



**NÚM.:** 34/2025  
**ÒRGAN:** Junta de Govern Local  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 3 d'octubre de 2025  
**HORA:** 13:42  
**DOCUMENT:** Acta

A la Sala de reunions de la quarta Planta de l'Edifici El Viver, a 3 d'octubre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

### ASSISTENTS:

Xavier Garcia Albiol	Alcalde
Cristina Agüera Gago	1a. Tinent d'Alcaldia
Daniel Gracia Álvarez	2n. Tinent d'Alcaldia
Sonia Egea Pérez	4a. Tinent d'Alcaldia
Eva Guillen Rodriguez	5a. Tinent d'Alcaldia
Víctor Siles Marc	Secretari General

Excusen la seva absència:

Rosa del Amo Hernández	3a Tinent d'Alcaldia
Lourdes Juez Berge	Viceinterventora

### ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

D'acord amb la resolució de 20 de juny de 2023, no ha assistit cap observador/a, amb veu però sense vot.

### ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 33 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2025.

### I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

#### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

2. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2024/52056F:

Aprovar definitivament el projecte de modificació de la delimitació i canvi de modalitat d'execució del Polígon d'Actuació Urbanística PA-2 de la MPPGM en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret.



3. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2024/52054M:

Aprovar definitivament el Projecte de modificació de la delimitació i canvi de sistema d'actuació de compensació bàsica dels Polígons d'Actuació Urbanística UA-1 i UA-2 del Pla Especial per a l'agrupació d'empreses a l'antiga fàbrica PIHER.

## II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

### A. ASSUMPTE AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

#### Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les Persones

4. Departament de Població. Expedient: 2025/43170H:

Aprovar provisionalment les variacions de les dades del Padró Municipal d'Habitants amb referència 1 de gener de 2025.

#### Proposicions urgents

## I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

#### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

5. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2021/23487Q:

Aprovar definitivament la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona.

## II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

### A. ASSUMPTE AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

#### Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern

6. Departament Central de Contractació. Expedient: 2025/40979N:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona.

#### Precs i preguntes



### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

---

#### 1. Aprovar l'acta número 33 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2025.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'acta número 33 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2025, la qual s'aprova per unanimitat.

### I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

#### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

#### 2. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2024/52056F:

**Aprovar definitivament el projecte de modificació de la delimitació i canvi de modalitat d'execució del Polígon d'Actuació Urbanística PA-2 de la MPPGM en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret.**

#### Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local celebrada l'11 d'abril de 2025 es va acordar aprovar inicialment el projecte de modificació de la delimitació i canvi de modalitat d'execució pel d'expropiació del Polígon d'Actuació Urbanística PA-2 de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret de Badalona redactat per l'arquitecta del departament de Gestió Urbanística.

L'esmentat acord va ser notificat personalment a tots els interessats i publicat al BOP de data 2 de maig de 2025, al taulell municipal i al diari La Vanguardia de data 5 de maig de 2025.

2. Durant el tràmit d'informació pública la Sra. R ■■■ M ■■■ G ■■■ F ■■■ ha presentat documentació acreditativa de la titularitat de la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 191.

Durant aquest mateix període, s'han presentat les següents al·legacions:

I) El Sr. R ■■■ L ■■■ C ■■■ adverteix de l'error material detectat en el punt 8 del projecte quan preveu que la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 haurà d'adquirir la parcel·la sobrerera, ja que hauria de ser la finca situada al núm. 191 del carrer Francesc Layret.

II) La Sra. M ■■■ P ■■■ L ■■■ al·lega que en la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 consta una persona empadronada des de l'any 1965, contràriament al que diu el projecte aprovat inicialment (que no consta ningú empadronat).

3. Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística, la conclusió del qual diu literalment el següent: «Per tot l'exposat, a criteri de la sotasignat procedeix estimar les al·legacions presentades i aprovar definitivament el projecte de modificació de la delimitació i canvi de modalitat d'execució del Polígon d'Actuació Urbanística PA-2 de la MPPGM en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret amb les correccions derivades de l'estimació de les al·legacions presentades, i lliurar una còpia diligenciada a la CTUB.»



### Fonaments jurídics

1) L'article 118 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) defineix els polígons d'actuació urbanística com els àmbits territorials mínims per dur a terme la gestió urbanística integrada, fixant en el seu apartat 3 els requisits que han de reunir.

2) D'acord amb el apartats a) i d) de l'article 119 de l'esmentat text legal (TRLUC) la modificació de la divisió poligonal continguda en el planejament urbanístic i el canvi de sistema d'actuació establerta pel planejament es tramita d'acord amb les previsions de l'esmentat precepte.

3) Vistes les previsions de l'article 119 del TRLUC, la tramitació per aprovar el projecte de Modificació de la delimitació i canvi de modalitat del Polígon d'Actuació Urbanística PAU-2 de la MPPGM en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret és la següent:

- aprovació inicial per part de l'administració actuant
- informació pública per un termini d'un mes, donant audiència als interessats amb citació personal
- aprovació definitiva per part de l'administració actuant, ordenant-ne la notificació i la publicació d'acord amb l'article 23.1 b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i lliurant una còpia diligenciada del projecte a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent

4) Vist l'article 76 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques abans de l'aprovació definitiva s'han de resoldre les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública.

