	20650044	3332	22100	12025000048137	3.443,62 €
Subtotal					442.528,57 €

7. La despesa que es derivi d'aquesta contractació en l'annualitat 2026 es sotmet a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupost municipal



corresponent a aquell futur exercici, per atendre el seu pagament.

8. En l'informe tècnic esmentat, en l'antecedent quart, es justifica l'interès públic, els avantatges econòmics i d'eficiència que aporta la pròrroga d'aquesta contractació basada.

A més es designa com a responsable del contracte al cap del Departament d'Ecologia Urbana.

9. Consten incorporats en l'expedient electrònic de referència els certificats de no deutes amb l'Agència estatal de l'Administració Tributària, la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquesta corporació.

10. D'acord amb el que preveu la disposició addicional tercera, punt vuitè de la LCSP, que conté normes específiques de contractació per les entitats locals, i d'acord amb el que preveuen els articles 214 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en tractar-se aquesta pròrroga d'un acte de contingut econòmic per la corporació, l'expedient de pròrroga contractual ha d'anar precedit de la fiscalització de la intervenció municipal.

Fonaments de dret

1. L'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, normativa d'aplicació a aquest expedient, preveu que la pròrroga dels contractes l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos. En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

2. Vist l'informe tècnic emès pel Servei responsable del contracte en data 12 de desembre de 2025 mitjançant el qual es proposa fer efectiva la 1a pròrroga del contracte basat del lot 1, pel període d'un any més, i concretament, pel període comprès entre l'1 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2026.

3. Atès que la clàusula 10 del plec de clàusules administratives reguladors de l'Acord Marc estableix pel que fa a la vigència dels contractes basats, concretament dels grups relatius a grups tarifaris (lots 1 a 3) el següent:

«Pel que fa a la durada dels contractes basats relatius al Grup Tarifari (Lots 1 a 3), estarà condicionada a la vigència de l'Acord marc d'adjudicació, de manera que podran tenir una durada inicial màxima de dotze mesos, a comptar a partir de la formalització de l'adjudicació de l'Acord marc o de la data que s'indiqui en aquesta, amb tres possibles pròrrogues de dotze mesos com a màxim cadascuna d'elles, sempre i quan s'acordin i executin dins del període vigència de l'Acord marc d'adjudicació. El període total del contracte inicial més les corresponents pròrrogues no superarà el termini de quatre anys.

De conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP, les eventuais pròrrogues seran potestatives per a l'Òrgan de contractació i obligatòries per les empreses contractistes, sempre que es preavis amb un mes d'antelació a la finalització del termini de vigència del contracte basat. En cap cas la pròrroga podrà produir-se amb el consentiment tàcit de les parts.»



4. D'acord amb la clàusula 22 del PPTP de l'acord marc, que preveu el següent:

«El canvi d'empresa comercialitzadora al finalitzar el contracte d'adjudicació de l'Acord marc (Grup tarifari) o el contracte basat (Grup d'Autoconsum), de produir-se, comportarà un període temporal de migració per tal d'executar el traspàs dels subministraments de la companyia sortint cap a l'altre entrant.

La continuïtat en el subministrament energètic en tots els punts és objecte prioritari en el desenvolupament dels procediments de contractació. En aquest sentit, la comercialitzadora sortint col·laborarà, coordinarà i facilitarà, en tot el possible, la migració dels subministraments cap a la nova comercialitzadora entrant.

L'empresa adjudicatària es compromet a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums objecte de la nova adjudicació, mentre no es resolgui la següent contractació i es realitzi la migració dels subministraments a la nova comercialitzadora entrant, i fins que la nova companyia entrant pugui anar assumint els subministraments. Es preveu un termini màxim de tres mesos a partir de la data de venciment del contracte, amb una última actualització dels preus prevista als plecs, pel que fa als lots del Grup tarifari. A partir de la finalització del termini comentat, la comercialitzadora sortint podrà sol·licitar una actualització del preu segons fórmules tècnicament acceptades en els mercats i validades per les entitats destinatàries, fins a la data de finalització de la migració dels subministraments.

En el cas de finalització del contracte i en el cas que hi hagi canvi en l'empresa adjudicatària, la comercialitzadora sortint mantindrà el subministrament a totes aquelles entitats adherides durant tres mesos mentrestant aquestes no acordin l'adhesió al nou contracte, amb una última actualització dels preus prevista als plecs, pel que fa als lots del Grup tarifari. Transcorreguts els tres mesos, sense que l'entitat hagi acordat l'adhesió al nou Acord marc, l'empresa comercialitzadora sortint quedarà lliure de les condicions pactades en aquest procediment. ».

