



Ajuntament de Badalona

Secretaria General

NÚM.: 1/2022

ÒRGAN: Junta de Govern Local

SESSIÓ: Ordinària

DATA: 4 de gener de 2022

HORA: 13:00

DOCUMENT: Acta

A 4 de gener de 2022, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

Apreciada la concurrència de les causes establertes en l'epígraf 3 de l'art. 46 de la LRBRL, en el context de la pandèmia per Covid 19, aquesta sessió es desenvolupa de forma telemàtica.

ASSISTENTS:

Àlex Montornès Torrecillas	1r. Tinent d'Alcaldia	ERC-A-MES
Manuel Sorribas Arenas	5è. Tinent d'Alcaldia	ERC-A-MES
Christian Carneado Hernández	6è. Tinent d'Alcaldia	PSC
Remedios Hijano Cruzado	Secretària accidental	
Leonor Martínez Lacambra	Interventora	

ABSENTS:

Disculpen la seva assistència:

Rubén Guijarro Palma	Alcalde	PSC
Aïda Llauradó Álvarez	2a. Tinent d'Alcaldia	BeCP
David Torrents Mingarro	3r. Tinent d'Alcaldia	JxC
Teresa González Moreno	4a. Tinent d'Alcaldia	PSC

ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

D'acord amb la resolució de 12 de novembre de 2021, no ha assistit cap observador/a, amb veu però sense vot.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 46 corresponent a la sessió extraordinària i urgent del dia 28 de desembre de 2021.

Àmbit de Territori, Habitatge, Esports i Salut

2. Departament de Planejament Urbanístic. Expedient: 2021/00028197B :

Aprovació inicial Pla especial implantació ús comercial a parcel·la carrer Antoni Bori, Marqués de Montroig i Alfons XII.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Àmbit d'Hisenda, Recursos Interns i Personal

3. Departament Central de Contractació. Expedient: 2021/00053404X:

Donar compte a la Junta de Govern Local de la resolució de l'alcalde número 2021012122 de data 27 de desembre de 2021, d'aprovació de la continuïtat del subministrament objecte del contracte subscrit en data 17/11/2017 entre Autos Iglesias SL i aquest Ajuntament, dividit en dos lots.

Proposicions urgents

4. Servei Jurídic i Administració General de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut. Expedient: 2020/00019523N :

Aprovar la resolució de les reclamacions presentades per les empreses signants dels convenis relatius a l'activitat publicitària pels rebuts anuals que executen els convenis de referència a la ciutat de Badalona.

Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'acta número 46 corresponent a la sessió extraordinària i urgent del dia 28 de desembre de 2021.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació d'Acta de la sessió extraordinària i urgent del dia 28 de desembre de 2021, la qual es aprovada per unanimitat.

Àmbit de Territori, Habitatge, Esports i Salut

2. Departament de Planejament Urbanístic Expedient: 2021/00028197B:

Aprovació inicial Pla especial implantació ús comercial a parcel·la carrer Antoni Bori, Marquès de Montroig i Alfons XII.

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic Pla especial per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona.

En data 14 de desembre 2021, la tècnica del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació del Territori han emès un informe favorable a la proposta plantejada, el qual transcrit literalment diu el següent:

«I N F O R M E

En data 25 de novembre de 2021 i núm. Registre d'entrada. 2021074235 [REDACTED] administrador únic de la societat ARIAL FOMENTO S.L., ha presentat a tràmit el Pla especial per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona.

La societat Aerial Fomento S.L. ha estat autoritzada pel promotor AKRONIA INVERSIONES COMERCIALES S.L, a presentar la documentació tècnica relacionada amb l'expedient de



referència, acreditat per escrit d'autorització de data 9 de setembre de 2021.

Antecedents

En data 21/05/2021 es va aportar el document tècnic amb el nom a la plataforma electrònica «**Documentació tècnica segons la normativa vigent**».

En data 28/07/2021 es va aportar un nou document tècnic amb el nom a la plataforma electrònica «Pla la especial ús comercial al Gorg-juliol 2021» acompanyat amb el document tècnic «Estudi d'avaluació de la mobilitat generada».