Respecte a l'al·legació presentada pel Sr. R. [REDACTED] L. [REDACTED] C. [REDACTED] (I), efectivament la finca que haurà d'adquirir la parcel·la sobrera serà la situada al núm. 191 del carrer Francesc Layret.

Vist l'exposat, procedeix estimar l'al·legació presentada en el sentit de corregir l'error material detectat en el punt 8 del projecte quan preveu que la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 haurà d'adquirir la parcel·la sobrera, ja que serà la finca situada al núm. 191 del carrer Francesc Layret la que haurà d'adquirir la parcel·la sobrera.

Respecte a l'al·legació presentada per la Sra. M. [REDACTED] P. [REDACTED] L. [REDACTED], havent comprovat les dades del padró d'habitants es confirma que a la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 consta empadronada la Sra. M. [REDACTED] P. [REDACTED] L. [REDACTED] des de, com a mínim el 1996, any a partir del qual l'Ajuntament té dades sobre empadronament a la ciutat. Respecte a la resta de finques, al carrer Francesc Layret, núm. 191 1r 1ra hi consta empadronada una persona des de 2023, al carrer Francesc Layret, núm. 191 1r 2na hi consta empadronada una persona des de 2021, al carrer Francesc Layret, núm. 193 1r hi consta empadronada una persona des del 2005 i al carrer Francesc Layret núm. 195 hi consten empadronades dues persones des de, com a mínim el 1996.

5) L'article 119.2.g) del TRLUC estableix que un cop aprovats definitivament els projectes de divisió poligonal, se n'ha de lliurar una còpia diligenciada a la comissió territorial d'urbanisme competent.



6) L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Estimar les al·legacions presentades pels Srs. R [redacted] L [redacted] C [redacted] i M [redacted] P [redacted] L [redacted] en el següent sentit:

- Corregir l'error material detectat en el punt 8 del projecte quan preveu que la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 haurà d'adquirir la parcel·la sobrera, ja que serà la finca situada al núm. 191 del carrer Francesc Layret la que haurà d'adquirir la parcel·la sobrera.

- Havent comprovat les dades del padró d'habitants es confirma que a la finca situada al carrer Francesc Layret núm. 189 consta empadronada la Sra. M [redacted] P [redacted] L [redacted] des de, com a mínim el 1996, any a partir del qual l'Ajuntament té dades sobre empadronament a la ciutat. Respecte a la resta de finques, al carrer Francesc Layret, núm. 191 1r 1ra hi consta empadronada una persona des de 2023, al carrer Francesc Layret, núm. 191 1r 2na hi consta empadronada una persona des de 2021, al carrer Francesc Layret, núm. 193 1r hi consta empadronada una persona des del 2005 i al carrer Francesc Layret núm. 195 hi consten empadronades dues persones des de, com a mínim el 1996.

**SEGON.-** Aprovar definitivament el projecte de modificació de la delimitació i canvi de modalitat d'execució del Polígon d'Actuació Urbanística PA-2 de la MPPGM en l'encreuament de l'avinguda President Companys i el carrer Francesc Layret amb les correccions derivades de l'estimació de les al·legacions presentades, aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 11 d'abril de 2025 i publicat l'acord al BOP de data 2 de maig de 2025.

**TERCER.-** Lliurar una còpia diligenciada del projecte de delimitació poligonal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona d'acord amb l'article 119.2.g) de la LUC.

**QUART.-** Notificar el present acord als interessats i procedir a la seva publicació en la forma prevista a l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que haurà d'ésser al BOP, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de difusió corrent a Badalona.

**CINQUÈ.-** Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos: Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació. Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Contra la resolució expressa del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

### 3. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2024/52054M:

**Aprovar definitivament el Projecte de modificació de la delimitació i canvi de sistema d'actuació de compensació bàsica dels Polígons d'Actuació Urbanística UA-1 i UA-2 del Pla Especial per a l'agrupació d'empreses a l'antiga fàbrica PIHER.**

#### Antecedents

1. Per acord de la Junta del Govern Local celebrada en data 11 d'abril de 2025 es va aprovar inicialment el Projecte de modificació de la delimitació i canvi de sistema d'actuació pel de compensació bàsica dels Polígons d'Actuació Urbanística UA-1 i UA-2 del Pla Especial per a l'agrupació d'empreses a l'antiga fàbrica PIHER.

2. L'esmentat acord va ser notificat als interessats mitjançant citació personal, i publicat al BOP data 2 de maig de 2025, al tauler d'anuncis oficials i al diari La Vanguardia de data 5 de maig de 2025.