Es considera que es produirà la finalització del contracte d'adjudicació de l'acord marc (grup tarifari) i comportarà l'inici del període de migració en el qual l'empresa sortint haurà de mantenir el subministrament a totes aquelles entitats adherides durant el termini indicat en l'antecedent

5. Vist que s'ha efectuat la notificació a l'empresa adjudicatària de la voluntat d'executar la primera pròrroga per part de la corporació, d'acord amb l'antecedent quart.

6. En quant a la despesa derivada de la pròrroga del contracte basat adjudicat a l'empresa Factor Energia, SAU amb NIF A61893871, es reitera l'exposat en l'antecedent sisè d'aquest document pel que fa al Lot 1.

7. Vist que l'empresa contractista es troba al corrent de deutes amb l'Agència Tributària, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquesta corporació de conformitat amb la documentació acreditativa que consta també incorporada en l'expedient electrònic de referència.



8. Vist que es designa com a responsable del contracte basat el cap del Departament d'Ecologia Urbana, en virtut de l'article 62 de la LCSP.

9. D'acord amb l'informe jurídic emès pel Departament Central de Contractació que informa favorablement de la pròrroga de continuïtat d'acord amb la clàusula 22 del PPTP de l'acord marc.

10. D'acord amb l'informe proposta emès pel Departament Central de Contractació que informa favorablement de la pròrroga de continuïtat d'acord amb la clàusula 22 del PPTP de l'acord marc.

11. D'acord amb el que preveu la disposició addicional tercera, punt vuitè de la LCSP, que conté normes específiques de contractació per les entitats locals, i d'acord amb el que preveuen els articles 214 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en tractar-se aquesta pròrroga d'un acte de contingut econòmic per la corporació, l'expedient de prorroga contractual ha d'anar precedit de fiscalització la intervenció municipal.

12. En virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, li corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en tot cas els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració sigui superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses.

No obstant això, mitjançant acord de Ple de data 28 de juny del 2023, es va delegar en la Junta de Govern Local la competència que com a òrgan de contractació la Llei de contractes atribueix al Ple, modificat per acord de Ple de 6 de setembre del 2024.

Tractant-se d'una competència delegada del Ple a la Junta de Govern local, serà necessari que l'acord es dictami per la comissió informativa que correspongui, i que la junta de govern en la qual s'aprovi, tingui el caràcter de pública.

13. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR LA PRÒRROGA de continuïtat d'acord amb la clàusula 22 del PPTP, del contracte basat pel lot 1 en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM (Exp. 2023.04), per una durada des de l'1 de gener de 2026 fins el 31 de març de 2025, llevat que s'hagi efectuat l'adhesió al nou acord marc de subministrament elèctric, a càrrec de l'empresa Factor Energia, SAU amb NIF A61893871 per un import de 442.528,57 euros a raó de 365.726,09 euros de base imposable euros i 76.802,48 euros d'IVA al tipus del 21% vigent. Tot d'acord amb l'informe tècnic emès



pel cap del Departament d'Ecologia Urbana en data 12 de desembre de 2025 i les condicions fixades a l'Acord marc que venien regint aquesta contractació basada.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta pròrroga quantificada en un import total de 442.528,57 € a raó de 365.726,09 € de base imposable 76.802,48 € d'IVA al tipus del 21% vigent, despesa que es farà amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària	Tipus de document	Número de document	Import
20650044/231002/22100	AD_FUT	12025000048118	978,89 €
20650044/3420/22100	AD_FUT	12025000048130	7.594,86 €
20650044/3231/22100	AD_FUT	12025000048131	688,73 €
20650044/231006/22100	AD_FUT	12025000048132	850,99 €
20650044/3330/22100	AD_FUT	12025000048133	2.193,66 €
20650044/1650/22100	AD_FUT	12025000048134	416.336,30 €
20650044/9208/22100	AD_FUT	12025000048135	7.853,47 €
20650044/1722/22100	AD_FUT	12025000048136	2.588,05 €
20650044/3332/22100	AD_FUT	12025000048137	3.443,62 €

TERCER.- SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar de l'execució de la pròrroga d'aquest contracte, pel que fa a l'annualitat del 2026, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquella futura anualitat per atendre el seu pagament d'acord amb el que disposa l'article 174 del TRLRHL.