En data 28/07/2021 es va aportar una autorització de la propietat que no complia amb les garanties jurídiques necessàries.

En data 4/10/2021 es va aportar amb el nom a la plataforma electrònica «plànols pla especial ús comercial al GG Badalona 2021»

En la mateixa data (4/10/2021) es va aportar amb el nom a la plataforma electrònica «projecte indicatiu del supermercat». Aquesta documentació no es vinculant i servia per ser contrastada mitjançant una reunió a convocar posteriorment.

En data 4/10/2021, després de les diverses reunions mantingudes des de la data de la primera documentació presentada, centrades en els aspectes urbanístics, es va sol·licitar informe al Servei de Via Pública, i al Servei de Projectes i Control d'Obres per tal de completar la documentació tècnica amb les dades tècniques i econòmiques per executar les millores necessàries en l'espai públic de l'entorn de l'edifici comercial.

En data 5/11/2021, es va incorporar a la plataforma electrònica Informe del Servei de Projectes i Control d'Obres,

En data 10/11/2021, es va incorporar a la plataforma electrònica Informe del Servei de Via Pública.

En data 11/11/2021 es va enviar notificació al promotor, adjuntant els informes del Servei de Via Pública i del Servei de Projectes i Control d'Obres.

Finalment el document definitiu urbanístic, que incorpora les condicions i consideracions dels informes dels tècnics municipals, és aportat el 25/12/2021 amb el nom a la plataforma electrònica «Documentació complementaria». Aquest document queda completat amb «Estudi d'avaluació de la Mobilitat generada» aportat el 28/07/2021. S'acompanya en la mateixa data el poders notariais de la propietat atorgats a AKRONIA S.L. per actuar com a promotor del Pla especial, i l'autorització del promotor a Arial Fomento S.L. per a presentar la documentació tècnica davant de l'Ajuntament.

Objecte

L'objectiu del Pla especial és permetre la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, així com ajustar els paràmetres edificatoris de les parcel·les.

Àmbit

L'àmbit del Planejament són dues parcel·les col·lindants ubicades a l'illa conformada pels carrers Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, i qualificades amb la clau 22a, amb adreces Av. Marquès de Mont-roig, 125 i Antoni Bori, 67, i referències cadastrals 6080822DF3868A0001YB i 6080822DF3868A0001YB, respectivament. La superfície total de l'àmbit és de 4005,47 m².

Iniciativa

La iniciativa del present Pla especial és de la societat AKRONIA INVERSIONES COMERCIALES SL., que ha obtingut els poders notariais per part de la propietat de sòl, de data 17 de setembre de 2021 per a promoure la proposta urbanística, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 101 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Planejament vigent

- Pla General Metropolità (PGM), aprovat el 14/07/1976 (BOPB 19/07/1976)

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- Pla especial de reforma interior (PERI) del GORG, aprovat el 09/07/1981 (DOGC 15/08/1981).
- Modificació PGM GORG, aprovació de 17/02/1983 (DOGC 18/03/1983)
- PE Modificació PERI del GORG, aprovat el 27/09/1984 (BOPB 29/10/1984)
- PE Revisió del PERI del GORG, aprovació el 31/10/1997 (DOGC 09/12/1997)
- Modificació de la memòria del PERI GORG, aprovació de 23/02/2000 (DOGC 24/03/2000)

El Pla especial de Reforma interior (PERI) del Gorg, (09/07/1981) va permetre passar de l'ordenació prevista al PGM a un reconeixement permenoritzat de la realitat urbana.

La Modificació del PGM a l'àmbit del Gorg, (17/02/1983) tenia per objecte incorporar al PGM les modificacions introduïdes pel PERI del Gorg. Aquesta modificació manté la qualificació de les finques objecte del present expedient, que estan qualificades amb la clau 22a.

El Pla especial de revisió del PERI del Gorg, (31/10/1997) qualifica els sòls objecte del present expedient amb la clau 22a amb les condicions entre d'altres, d'una edificabilitat de 1,2 m²st/m²s, i un ocupació el 70%.