3. Durant el tràmit d'informació pública no s'han presentat al·legacions al respecte.

4. Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística, la conclusió del qual diu literalment el següent: «Vist l'exposat, a criteri de la sotasgnant, procedeix aprovar definitivament el Projecte de modificació de la delimitació i canvi de sistema d'actuació pel de compensació bàsica dels Polígons d'Actuació Urbanística UA-1 i UA-2 del Pla Especial per a l'agrupació d'empreses a l'antiga fàbrica PIHER, i lliurar una còpia diligenciada a la CTUB.»

#### Fonaments jurídics

1) Vistes les actuacions del present expedient i atenent als preceptes que li són d'aplicació (art. 119 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya), l'acord d'aprovació definitiva correspon a l'administració actuant.

2) L'article 119.2.g) del TRLUC estableix que un cop aprovats definitivament els projectes de divisió poligonal, se n'ha de lliurar una còpia diligenciada a la comissió territorial d'urbanisme competent.

3) L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.



Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar definitivament el Projecte de modificació de la delimitació i canvi de sistema d'actuació pel de compensació bàsica dels Polígons d'Actuació Urbanística UA-1 i UA-2 del Pla Especial per a l'agrupació d'empreses a l'antiga fàbrica PIHER, aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 11 d'abril de 2025 i publicat l'acord al BOP de data 2 de maig de 2025.

**SEGON.-** Lliurar una còpia diligenciada del projecte de delimitació polygonal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona d'acord amb l'article 119.2.g) de la LUC.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats i i procedir a la seva publicació en la forma prevista a l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que haurà d'ésser al BOP, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de difusió corrent a Badalona.

**QUART.-** Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos: Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució expressa del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

### **Votació**

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

## **II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE**

**(sessió pública)**

### **A. ASSUMPTE AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA**

**Àmbit de Comunicació, Fons Europeus i Protecció a les Persones**

**4. Departament de Població Expedient: 2025/43170H:**

**Aprovar provisionalment les variacions de les dades del Padró Municipal d'Habitants amb referència 1 de gener de 2025.**



### Fets

Segons disposa l'article 81 de Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Real Decret 2612/1996 de 20 de desembre, els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons municipals amb referència a 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions portades a terme durant l'exercici anterior. Els resultats numèrics de la revisió anual seran remesos a l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

D'acord amb el procediment establert a la Resolució de 20 de juliol de 2018 de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del Padró Municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, el 20 de març de 2025 l'Institut Nacional d'Estadística va enviar a aquest Ajuntament la proposta de la xifra de població a 1 de gener de 2025 que va ser de 231.412 habitants.

En data el 25 de març de 2025, l'Ajuntament de Badalona va comunicar a l'INE, el nombre d'habitants empadronats a 1 de gener de 2025 a Badalona, 232.024 habitants i va enviar a través de l'aplicatiu IDA\_Padrón el fitxer corresponent C08015AI.025.

L'INE, una vegada fet el contrast de fitxer C08015AI.025 amb la informació que disposen, el 30 d'abril de 2025, va enviar a l'Ajuntament de Badalona un fitxer d'objeccions amb 646 registres.

El departament d'Estadística i Població va revisar els registres del fitxer d'objeccions, va presentar a l'INE 141 al·legacions i ha depurat i mecanitzat moviments pendents de les incidències comunicades per l'INE fins a la data d'exploració (03-09-25) per al recompte de les persones que consten inscrites en el Padró Municipal d'Habitants a data 1 de gener de 2025, resultant una població de 231.979 habitants.

### **ANNEX 1 Resum numèric dels moviments padronals sobre l'habitant fets des de l'1 de gener de 2024 fins el 31 de desembre de 2024 (exploració feta 03-09-2025)**

Els comptadors fan referència a registres individuals i corresponen tant a moviments fets a petició dels ciutadans com els tramitats d'ofici.

<b>MOVIMENT PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS</b>	<b>HOMES</b>	<b>DONES</b>	<b>TOTAL</b>
Alta per canvi de residència	7551	6672	14223
Alta per naixement	879	788	1667
Alta per omisió	1791	1093	2884
Baixa per canvi de residència	4670	4433	9103
Baixa per defunció	929	827	1756
Baixa per inscripció indeguda	1221	872	2093
Baixa per caducitat	406	365	771
Baixa per no confirmació	171	172	343
Baixa per duplicitat intramunicipal	12	7	19
Baixa per duplicitat intemunicipal	7	12	19
Canvi de domicili	3966	3926	7892
Renovació estrangers	1929	1759	3688



Confirmació de residència	267	275	542
Modificació tipus de document	1133	1063	2196
Modificació dades personals	7482	7541	15023
<b>Total moviments</b>	<b>32414</b>	<b>29805</b>	<b>62219</b>