QUART.- DESIGNAR com a responsable del contracte el cap del Departament d'Ecologia Urbana.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa contractista amb la relació de recursos que pot interposar i COMUNICAR-LA al Departament d'Ecologia Urbana i al Departament d'Intervenció Municipal per al seu coneixement i efectes.

SISÈ.- La notificació d'aquesta resolució produirà els efectes de formalització de l'esmentada pròrroga de continuïtat sense que sigui necessària la formalització entre ambdues parts contractuals de cap document als efectes exposats en el benentès que el contracte es va perfeccionar amb la notificació de la resolució de l'adjudicació d'acord amb les previsions contingudes en els plecs reguladors de l'acord marc.



SETÈ.- PUBLICAR la pròrroga d'aquests contractes basats en el perfil del contractant d'aquesta corporació.

VUITÈ. DONAR COMPTE de l'acord en la propera sessió plenària.

NOVÈ.- Contra aquest acte, els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils de conformitat amb el que disposat en l'article 50 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Si transcorreguts dos mesos des de la interposició de l'esmentat recurs especial en matèria de contractació no s'ha notificat resolució expressa per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, aquest es tindrà per desestimat. En aquest cas es podrà interposar, davant de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia Catalunya, el corresponent recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, a comptar des del següent dia hàbil a aquell en que va finalitzar el termini perquè el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic resolgui el recurs de especial en matèria de contractació, en la forma i amb els requisits establertes en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Ratificació de la urgència

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànim dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

7. Departament Central de Contractació Expedient: 2025/44005W:

Proposta de dictamen per la pròrroga del contracte basat en el lot 3 de l'acord marc de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Associació Catalana de Municipis.

1. En data 24 de juliol de 2024, la Presidència Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL) va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.



2. En data 12 de novembre de 2024, l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va formalitzar el contracte del lot 1 i del lot 3 de l'Acord Marc d'acord amb l'exposat a l'antecedent primer. En les respectives formalitzacions s'estableix que la vigència inicial d'aquest acord marc es des de l'1 de gener de 2025 fins el 31 de desembre de 2025, ambdós inclosos.

3. En data 27 de juny de 2025 la Junta de Govern Local mitjançant acord, va disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04) i més concretament els lots 1 i 3, de conformitat amb els informes tècnics emesos pel cap del Departament d'Ecologia Urbana que consten incorporats a l'expedient i es va adjudicar el lot 1 en favor de l'empresa FACTOR ENERGIA, SA, el contracte basat en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04), per una durada des de el 30 de juny de 2025, data de formalització del contracte basat fins al 31 de desembre de 2025 i el lot 3 en favor de l'empresa IBERDROLA CLIENTES, SAU, el contracte basat en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.04), per una durada des de el 30 de juny de 2025, data de formalització del contracte basat fins al 31 de desembre de 2025.

4. A la vista que s'està a punt d'arribar a la data de finalització de la vigència del contracte basat, en data 31 de desembre de 2025. D'aquesta manera el cap del Departament d'Ecologia Urbana ha emès un informe tècnic, en data 2 de desembre de 2025, en el que s'informa de l'interès municipal a exercitar la primera pròrroga del contracte basat pel lot 3 sota les mateixes condicions contractuals que fins ara el venien regint, pel període comprès entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.

5. En data 25 de setembre de 2025 el Departament Central de Contractació posa a disposició de l'empresa adjudicatària del Lot 3 la notificació electrònica per e-notum de la voluntat d'executar la primera pròrroga del contracte basat. Al haver-se fet el preavis amb dos mesos d'antelació, i d'acord amb l'article 29.2 de la LCSP, la pròrroga serà obligatòria per les empreses adjudicatàries.

6. La despesa prevista d'aquesta primera pròrroga pel lot 3 és de 280.178,15 euros a raó de 231.552,19 euros i 48.625,96 euros d'IVA al tipus del 21% vigent. Aquesta despesa s'haurà de satisfer amb càrrec de les partides pressupostàries que s'indiquen tot seguit, i amb el següent desglossament per períodes comptables:

Aplicació pressupostària	Orgànica	Funcional	Econòmica	Tipus de document	Número de document	Import
Edificis administratius	20650044	9208	22100	AD_FUT	12025000048138	280.178,15 €

7. La despesa que es derivi d'aquesta contractació en l'annualitat 2026 es sotmet a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupost municipal corresponent a aquell futur exercici, per atendre el seu pagament.