La Modificació de la memòria de Revisió del PERI del Gorg (no introdueix modificacions en relació a l'àmbit del present expedient.

Descripció de la proposta

El present document proposa la implantació de l'ús comercial en una zona qualificada amb la clau 22a - industrial- i que es troba a la perifèria de l'àrea industrial del Gorg. Es tracta de dues parcel·les ubicades a l'extrem nord-est de l'àrea industrial i delimitades per l'avinguda Marqués de Mont-roig i els carrers Antoni Bori i Alfons XII. Les parcel·les són contigües al teixit residencial ubicat al costat nord de l'avinguda Marqués de Mont-roig i del carrer Antoni Bori i per tant d'aplicació de l'article 311.2a de les Normes Urbanístiques del Pla general metropolità, on determina que podran admetre's els usos comercial, d'oficines, religiós, cultural, recreatiu i esportiu en parcel·les perifèriques de l'àrea industrial, accessibles des de l'exterior d'aquesta, que siguin contigües a zones l'ús principal de les quals sigui el residencial. Al mateix temps la implantació de nou ús, haurà de complir amb les condicions de la Revisió de PERI del Gorg, en referència als usos comercial, recreatiu i esportiu, en parcel·les qualificades d'ús industrial. Aquestes parcel·les estan incloses dins la Trama Urbana Consolidada (TUC) aprovada el 20/04/2011.

La proposta es concreta en la qualificació "22a comercial" per tal de permetre la implantació de l'ús comercial, que s'ajustarà a la normativa sectorial vigent, el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent, pel que fa a la definició i classificació dels establiments comercials (articles 5 i 6 respectivament).

Donades les necessitats físiques de l'edifici comercial es planteja una ordenació de l'edificació que, respectant els paràmetres urbanístic bàsics del planejament vigent, concreti la implantació del mateix tot respectant l'edificació actual de la benzinera.

Així la proposta s'adapta a les condicions d'edificació establertes pel planejament vigent pel que fa a l'edificabilitat màxima, separació a vials i a veïns i alçada reguladora màxima, modificant el percentatge de l'ocupació, definint com a perímetre la que s'adapta a les separacions al límit de parcel·la.

Es proposa una ordenació conjunta de les dues parcel·les, tal i com proposa el planejament vigent, de manera que l'accés dels vehicles al recinte del supermercat es pugui realitzar des de l'avinguda del Marqués de Mont-roig (a través de la benzinera) i del carrer Antoni Bori, i la sortida pels carrers Antoni Bori i Alfons XII.

La càrrega i descàrrega es proposa a l'interior de la parcel·la, dins la zona lliure d'edificació, plantejant l'entrada des de l'avinguda Marqués de Mont-roig i sortida des del carrer Alfons XII.

Pel que fa als paràmetres urbanístics:

Pel que fa als paràmetres l'edificabilitat i volum :

- El sostre màxim per a ús industrial és el resultant d'aplicar l'index d'edificabilitat 2 m²st/m²s i



per a ús comercial, recreatiu i esportiu, el resultat d'aplicar l'index d'edificabilitat de 1,2 m²st/m²s. En aquest cas s'aplicarà el de 1,20 m²st/m²s.

- El gàlib edificable en alçada reguladora màxima i número de plantes : PB+2 - alçada màxima 10,50m (12m si es necessari per raons tècniques estructurals o d'instal·lacions) segons estableix pel planejament vigent.

Pel que fa a l'ocupació, aquesta s'adequa al perímetre determinat per les separacions a vials i veïns determinats pel PERI, permetent que l'edificació ocupi la totalitat del gàlib edificable. Aquesta ocupació no implica un augment de sostre ni tampoc de l'impacte de la nova edificació sobre les edificacions veïnes ni de l'espai públic, donat que es mantenen la separació a veïns i vialitat, així com l'alçada màxima prevista al planejament vigent.