### ANNEX 2 Resum numèric consolidat d'habitants de Badalona a 01.01.2025 (explotació feta 03-09-2025)

DISTRICTE	SECCIÓ	HOMES	DONES	TOTAL	
01	1	743	797	1540	
	2	624	743	1367	
	3	454	516	970	
	4	731	780	1511	
	5	762	931	1693	
	7	554	648	1202	
	02	1	813	846	1659
2		818	901	1719	
3		521	566	1087	
4		1001	1087	2088	
5		661	696	1357	
7		689	738	1427	
8		1094	1257	2351	
9		640	632	1272	
10		748	815	1563	
11		738	754	1492	
12		532	566	1098	
13		665	669	1334	
15		538	552	1090	
03		1	992	1055	2047
		3	1031	1062	2093
	4	860	913	1773	
	5	942	931	1873	
	6	591	649	1240	
	7	610	727	1337	
	8	356	390	746	
	9	868	1014	1882	
	10	478	496	974	
	11	640	651	1291	
	13	870	875	1745	
	14	747	761	1508	
	15	1296	1268	2564	
	04	1	1347	1088	2435
		2	734	830	1564



	3	768	824	1592
	4	1092	1204	2296
	5	1014	1038	2052
	6	1310	1363	2673
	7	648	683	1331
	8	651	695	1346
	9	428	465	893
	10	658	656	1314
	11	777	873	1650
	12	663	727	1390
	13	532	575	1107
	14	638	604	1242
	15	645	689	1334
	16	991	1014	2005
	17	715	736	1451
05	1	1072	1178	2250
	2	349	442	791
	3	1032	1113	2145
	4	1036	1071	2107
	5	978	1048	2026
	6	567	630	1197
	7	475	574	1049
	8	534	544	1078
06	1	686	722	1408
	2	896	853	1749
	3	544	557	1101
	4	555	627	1182
	5	656	693	1349
	6	462	492	954
07	1	1003	1062	2065
	2	1120	1158	2278
	3	800	867	1667
	4	564	632	1196
	5	497	504	1001
	6	554	591	1145
	7	692	618	1310
	8	971	897	1868
	9	896	894	1790
	10	512	472	984
	11	1052	1207	2259
	13	1354	1271	2625
	14	874	875	1749
	15	610	570	1180
	17	1859	1746	3605
	18	674	687	1361



	20	711	785	1496
	21	453	501	954
	22	339	407	746
	23	994	1067	2061
	24	896	894	1790
	28	1137	1123	2260
	29	943	991	1934
	30	921	926	1847
	31	581	608	1189
08	1	1518	1393	2911
	2	1196	1271	2467
	3	1105	1103	2208
	4	348	373	721
	5	485	480	965
	6	726	824	1550
	7	703	727	1430
	8	957	947	1904
	9	592	640	1232
	11	411	431	842
	12	777	838	1615
	13	482	428	910
	14	418	422	840
09	1	1272	1182	2454
	2	1027	914	1941
	3	637	607	1244
	4	1112	895	2007
	5	615	585	1200
	6	1068	871	1939
	8	670	713	1383
	9	488	567	1055
	10	593	627	1220
	11	524	561	1085
	12	799	824	1623
	13	391	415	806
	14	732	824	1556
	15	1046	987	2033
	16	792	839	1631
	17	1060	957	2017
	18	884	948	1832
	19	704	664	1368
	20	303	328	631
	21	860	845	1705
	22	747	760	1507
	23	894	844	1738
	24	1012	972	1984



	25	638	695	1333
	26	585	636	1221
	27	533	547	1080
	28	1107	1057	2164
	30	1649	1533	3182
	31	492	535	1027
	32	565	559	1124
	33	790	810	1600
	34	870	908	1778
	35	898	889	1787
	36	623	630	1253
	37	1059	836	1895
	38	1080	963	2043
	42	788	661	1449
	43	790	826	1616
	44	556	559	1115
	45	677	722	1399
	47	559	563	1122
	49	796	911	1707
	52	407	459	866
	53	660	615	1275
	54	589	594	1183
	57	677	724	1401
	58	612	678	1290
	59	566	635	1201
<b>Total</b>		<b>114581</b>	<b>117398</b>	<b>231979</b>

Fet el recompte, en data 03/09/2025, de les persones amb una inscripció padronal vigent a data 1 de gener de 2025 al Padró Municipal d'Habitants, es proposa aprovar provisionalment les variacions de les dades del Padró Municipal d'Habitants amb referència a 1 de gener de 2025, de la que resulta una població de dret de 231.979 sens perjudici de les variacions motivades per les tasques de control i coordinació pròpies de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) i del Consell d'Empadronament.

### Fonaments de dret

1. Atès que la nova redacció de l'art. 81 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals institueix:

- que els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons municipals amb referència a 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions portades a terme durant l'exercici anterior. Els resultats numèrics de la revisió anual seran remesos a l'INE.

2. Atès que l'apartat I de la Resolució de 20 de juliol de 2018 de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del Padró Municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població institueix:



- que per tal de realitzar la revisió dels padrons es consideraran les variacions produïdes en el Padró que haguin estat remeses a l'Institut Nacional d'Estadística en els fitxers d'intercanvi mensuals així com el resultat de la coordinació comunicada per aquest en els diferents fitxers mensuals fins el mes de març.