8. En l'informe tècnic esmentat, en l'antecedent quart, es justifica l'interès públic, els avantatges econòmics i d'eficiència que aporta la pròrroga d'aquesta contractació basada A més es designa com a responsable del contracte al cap del Departament d'Ecologia Urbana.



9. Consten incorporats en l'expedient electrònic de referència els certificats de no deutes amb l'Agència estatal de l'Administració Tributària, la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquesta corporació.

10. No és fins el 9 de desembre de 2025 que es formalitza i s'incorpora a l'expedient l'acord per la pròrroga de l'acord marc per part de l'empresa adjudicatària del lot 3.

11. En data 9 de desembre de 2025 s'incorpora l'informe jurídic emès pel Departament Central de Contractació que informa favorablement de la tramitació de la primera pròrroga del contracte basat del lot 3 de l'acord marc de subministrament elèctric.

12. En data 11 de desembre de 2025 s'incorpora l'informe proposta previ a la proposta de dictamen emès pel Departament Central de Contractació que informa favorablement de la primera pròrroga del contracte basat del lot 3 de l'acord marc de subministrament elèctric.

Fonaments de dret

1. L'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, normativa d'aplicació a aquest expedient, preveu que la pròrroga dels contractes l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos. En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

2. Vist l'informe tècnic emès pel Servei responsable del contracte en data 2 de desembre de 2025 mitjançant el qual es proposa fer efectiva la 1a pròrroga del contracte basat del lot 3, pel període d'un any més, i concretament, pel període comprès entre l'1 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2026.

3. Atès que la clàusula 10 del plec de clàusules administratives reguladors de l'Acord Marc estableix pel que fa a la vigència dels contractes basats, concretament dels grups relatius a grups tarifaris (lots 1 a 3) el següent:

«Pel que fa a la durada dels contractes basats relatius al Grup Tarifari (Lots 1 a 3), estarà condicionada a la vigència de l'Acord marc d'adjudicació, de manera que podran tenir una durada inicial màxima de dotze mesos, a comptar a partir de la formalització de l'adjudicació de l'Acord marc o de la data que s'indiqui en aquesta, amb tres possibles pròrrogues de dotze mesos com a màxim cadascuna d'elles, sempre i quan s'acordin i executin dins del període vigència de l'Acord marc d'adjudicació.»

El període total del contracte inicial més les corresponents pròrrogues no superarà el termini de quatre anys. De conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP, les eventuales pròrrogues seran potestatives per a l'Òrgan de contractació i obligatòries per les empreses contractistes, sempre que es preavisi amb un mes d'antelació a la finalització del termini de vigència del contracte basat. En cap cas la pròrroga podrà produir-se amb el consentiment tàcit de les parts.»



Consta incorporat a l'expedient la formalització de la primera pròrroga de l'acord marc pel lot 3 per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2026. Per tant, es comprova que l'acord marc estarà vigent durant el període proposat per efectuar la 1a pròrroga del contracte basat pel lot 3.

4. Vist que la resolució d'adjudicació del contracte basat preveu la possible pròrroga de les contractacions basades pel període d'un any més, fins a tres pròrrogues, i que la durada de la primera pròrroga s'ajusta a la clàusula 10 del PCAP de l'acord marc.

5. Vist que s'ha efectuat la notificació a l'empresa adjudicatària de la voluntat d'executar la primera pròrroga per part de la corporació, d'acord amb l'antecedent cinquè.

6. En quant a la despesa derivada de la pròrroga del contracte basat adjudicat a IBERDROLA CLIENTES, SAU amb NIF A95758389, es reitera l'exposat en l'antecedent sisè d'aquest document pel que fa al Lot 3.

7. Vist que l'empresa contractista es troba al corrent de deutes amb l'Agència Tributària, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquesta corporació de conformitat amb la documentació acreditativa que consta també incorporada en l'expedient electrònic de referència.

8. Vist que es designa com a responsable del contracte basat el cap del Departament d'Ecologia Urbana, en virtut de l'article 62 de la LCSP.