Es defineix el punt per a mesurar l'alçada reguladora màxima, establint el nivell com la cota de referència de la planta baixa, situada en el punt de trobada de les dues parcel·les que componen l'àmbit, sobre la línia límit de separació de 3 metres del carrer d'Antoni Bori(plànol P.1).

El desenvolupament de la proposta està subjecte a alliberar una franja de vial que ocupa actualment l'edificació existent, amb l'obligació de formalitzar la cessió i la seva urbanització, que es tramitarà dins del contingut de la sol·licitud de la llicència d'edificació.

La urbanització de les franges perimetrals a l'edifici dins de la parcel·la privada, de lliure circulació de vianants, s'adaptarà a la rasant de la vorera, però amb un tractament diferenciat, per establir la responsabilitat en el manteniment. Aquestes franges de 3 m en els carrers Antoni Bori i Alfons XII amplien la capacitat de l'espai destinat als vianants al voltant de l'edifici comercial, sumant-se la dimensió de la vorera a la franja privada.

Quadre comparatiu

PLANEJAMENT VIGENT		PLANEJAMENT PROPOSAT	
Superfície clau 22a	3664,56 m ²	Superfície clau 22a	3664,56 m ²
Edificabilitat màxima		Edificabilitat màxima	
Ús industrial	2 m ² st/s	Ús industrial	2 m ² st/s
Ús comercial, recreatiu, esportiu	1,2 m ² st/s	Ús comercial, recreatiu, esportiu	1,2 m ² st/s
Sostre màxim		Sostre màxim	
Ús industrial	7.329,12 m ²	Ús industrial	7.329,12 m ²
Ús comercial, recreatiu, esportiu	4.397,47 m ²	Ús comercial, recreatiu, esportiu	4.397,47 m ²
Ocupació màxima	70%	Ocupació màxima	80%
Separacions		Separacions	
Marquès de Mont- roig	0	Marquès de Mont- roig	0
Antoni Bori	3m	Antoni Bori	3m
Alfons XII	3m	Alfons XII	3m
Parcel·la clau 7b	5m	Parcel·la clau 7b	5m
Núm màxim de plantes	PB+2	Núm màxim de plantes	PB+2
Alçada màxima	10,50*	Alçada màxima	10,50*



**S'admet fins a 12 m, per raons justificades de caràcter tècnic.*

La proposta es concreta amb un ocupació màxima de 80%, únic paràmetre que es modifica.

El sostre màxim d'ús comercial, objecte del present pla especial és de 4.397,47m².

S'admet l'ús industrial de tot l'àmbit, amb les mateixes determinacions establertes en el present pla especial.

El document es complementa amb un estudi d'avaluació de la mobilitat generada. I es determinen normativament unes obres d'urbanització a l'entorn de l'àmbit que milloren l'accessibilitat, de vianants i automòbils.

Justificació de la conveniència i oportunitat del Pla

La conveniència de la proposta ve justificada per la voluntat de la implantació d'un àrea de supermercat que pugui donar servei al sector residencial de nova creació ubicat al costat est del carrer Antoni Bori conjuntament amb els barris més consolidats del costat nord de l'avinguda Marqués de Mont-roig.

Es tracta d'uns barris residencials d'alta densitat i que requeriran de nous serveis. Es considera que aquesta ubicació és adequada donat que es troba a la confluència dels quatre barris i a l'extrem de la zona industrial de Gorg, i l'accés dels usuaris dels barris residencials veïns es podrà realitzar a peu (donada la seva proximitat), a l'hora que s'ha de dotar de l'accés per a vehicles amb les places d'aparcament, com a mínim les fixades per la regulació sectorial, en funció de la superfície de venda. Per altra banda es planteja la càrrega i descàrrega dins de la parcel·la, sense afectació als carrers perimetrals

La seva ubicació, a prop dels barris residencials, però delimitat per dues vies de circulació principal permetrà el doble servei, tant a la gent dels barris residencials propers, que podran accedir a peu, com a la resta del municipi mitjançant l'accés amb vehicle privat o transport públic. Finalment, al trobar-se en un extrem dels barris residencials, el possible increment de trànsit rodat no afectarà la qualitat de vida dels habitants dels barris. Ans al contrari, donarà un servei als barris sense comprometre la seva vitalitat interna.