3. Atès que l'apartat VI de la citada Resolució institueix:

- que els resultats numèrics de la revisió anual, que consistirà en especificar únicament la població resultant per al municipi referida a 1 de gener, es remetran dirigits a la corresponent Delegació Provincial de l'INE, electrònicament.
- que a més de la xifra de població, i perquè les possibles objeccions que hagués de formular l'INE, en virtut del que preveu l'art. 82 del Reglament de Població, puguin detallar-se a nivell de registre, s'ha enviat el fitxer, còpia del Padró complet a 1 de gener, del qual s'hagi deduït la xifra de població comunicada, mitjançant l'aplicatiu IDA-Padró.
- que la xifra de la revisió, juntament amb el fitxer es remetran a la corresponent Delegació Provincial en el termini establert en el calendari anual.

4. Vist que, d'acord amb els terminis establerts per la citada Resolució, l'Ajuntament ha notificat a l'INE, amb anterioritat al 9 d'abril de 2025, la xifra de població i el fitxer esmentat, còpia del Padró complet a 1 de gener de 2025.

5. Atès que l'òrgan competent per adoptar aquest acord és, per delegació del Ple, la Junta de Govern Local en virtut de l'acord de Ple de data 28 de juny de 2023, en el qual se li va delegar l'aprovació de la rectificació anual del Padró Municipal d'Habitants.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment, per delegació de l'Ajuntament Ple, les variacions de les dades del Padró Municipal d'habitants amb referència 01.01.25 i de la que resulta una població de dret de 231.979 habitants, sens perjudici de les variacions motivades per les tasques de control i coordinació pròpies de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) i del Consell d'Empadronament, a la vista de l'informe emès per la Cap del Departament d'Estadística i Població i d'acord amb els fonaments legals que són d'aplicació en aquest àmbit.

**SEGON.-** Aquestes xifres no esdevindran definitives ni oficials fins que no siguin aprovades per l'INE, amb les objeccions que aquest òrgan consideri adients, d'acord amb el que estableix la citada Resolució de 20 de juliol de 2018 (BOE de 20/09/2018).

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5



### Proposicions urgents

#### I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

##### Àmbit de Territori i Sostenibilitat

##### 5. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2021/23487Q:

**Aprovar definitivament la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona.**

##### Antecedents

1. Per acord del Conseller de Territori i Sostenibilitat de data 14 de gener de 2020 es va aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar (DOGC número 8048 de 23 de gener de 2020), la qual delimita dos àmbits de gestió (PAU-1 i PAU-2) a executar pel sistema de reparcel·lació.

2. Vist que la totalitat dels terrenys inclosos dins el PAU-2 són titularitat de l'Ajuntament de Badalona i l'Institut Català del sòl, per part dels tècnics d'ambdues administracions es va redactar una proposta de reparcel·lació voluntària que té per objecte repartir equitativament els beneficis i les càrregues derivats de l'ordenació urbanística, l'adjudicació de les parcel·les resultants del procés d'urbanització i la cessió dels diferents sòls públics a l'Ajuntament de Badalona d'acord amb les determinacions del planejament.

3. Per acta notarial de data 17 d'octubre de 2023, atorgada pel Notari de Barcelona Sr. J. C. O. F., es va formalitzar el projecte de reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar (número de protocol 3.791), projecte efectuat per la totalitat de propietaris de l'esmentat àmbit.

4. En data 31 d'octubre de 2023, el Sr. S. i E. Q., Director de Projectes de l'Institut Català del Sòl (Incasòl), va aportar a aquest Ajuntament l'esmentada escriptura de proposta de reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar. Així mateix, també acompanyava escriptura d'apoderament especial atorgada en data 17 d'octubre de 2023 davant del Notari de Barcelona Sr. J. C. O. F. (número de protocol 3.792).

L'Incasòl i l'Ajuntament de Badalona van acreditar ser titulars de la totalitat dels terrenys inclosos dins l'esmentat àmbit.

5. La proposta va ser sotmesa a informació pública pel termini d'un mes, es va publicar al BOP de data 28 de novembre de 2023 i al diari La Vanguardia de data 14 de desembre de 2023.

6. Durant el període d'informació pública no es van presentar al·legacions al respecte.



7. Per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 15 de març de 2024 es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació voluntària de les finques incloses dins el PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona que havia estat prèviament protocol·litzat per aquest Ajuntament i l'INCASÒL, en escriptura atorgada en data 17 d'octubre de 2023, davant del Notari de Barcelona, senyor J ■■■ C ■■■ O ■■■ i F ■■■ amb protocol número 3791, a l'empara dels articles 164 i 167 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'article 164 del Reglament de la Llei d'urbanisme, en la mateixa data, ambdues parts van atorgar l'escriptura d'apoderament especial davant del mateix notari, amb protocol número 3792, per la que l'Ajuntament de Badalona va donar la conformitat en apoderar a l'Institut Català del Sòl per:

«PRIMERA.- Que atorguen PODER ESPECIAL tan ampli com en Dret es requereixi i sigui necessari, a favor de L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (aquí representada) per tal que, per mitjà del seu representant legal, i en representació de la comunitat reparcel·latòria de l'àmbit del Polígon d'actuació urbanística, denominat PAU-2, del terme municipal de Badalona, pugui desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació, i, en especial per:

- Representar a la comunitat de reparcel·lació davant l'administració actuant, tramitant el projecte de reparcel·lació fins a la seva inscripció en el Registre de la Propietat.
- Procedir a esmenar, en el cas que sigui necessari, del Projecte de reparcel·lació durant tota la seva tramitació (...)
- Realitzar les gestions necessàries davant del Registre de la Propietat per a la inscripció del Projecte de reparcel·lació.»

8. Havent-se presentat l'esmentat Projecte de Reparcel·lació al Registre de la Propietat núm. 3 de Badalona per a la seva inscripció, aquest va advertir els següents defectes esmenables:

1) Existeixen dubtes sobre la identificació i situació de les porcions de terrenys a inscriure. No es pot practicar la immatriculació pretesa ja que existeixen dubtes raonables de que aquests metres ja consten immatriculats en el Registre formant part de restes de finques en las que s'han practicat al llarg del temps diverses segregacions. Existeixen dubtes més que raonables sobre si la finca de la que es pretén la immatriculació, de 668m<sup>2</sup>, pot estar compresa dins de la finca registral 228238 de la que queden per segregar 190.487'45m<sup>2</sup>, de la qual entre d'altres es va segregar la finca número 22807 (abans 74240), i de la qual també queda una resta que es descriu en el projecte. Per la ubicació que resulta del cadastre dels esmentats metres poden estar compresos en qualsevol d'aquestes dues finques. Entre elles, la finca 22807, abans 74240, que és on deuen estar situats tots els vials i altres zones d'equipaments de Pomar.

2) Els plànols que acompanyen al projecte de reparcel·lació, que s'ha protocolitzat, són pràcticament il·legibles.

9. Examinat l'expedient de referència i a la vista de la nota de defectes emesa pel Registre de la Propietat núm. 3 de Badalona, en data 24 de març de 2025 l'INCASÒL, actuant en nom propi i en representació de l'Ajuntament de Badalona (en virtut del poder especial anteriorment



esmentat atorgat en data 17 d'octubre de 2023 davant del Notari de Barcelona Sr. J. C. O. i F., núm. protocol 3792), va atorgar davant del Notari de Barcelona Sr. J. C. O. i F. escriptura d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona (número de protocol 1.176).

10. Per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 18 de juliol de 2025 es va acordar un període d'informació pública per termini d'un mes en relació a la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona aprovat definitivament en data 15 de març de 2024, per a què dintre de l'esmentat període es puguin formular les reclamacions i observacions que s'estimin procedents abans de l'aprovació definitiva de la modificació del projecte de reparcel·lació.

11. En data 25 de juliol de 2025 es va publicar al BOP i al diari El Periódico l'anunci corresponent a l'obertura del període d'informació pública.

12. Durant el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

13. Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística, la conclusió del qual diu literalment el següent: *"Per tot l'exposat, a criteri de la sotasignat procedeix aprovar definitivament la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona aprovat definitivament en data 15 de març de 2024, consistent en la rectificació de la deficiència advertida per tal que aquest sigui inscrit correctament al Registre de la Propietat núm. 3 de Badalona."*

### Fonaments jurídics

1) Vist l'article 168.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan la rectificació té per objecte les circumstàncies descriptives de les finques aportades o resultants, sempre que no afectin la participació de les persones titulars o a la quantificació de l'aprofitament urbanístic atribuït, la tramitació de l'expedient es limita a l'aprovació de l'òrgan actuant d'operacions jurídiques complementàries prèvia compareixença de les persones titulars interessades.

Atès que la correcció sotmesa a tràmit comporta la modificació de la titularitat d'una de les finques aportades i per tant afecta a la participació de les persones titulars, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 181 del RLUC, s'ha de formular una modificació del projecte de reparcel·lació que se sotmet al mateix procediment i té els mateixos efectes que la seva aprovació originària.

2) Respecte al procediment, essent d'aplicació el mateix que per l'aprovació del projecte de reparcel·lació voluntària, l'article 164 del RLUC estableix que sense necessitat d'aprovació inicial, l'administració ha de sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament ha de donar audiència a la resta de persones interessades amb citació personal.



Vist que en data 25 de juliol de 2025 es va publicar al BOP i al diari El Periódico l'acord pel qual es va acordar un període d'informació pública per termini d'un mes en relació a la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona aprovat definitivament en data 15 de març de 2024, per a què dintre de l'esmentat període es puguin formular les reclamacions i observacions que s'estimin procedents abans de l'aprovació definitiva de la modificació del projecte de reparcel·lació.