9. Vist l'informe jurídic favorable emès en data 9 de desembre de 2025 per part del Departament Central de Contractació.

10. Vist l'informe proposta previ a la proposta de dictamen favorable emès en data 11 de desembre de 2025 per part del Departament Central de Contractació.

11. D'acord amb el que preveu la disposició addicional tercera, punt vuitè de la LCSP, que conté normes específiques de contractació per les entitats locals, i d'acord amb el que preveuen els articles 214 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en tractar-se aquesta pròrroga d'un acte de contingut econòmic per la corporació, l'expedient de pròrroga contractual ha d'anar precedit de fiscalització la intervenció municipal.

12. En virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, li corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en tot cas els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració sigui superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses.

No obstant això, mitjançant acord de Ple de data 28 de juny del 2023, es va delegar en la Junta de Govern Local la competència que com a òrgan de contractació la Llei de contractes atribueix al Ple, modificat per acord de Ple de 6 de setembre del 2024.



Tractant-se d'una competència delegada del Ple a la Junta de Govern local, serà necessari que l'acord es dictami per la comissió informativa que correspongui, i que la junta de govern en la qual s'aprovi, tingui el caràcter de pública.

12. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR LA PRÒRROGA del contracte basat pel lot 3 en l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM (Exp. 2023.04), per una durada des de l'1 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2026, amb un pressupost de 280.178,15 euros a raó de 231.552,19 euros i 48.625,96 euros d'IVA al tipus del 21% vigent, adjudicat en favor de l'empresa IBERDROLA CLIENTES, SAU amb NIF A95758389. Tot d'acord amb l'informe tècnic emès pel cap del Departament d'Ecologia Urbana en data 2 de desembre de 2025 i les condicions fixades a l'Acord marc que venien regint aquesta contractació basada.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta pròrroga quantificada en un import total de 280.178,15 euros a raó de 231.552,19 euros i 48.625,96 euros d'IVA al tipus del 21% vigent, despesa que es farà amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària	Orgànica	Funcional	Econòmica	Tipus de document	Número de document	Import
Edificis administratius	20650044	9208	22100	AD_FUT	12025000048138	280.178,15 €

TERCER.- SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar de l'execució de la pròrroga d'aquest contracte, pel que fa a l'anualitat del 2026, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquella futura anualitat per atendre el seu pagament d'acord amb el que disposa l'article 174 del TRLRHL.

QUART.- DESIGNAR com a responsable del contracte el cap del Departament d'Ecologia Urbana.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa contractista amb la relació de recursos que pot interposar i COMUNICAR-LA al Departament d'Ecologia Urbana i al Departament d'Intervenció Municipal per al seu coneixement i efectes.

SISÈ.- La notificació d'aquesta resolució produirà els efectes de formalització de l'esmentada pròrroga sense que sigui necessària la formalització entre ambdues parts contractuals de cap document als efectes exposats en el benentès que el contracte es va perfeccionar amb la notificació de la resolució de l'adjudicació d'acord amb les previsions contingudes en els plecs reguladors de l'acord marc.



SETÈ.- PUBLICAR la pròrroga d'aquests contractes basats en el perfil del contractant d'aquesta corporació.

VUITÈ. DONAR COMPTE de l'acord en la propera sessió plenària.

NOVÈ.- Contra aquest acte, els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils de conformitat amb el que disposat en l'article 50 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Si transcorreguts dos mesos des de la interposició de l'esmentat recurs especial en matèria de contractació no s'ha notificat resolució expressa per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, aquest es tindrà per desestimat. En aquest cas es podrà interposar, davant de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia Catalunya, el corresponent recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, a comptar des del següent dia hàbil a aquell en que va finalitzar el termini perquè el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic resolgui el recurs de especial en matèria de contractació, en la forma i amb els requisits establertes en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Ratificació de la urgència

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

8. Departament Central de Contractació Expedient: 2025/40979N:

Proposta Dictamen per a l'adjudicació del contracte d'obres per a la reurbanització del carrer Francesc Layret.

Antecedents

1. En data 29 de maig de 2025, per resolució núm. 2025006564 de la 1a Tinenta d'Alcaldia, es va aprovar inicialment el projecte d'obres de «*Reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona*». Aquest es va aprovar definitivament mitjançant resolució núm. 2025009475 de la 1a Tinenta d'alcalde de data 1 d'agost de 2025.