Les dimensions i tipologia de la parcel·la en aquest emplaçament, com a peça aïllada permet la implantació d'un supermercat de dimensions adequades i que pugui disposar d'una oferta de productes major, que difícilment podria emplaçar-se en locals de les plantes baixes dels edificis residencials de l'entorn, per dimensió i per la capacitat de desenvolupament de la logística d'un tipus de comerç com el de supermercat. Aquest fet, sumat a la proximitat de l'emplaçament als barris residencials de l'entorn, permetrà donar un servei de proximitat als seus habitants.

D'altra banda, es tracta d'una illa on actualment hi ha una benzinera i un centre geriàtric, per tant, es tracta d'una illa amb una clara vocació de servei a la comunitat, i que té poc a veure amb el manteniment d'una edificació industrial obsoleta. Es tracta d'una illa singular en el perímetre del sector industrial. La implantació d'un ús comercial permetrà completar la transformació d'aquesta illa, amb usos vinculats al sector residencial que l'envolta.

Aquesta peça com a volum singular actua com a ròtula entre els teixits residencials consolidats del nord de l'avinguda Marqués de Mont-roig i el teixit més actual de l'àmbit de Port i d'altres actuacions pròximes de transformació de la zona industrial.

Es pot considerar, per tant, que la implantació d'aquest ús en aquest emplaçament pot tenir un interès pels habitants d'aquests barris residencials i pel conjunt del municipi donat que permet la implantació de nous serveis.



Per tant, es considera que aquest emplaçament és idoni per implantar aquest ús.

Obligacions d'urbanització del promotor

Les despeses d'urbanització vinculades normativament a la implantació de l'ús comercial a càrrec de promotor s'avaluen de manera orientativa en 385.500 € (PEM), que inclouen la urbanització de la porció de vial a cedir, les millores en els vials del perímetre, tal com guals, senyalització i xarxa de serveis i la pavimentació de les franges privades de la parcel·la en continuïtat amb l'espai públic existent.

Viabilitat econòmica de l'actuació

Atenent al valor total de les despeses d'adequació de la urbanització en sòl públic, la repercussió de 80 €/m² de sostre comercial es considera que entra dins del marge de viabilitat econòmica de les actuacions en desenvolupament, en general en el territori del Barcelonès i de forma particular en el municipi de Badalona.

Consideracions addicionals

El present Pla especial no modifica el sostre previst i no preveu un increment de les zones a mantenir donat que la cessió i urbanització de la porció de vial ja estava prevista pel planejament vigent i el manteniment de les franges privades correspondrà al propi supermercat. Per tant l'actuació no genera cap impacte negatiu en les finances públiques.

Compliment de l'article 102 del TRLU respecte les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada.

El contingut del Pla especial justifica el compliment de les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada, d'acord amb l'article 102 del TRLU.

Suspensió de llicències

Donat que el promotor té els poders per sol·licitar la tramitació per a desenvolupar el planejament amb l'únic objectiu de la seva execució segons la proposta urbanística i en tant que aquesta no es referix a cap dels supòsits del l'article 73.2 del TRLU no procedeix la suspensió de llicències.

Conclusió

Vist el document s'informa que compleix amb les disposicions establertes en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les seves modificacions segons la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, per tant, res s'oposa a procedir amb la tramitació del Pla especial per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona.»

Vist l'informe jurídic proposta de resolució emès pel Departament Jurídic i d'Administració General d'Urbanisme de data 27 de desembre de 2021, el qual ha estat informat favorablement per la Secretària Accidental, que transcrit literalment diu així:

«INFORME JURÍDIC que s'emet per part del Departament jurídic i de l'Administració General de l'Àmbit d'Urbanisme, respecte la procedència de l'aprovació inicial de la modificació del Pla especial urbanístic Pla especial per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona.