D'acord amb la Disposició Addicional Desena del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, els terminis per a la tramitació dels instruments de gestió urbanística s'amplien en un mes en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.

D'acord amb el certificat emès en data 1 d'octubre de 2025, durant el tràmit d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

3) L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar definitivament la proposta d'esmena de l'escriptura de protocol·lització del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del polígon d'actuació urbanística PAU-2 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de Barcelona als àmbits de l'avinguda de Marquès de Mont-Roig i de la carretera de Pomar de Badalona aprovat definitivament en data 15 de març de 2024, consistent en la rectificació de la deficiència advertida per tal que aquest sigui inscrit correctament al Registre de la Propietat núm. 3 de Badalona.

**SEGON.-** Notificar el present acord a tots els interessats i procedir a la seva publicació en la forma prevista a l'art. 111 en la seva remissió al 108 del Reglament de Gestió Urbanística, que haurà d'ésser al BOP, al tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un diari de difusió corrent a Badalona.

**TERCER.-** El present acord posa fi a la via administrativa d'acord amb el que estableix l'article 2.2.b) del Reglament 1093/1997 sobre Inscripció al Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.

**QUART.-** Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos: Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la



seva notificació, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

### Ratificació de la urgència

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

### Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

## II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE

(sessió pública)

### A. ASSUMPTES AMB DICTAMEN DE COMISSIÓ INFORMATIVA

**Àmbit d'Impuls Econòmic i de Ciutat, Treball, Cultura, Ciutadania i Govern**

#### 6. Departament Central de Contractació Expedient: 2025/40979N:

**Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona.**

#### Identificació de l'expedient

Tipus d'acte:	Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona
Òrgan que resol:	La Junta de Govern Local per delegació del Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa corresponent.
Expedient núm:	2025/40979N

#### Relació de fets

1. En data 29 de maig de 2025, per resolució núm. 2025006564 de la 1a Tinenta d'Alcaldia, es va aprovar inicialment el projecte d'obres de «Reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona». Aquest es va aprovar definitivament mitjançant resolució núm. 2025009475 de la 1a Tinenta d'alcalde de data 1 d'agost de 2025.



2. Consta a l'expedient informe de supervisió del projecte de l'Oficina de Supervisió de Projectes de l'Ajuntament de Badalona, així com la corresponent acta de replanteig.

3. Mitjançant memòria justificativa, el Departament de Projectes i Control d'Obres Municipals sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona, amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 5.106.939,41 € (IVA inclòs), dels quals 4.220.611,08 € corresponen al pressupost net i 886.328,33 € al 21% d'IVA, i un termini d'execució de 14 mesos.

A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 4.220.611,08 €.

4. En data 14 d'agost, s'incoa l'expedient de contractació mitjançant resolució núm. 2025009702 del 2on Tinent d'Alcaldia.

5. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldeessa accidental d'aquest Ajuntament mitjançant resolució número 2025009701 dictada en data 14 d'agost de 2025.

6. Consta a l'expedient informe jurídic de la Secretaria de la corporació, de data 19 d'agost de 2025, respecte de l'adequació dels plecs de clàusules administratives i de la resta de la documentació obrant a l'expedient a la legislació vigent sobre contractació del sector públic.

7. La despesa derivada de la present contractació, 5.106.939,41 € (IVA inclòs), anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària «20324000/1533/61900 Altres Inversions de Reposició», i d'acord amb la següent distribució per anualitats:

	2026 (febrer - desembre)			2027 (gener-març)		
	Base imposable	21% d'IVA	Total	Base imposable	21% d'IVA	Total
Total	3.127.396,7 €	656.753,31 €	3.784.150,01 €	1.093.214,38€	229.575,02€	1.322.789,40€

El finançament del projecte «2025-26-I AJ - INV - Reurbanització C/ Francesc Layret i Plaça de la Vila» anirà amb càrrec del següent pressupost:

- 3.784.150,01 € amb càrrec al pressupost 2026, condicionat a l'existència de crèdit, ja que no es preveu l'adjudicació fins al febrer 2026.
- 1.322.789,40 € amb càrrec al pressupost de l'any 2027, finançat amb operacions de crèdit a llarg termini.

### Fonaments de dret

1. L'objecte de la contractació correspon als d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).



2. Del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació, d'acord amb el previst a l'article 116 de la LCSP.

3. De conformitat amb el que disposen els articles 156 a 158 de LCSP, el procediment d'adjudicació serà l'obert.

4. És òrgan competent per a la present contractació, per delegació, la Junta de Govern Local, en virtut de la Disposició Addicional segona de la LCSP i la resolució número 2025009701 dictada per l'Alcaldessa accidental en data 14 d'agost de 2025.

5. En virtut de l'article 174.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), la despesa que s'imputi de les inversions a cadascun dels exercicis futurs autoritzats «no pot excedir la quantitat que resulti d'aplicar al crèdit corresponent de l'any en què l'operació es va comprometre els percentatges següents: en l'exercici immediat següent, el 70 per cent; al segon exercici, el 60 per cent, i al tercer i quart, el 50 per cent».