2. Mitjançant memòria justificativa, el Departament de Projectes i Control d'Obres Municipals sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona, amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 5.106.939,41 € (IVA inclòs), dels quals 4.220.611,08 € corresponen al pressupost net i 886.328,33 € al 21% d'IVA, i un termini d'execució de 14 mesos.



3. En data 3 d'octubre de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va iniciar la contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, s'aprova el plec de clàusules administratives, es convoca la licitació per a l'adjudicació del contracte i s'autoritza la despesa corresponent.

4. En aquesta mateixa data es realitza la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.

5. Durant el termini de presentació d'ofertes, del 3 al 29 d'octubre de 2025, consten presentades les següents empreses:

Empresa	NIF	Data de registre	Hora d'entrada	Núm. registre d'entrada
ISEOVA, S.L.	B64965759	28/10/2025	13:57:45	EAJBDN/2025065309
VOLTES CONNECTA, S.L.U	B25583881	28/10/2025	14:31:30	EAJBDN/2025065334
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	B64410327	28/10/2025	16:09:27	EAJBDN/2025065362
VILOR INFRAESTRUCTURAS SL	B97400626	28/10/2025	18:54:49	EAJBDN/2025065431
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	28/10/2025	19:36:02	EAJBDN/2025065439
SERVIAL, S.L.	B01844570	29/10/2025	08:45:11	EAJBDN/2025065496
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S. L. U	B25303611	29/10/2025	09:43:19	EAJBDN/2025065519
Hercal Diggers, S.L.	B64143639	29/10/2025	09:55:54	EAJBDN/2025065530
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	29/10/2025	12:33:48	EAJBDN/2025065651
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U	B59859025	29/10/2025	13:03:59	EAJBDN/2025065661
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	B65675365	29/10/2025	13:19:14	EAJBDN/2025065671



CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	B67486118	29/10/2025	16:45:55	EAJBDN/202506 5768
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	B63392955	29/10/2025	18:22:02	EAJBDN/202506 5795

6. En data 5 de novembre de 2025, es celebra la primera sessió de la Mesa de Contractació on s'admeten la totalitat d'empreses presentades, s'obre el sobre A, el sobre B i es comprova que les empreses han complimentat i presentat la documentació corresponent.

Empresa	Oferta econòmica (sense IVA)	Ampliació del termini de garantia
ISEOVA, S.L.	3.435.577,05 €	Sí
VOLTES CONNECTA, S.L.U	3.926.987,29 €	Sí
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	3.456.250,00 €	Sí
VILOR INFRAESTRUCTURAS SL	3.710.000,00 €	Sí
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	3.934.453,64 €	Sí
SERVIAL, S.L.	3.512.790,44 €	Sí
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L. U	3.885.916,62 €	Sí
Hercal Diggers, S.L.	3.485.342,23 €	Sí
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3.626.698,79 €	Sí
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U	3.811.483,85 €	Sí
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	3.473.000,00 €	Sí
CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	4.046.299,85 €	Sí
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	4.032.529,26 €	Sí



7. En aquesta mateixa sessió, la Mesa de Contractació valora i classifica les proposicions presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs administratius:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació total
1	ISEOVA, S.L.	B64965759	100 punts
2	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	B64410327	99,49 punts
3	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	B65675365	99,08 punts
4	Hercal Diggers, S.L.	B64143639	98,79 punts
5	SERVIAL, S.L.	B01844570	98,13 punts
6	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	95,52 punts
7	VILOR INFRAESTRUCTURAS SL	B97400626	93,71 punts
8	GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U	B59859025	91,62 punts
9	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS,S.L. U	B25303611	90,15 punts
10	VOLTES CONNECTA, S.L.U	B25583881	89,36 punts
11	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	89,22 punts
12	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	B63392955	87,42 punts
13	CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	B67486118	87,17 punts

Es constata que no hi ha cap oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

8. El Servei de Contractació notifica el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació a l'empresa millor classificada, INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL., amb NIF B64965759, i aquesta fa entrega de la mateixa en termini.

9. En data 19 de novembre de 2025, es celebra la segona sessió de la Mesa de Contractació on es valida la documentació prèvia a l'adjudicació i es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres de reurbanització del carrer Francesc Layret a l'empresa INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL., amb NIF B64965759, per un import de 4.157.048,23 euros (IVA inclòs), a raó de 3.435.577,05 euros de pressupost net més 721.471,18 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una ampliació del termini de garantia d'1 any addicional.