I. ANTECEDENTS

Primer:- L'expedient TAO 2021/28197B que es tramita pel departament de Planejament urbanístic conté la següent documentació:

- 1) Informe Tècnic.
- 2) Exemplar del projecte de pla especial que conté:
 - a) Memòria descriptiva i justificativa
 - b) Normativa
 - c) Plànols d'informació i d'ordenació urbanística.



Segon.- Proposta presentada i àmbit:

El planejament proposa la implantació de l'ús comercial en una zona qualificada amb la clau 22a – industrial, que s'ajustarà a la normativa sectorial vigent, el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent, pel que fa a la definició i classificació dels establiments comercials (articles 5 i 6 respectivament). L'àmbit del Planejament són dues parcel·les col·lindants ubicades a l'illa conformada pels carrers Marquès de Mont-roig, Antoni Bori i Alfons XII, i qualificades amb la clau 22a, amb adreces Av. Marquès de Mont-roig, 125 i Antoni Bori, 67, i referències cadastrals 6080822DF3868A0001YB i 6080822DF3868A0001YB, respectivament. La superfície total de l'àmbit és de 4005,47 m².

Les parcel·les són contigües al teixit residencial ubicat al costat nord de l'avinguda Marquès de Mont-roig i del carrer Antoni Bori i per tant d'aplicació de l'article 311.2a de les Normes Urbanístiques del Pla general metropolità, on determina que podran admetre's els usos comercial, d'oficines, religiós, cultural, recreatiu i esportiu en parcel·les perifèriques de l'àrea industrial, accessibles des de l'exterior d'aquesta, que siguin contigües a zones l'ús principal de les quals sigui el residencial.

Al mateix temps la implantació de nou ús, haurà de complir amb les condicions de la Revisió de PERI del Gorg, en referència als usos comercial, recreatiu i esportiu, en parcel·les qualificades d'ús industrial.

Aquestes parcel·les estan incloses dins la Trama Urbana Consolidada (TUC) aprovada el 20/04/2011.

Tercer.- D'acord amb l'informe tècnic emès en data 14 de desembre de 2021 emès per l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació del Territori, la present proposta de planejament derivat es concreta en:

la qualificació "22a comercial" per tal de permetre la implantació de l'ús comercial, que s'ajustarà a la normativa sectorial vigent, el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent, pel que fa a la definició i classificació dels establiments comercials (articles 5 i 6 respectivament). Donades les necessitats físiques de l'edifici comercial es planteja una ordenació de l'edificació que, respectant els paràmetres urbanístic bàsics del planejament vigent, concreti la implantació del mateix tot respectant l'edificació actual de la benzineria.

Així la proposta s'adapta a les condicions d'edificació establertes pel planejament vigent pel que fa a l'edificabilitat màxima, separació a vials i a veïns i alçada reguladora màxima, modificant el percentatge de l'ocupació, definint com a perímetre la que s'adapta a les separacions al límit de parcel·la.

Es proposa una ordenació conjunta de les dues parcel·les, tal i com proposa el planejament vigent, de manera que l'accés dels vehicles al recinte del supermercat es pugui realitzar des de l'Avinguda del Marquès de Mont-roig (a través de la benzineria) i del carrer Antoni Bori, i la sortida pels carrers Antoni Bori i Alfons XII. La càrrega i descàrrega es proposa a l'interior de la parcel·la, dins la zona lliure d'edificació, plantejant l'entrada des de l'avinguda Marquès de Mont-roig i sortida des del carrer Alfons XII.

El document també defineix els paràmetres urbanístics d'edificabilitat i volum i l'ocupació que no implica un augment de sostre ni tampoc de l'impacte de la nova edificació sobre les edificacions veïnes ni de l'espai públic, donat que es mantenen la separació a veïns i vialitat, així com l'alçada màxima prevista al planejament vigent.

El desenvolupament de la proposta està subjecte a alliberar una franja de vial que ocupa actualment l'edificació existent, amb l'obligació de formalitzar la cessió i la seva urbanització, que es tramitarà dins del contingut de la sol·licitud de la llicència d'edificació.

L'informe de data 14 de desembre de 2021 també acredita que aquest planejament no genera cap impacte negatiu en les finances públiques.