Paral·lelament, el paràgraf cinquè del mateix precepte, faculta al Ple la possibilitat d'eleva els percentatges esmentats. En el mateix sentit es pronuncia l'article 84 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RD 500/1990).

No obstant això, mitjançant acord de Ple de data 6 de setembre de 2024, es va acordar modificar l'acord de delegació de competències del Ple en la Junta de Govern Local de data 28 de juny de 2023 en els següents aspectes:

« 1.2.- En matèria de contractació administrativa, modificar el primer paràgraf de l'apartat 1.2.1. en el sentit d'afegir el text referit a l'antecedent tercer d'aquest acord, quedant redactat amb el següent tenor literal:

*1.2.1. Totes les competències que com a òrgan de contractació la Llei de contractes atribueix al Ple respecte dels contractes d'obres, subministrament, serveis, concessió d'obres, concessió de serveis i contractes administratius especials, per tenir un valor estimat superior al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, o per excedir de quatre anys la durada del contracte, eventuais pròrrogues incloses, així com la facultat d'ampliar el número d'annualitats i elevar els percentatges a que es refereix l'apartat 3 de l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.».*

Per tant, la Junta de Govern Local és l'òrgan competent, per delegació, per elevar els percentatges referenciats en l'article 174.3 del TRLRHL.

6. En tractar-se d'un contracte plurianual, la despesa que se'n pugui derivar d'aquest contracte, pel que fa a l'annualitat futura del 2026 i 2027, quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents, d'acord amb el que disposa l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Altrament, en tractar-se d'una tramitació anticipada, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, de conformitat amb la disposició addicional tercera i l'article 117.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.



7. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**PRIMER.** INICIAR la contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret, amb un import màxim per a l'adjudicació del contracte de 5.106.939,41 € (IVA inclòs), dels quals 4.220.611,08 € corresponen al pressupost net i 886.328,33 € al 21% d'IVA, i un termini d'execució de 14 mesos.

**SEGON.** Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el Projecte d'obres de «Reurbanització del carrer Francesc Layret, entre l'Av. Martí Pujol i l'Av. President Companys i la Plaça de la Vila de Badalona» i procedir a la licitació del contracte mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

**TERCER.** APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de l'obra a la que fa esment el punt anterior, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària anticipada.

**QUART.** CONVOCAR la licitació per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini de 26 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al perfil del contractant, per a la presentació de proposicions.

**CINQUÈ.** Declarar la plurianualitat de la despesa, atès que el contracte comporta despeses que s'han d'atendre en exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen, i exceptuar el compliment dels percentatges de la plurianualitat de la despesa de la contractació de les obres de reurbanització del carrer Francesc Layret als que es refereix l'article 174.3 del TRLRHL, de conformitat amb la potestat contemplada en l'article 174.5 del TRLRHL i l'article 84 del RD 500/1990.

**SISÈ.** AUTORITZAR la despesa per import de 5.106.939,41 euros (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària «20324000/1533/61900 Altres Inversions de Reposició», i d'acord amb la següent distribució per anualitats:

	2026 (febrer - desembre)			2027 (gener-març)		
	Base imposable	21% d'IVA	Total	Base imposable	21% d'IVA	Total
Total	3.127.396,7 €	656.753,31 €	3.784.150,01€	1.093.214,38€	229.575,02€	1.322.789,40€



**SETÈ.** ACORDAR el compromís de finançament del projecte «2025-26-I AJ - INV - Reurbanització C/ Francesc Layret i Plaça de la Vila» amb càrrec al següent pressupost:

- 3.784.150,01 € amb càrrec al pressupost 2026, condicionat a l'existència de crèdit, ja que no es preveu l'adjudicació fins al febrer 2026.

- 1.322.789,40 € amb càrrec al pressupost de l'any 2027, finançat amb operacions de crèdit a llarg termini.

**VUITÈ.** SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar d'aquest contracte, pel que fa a l'annualitat futura del 2026 i 2027, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents, d'acord amb el que disposa l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**NOVÈ.** SOTMETRE l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, de conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP.

**DESÈ.** PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la corporació, de conformitat amb allò previst en l'article 135.1 de la LCSP.

**ONZÈ.** INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la LCSP. Això no obstant, els interessats podran interposar directament el recurs contenciós administratiu, sense necessitat de la interposició prèvia del recurs especial en matèria de contractació, davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del següent dia hàbil a la recepció de la notificació del present acte, en la forma i amb els requisits previstos en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànim dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i votació, amb el següent resultat:

### **Votació**

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5



**Precs i preguntes**

No es presenta cap prec ni cap pregunta.

**Final**

La Presidència dona per acabada la sessió a les tretze hores i cinquanta-cinc minuts, de la qual com a secretari dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB\_CF\_Firma secretario

CRIPTOLIB\_CF\_Firma

**DILIGÈNCIA.**- Per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la Junta de Govern Local de 10 d'octubre de 2025.