10. En data 20 de novembre de 2025, l'arquitecte tècnic del servei de Projectes i Control d'Obres emet informe en el que s'exposa que atès que la distribució d'anualitats inicialment aprovada no es correspon, finalment, amb la data que es preveu l'inici de l'execució de les obres, es considera necessari reajustar les anualitats de la present contractació, d'acord amb el següent detall:



	2026 (març - desembre)			2027 (gener-abril)		
	Base imposable	21% d'IVA	Total	Base imposable	21% d'IVA	Total
Total	2.545.700,64 €	534.597,13 €	3.080.297,77 €	889.876,41 €	186.874,05 €	1.076.750,46 €

En el mateix informe es proposa nomenar com a representant de l'Administració per la recepció de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret al senyor J ■■■ M ■■■ G ■■■ C ■■■, cap de servei de Projectes i Control d'Obres Municipals de l'Ajuntament de Badalona.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el que disposen els articles 150, 151, 157 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb l'adjudicació dels contractes.
2. En virtut de l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'ha de designar un facultatiu representant de l'Administració per a la recepció de les obres.
3. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldeessa accidental d'aquest Ajuntament mitjançant resolució número 2025009701 dictada en data 14 d'agost de 2025.
4. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER. ADJUDICAR el contracte d'obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, tramitat en l'expedient número 2025/40979N, a l'empresa INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL., amb NIF B64965759, per un import de 4.157.048,23 euros (IVA inclòs), a raó de 3.435.577,05 euros de pressupost net més 721.471,18 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una ampliació del termini de garantia d'1 any addicional.

SEGON. DISPOSAR la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 4.157.048,23 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària «20324000/1533/61900 Altres Inversions de Reposició», conforme la següent distribució per anualitats:

	2026 (març - desembre)			2027 (gener-abril)		
	Base imposable	21% d'IVA	Total	Base imposable	21% d'IVA	Total
Total	2.545.700,64 €	534.597,13 €	3.080.297,77 €	889.876,41 €	186.874,05 €	1.076.750,46 €



I d'acord amb els següents documents comptables:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
20324000/1533/61900 (2025) Fut:2027	AD_FUT	12025000069958	Licitació del contracte d'obres per a la reurbanització del carrer Francesc Layret	1.076.750,46
20324000/1533/61900 (2025)	ADRC	12025000069956	Obres de licitació per a la Reurbanització del carrer Francesc Layret entre l'Avinguda Martí Pujol i l'Avinguda President Companys i Plaça de la Vila	3.080.297,77

TERCER. SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar d'aquest contracte, pel que fa a l'annualitat futura del 2026 i 2027, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents, d'acord amb el que disposa l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

QUART. SOTMETRE l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, de conformitat amb la disposició addicional tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. REQUERIR a INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL., amb NIF B64965759, per tal que formalitzi el contracte, en el termini de 5 dies naturals, des del requeriment efectuat pel servei de contractació de l'ajuntament, un cop hagin transcorregut 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.

SISÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a tots els candidats i licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i comunicar aquesta resolució al serveis que promouen aquesta contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

SETÈ. PUBLICAR el present acord d'adjudicació en el perfil del contractant de la corporació, de conformitat amb l'article 63.3 de la LCSP.

VUITÈ. DESIGNAR al senyor J ■■■ M ■■■ G ■■■ C ■■■, cap de servei de Projectes i Control d'Obres Municipals de l'Ajuntament de Badalona, com a facultatiu representant de l'Administració per a la recepció de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret a la seva finalització, de conformitat amb l'article 243 de la LCSP.



NOVÈ. INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la LCSP.

Això no obstant, els interessats podran interposar directament el recurs contenciós administratiu, sense necessitat de la interposició prèvia del recurs especial en matèria de contractació, davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del següent dia hàbil a la recepció de la notificació del present acte, en la forma i amb els requisits previstos en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Ratificació de la urgència

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

Precs i preguntes

No es presenta cap prec ni cap pregunta.

Final

La Presidència dona per acabada la sessió a les tretze hores i cinquanta minuts, de la qual com a vicesecretària dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

CRIPTOLIB_CF_Firma

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la Junta de Govern Local de 16 de gener de 2026.