A aquests fets li són d'aplicació els següents:

II. FONAMENTS JURÍDICS

Normativa aplicable, consistent principalment en:

Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) i Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC).

RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRRL)

Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i rehabilitació urbana (TRLS 2015).

Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

III.- L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLANEJAMENT. ASPECTES DE TRAMITACIÓ.

3.1.- Es formula i tramita per iniciativa pública la present proposta a l'empara de l'article 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (en endavant TRLUC).

3.2.- A l'expedient administratiu 2021/13687Z tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant, hi consta la documentació adequada a la naturalesa i finalitat de la modificació de planejament proposada: memòria (memòria descriptiva, normativa, annexos) i plànols d'informació i ordenació del territori.

3.3.- La tècnica i la Cap del departament de Planejament urbanístic informen que el planejament es justifica en el següent:

«La conveniència de la proposta ve justificada per la voluntat de la implantació d'un àrea de supermercat que pugui donar servei al sector residencial de nova creació ubicat al costat est del carrer Antoni Bori conjuntament amb els barris més consolidats del costat nord de l'avinguda Marqués de Mont-roig.

Es tracta d'uns barris residencials d'alta densitat i que requeriran de nous serveis. Es considera que aquesta ubicació és adequada donat que es troba a la confluència dels quatre barris i a l'extrem de la zona industrial de Gorg, i l'accés dels usuaris dels barris residencials veïns es podrà realitzar a peu (donada la seva proximitat), a l'hora que s'ha de dotar de l'accés per a vehicles amb les places d'aparcament, com a mínim les fixades per la regulació sectorial, en funció de la superfície de venda. Per altra banda es planteja la càrrega i descàrrega dins de la parcel·la, sense afectació als carrers perimetrals.»

3.4.- L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.

3.5.- De conformitat amb l'article 3.3. c) 7^e del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, cal prèviament l'informe jurídic preceptiu de la Secretaria General de l'Ajuntament.

IV.- VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC.

La vigència del planejament urbanístic és indefinida. No obstant, aquest es pot revisar o modificar. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Les figures de



planejament urbanístic es poden modificar, subjectant-se a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.

V.- COMPETÈNCIA PER APROVAR INICIALMENT LA PROPOSTA

La competència correspon Alcalde en virtut de les facultats atribuïdes a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 53.1.s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcalde de data 26 de maig de 2020.

EN CONCLUSIÓ

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, per tal que previ informe de la Secretaria General sigui aprovat amb caràcter inicial l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona. a l'empara de 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer.

SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.

QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.»

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial per a la implantació de l'ús comercial a les parcel·les industrials delimitades per Marquès de Mont-Roig, Antoni Bori i Alfons XII, de Badalona a l'empara de 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer.

SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.

QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Votació:

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

Àmbit d'Hisenda, Recursos Interns i Personal

3. Departament Central de Contractació Expedient: 2021/00053404X:

Donar compte a la Junta de Govern Local de la resolució de l'alcalde número 2021012122 de data 27 de desembre de 2021, d'aprovació de la continuïtat del subministrament objecte del contracte subscrit en data 17/11/2017 entre Autos Iglesias SL i aquest Ajuntament, dividit en dos lots.

Donar compte a la Junta de Govern Local de la resolució de l'alcalde número 2021012122 de data 27 de desembre de 2021, d'aprovació de la continuïtat del subministrament objecte del contracte subscrit en data 17/11/2017 entre Autos Iglesias SL i aquest Ajuntament, dividit en dos lots, en compliment d'allò previst al seu acord cinquè i d'acord al que disposa l'article 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i que literalment diu:

"Antecedents

1.- A resultes de la tramitació de l'expedient administratiu indexat amb el número 43/OBR-17/17 l' Ajuntament de Badalona i l'empresa AUTOS IGLESIAS SL amb NIF B27014398 van subscriure el dia 17/11/2017 un contracte relatiu al subministrament – dividit en dos lots - de 10 vehicles híbrids, a títol d'arrendament sense opció de compra, per a la Guàrdia Urbana de Badalona.

- El lot 1 tenia per objecte el subministrament, a títol d'arrendament sense opció de compra, de 8 vehicles híbrids adaptats com a vehicles policials i per al trasllat de detinguts (turismes transformats, condicionats i equipats per a ús policial).

- El lot 2 tenia per objecte el subministrament, a títol d'arrendament sense opció de compra, de 2 vehicles híbrids adaptats com a vehicles policials (turismes transformats, condicionats i equipats per a ús policial).

Tot això en haver resultat la oferta d'aquesta empresa la única presentada i admesa en dita licitació resultant, consegüentment, l' econòmicament més avantatjosa per als dos lots d'aquest contracte d'acord amb l' informe tècnic que es va emetre en data 27 de setembre de 2017 pel cap del Departament de Compres i pel sergent responsable de Recursos Humans i Recursos Materials de la Guàrdia Urbana, de valoració d'aquesta oferta i de proposta d'adjudicació del contracte de referència en la totalitat dels seus lots, i a raó de les millores i compromisos formulats en la seva proposició els quals, d'acord amb els plecs reguladors del contracte, van ser presos en consideració per a la seva valoració i són els que es detallen a continuació per a cadascun dels lots:

Per al lot 1:

A)Preu mensual d'arrendament per vehicle objecte d'aquest lot de: 1.002,00 euros, IVA exclòs.

B)Ofereix les següents millores :

Emissions de CO2: 96 g/km, CO: 0.100700 g/km, HC: 0.014 g/km, nivel de NOx: 0.007 g/km i bateria de litio: 1.000 euros, IVA EXCLÒS

A efectes informatius (sense que sigui objecte de valoració d'acord amb els criteris a què es refereix la clàusula abans esmentada) es fa constar que:

- Els preus de càrrec i/o abonament dels quilòmetres que s' excedeixin o no es realitzin sobre la previsió de 160.000 km per a la totalitat de la vigència del contracte (establerta en 48 mesos) serà de 0,02 euros/km, IVA exclòs, els quals es liquidaran en finalitzar el



contracte.

- El valor residual de cada vehicle objecte d'aquest lot serà de 9.000 euros, IVA exclòs.

Per al lot 2:

A) Preu mensual d'arrendament per vehicle objecte d'aquest lot de: 905,00 euros, IVA exclòs.

B) Ofereix les següents millores :

Emissions de CO₂: 96 g/km, CO: 0.100700 g/km, HC: 0.014 g/km, nivel de NO_x: 0.007 g/km i bateria de litio: 1.000 euros, IVA EXCLÒS

A efectes informatius (sense que sigui objecte de valoració d'acord amb els criteris a què es refereix la clàusula abans esmentada) es fa constar que:

- Els preus de càrrec i/o abonament dels quilòmetres que s' excedeixin o no es realitzin sobre la previsió de 160.000 km per a la totalitat de la vigència del contracte (establerta en 48 mesos) serà de 0,02 euros/km, IVA exclòs, els quals es liquidaran en finalitzar el contracte.
- El valor residual de cada vehicle objecte d'aquest lot serà de 8.500,00 euros, IVA exclòs.

2.- La durada d'aquest contracte s'establí, segons el pacte tercer del propi contracte, en 48 mesos a comptar de l' endemà de la data de signatura de l'acta o les actes de recepció corresponents que s' aixequessin per constatar el lliurament i posada en marxa dels vehicles objecte d'aquest contracte (lots 1 i 2), havent-se fixat de conformitat amb el que preveia la clàusula 4.2 del PCAP i amb els mateixos termes la prescripció 2 del plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquest contracte, un termini màxim per al lliurament d'aquests vehicles de 40 dies naturals a comptar de l' endemà de la data de la formalització d'aquest contracte.

3.- Consta en l'expedient administratiu de referència acta de recepció dels esmentats vehicles de data 27 de desembre de 2017.

4.- De conformitat amb l'exposat, es produirà la finalització de la vigència d'aquest contracte el proper dia 27 de desembre de 2021.

5.- Com sigui que l'expedient que s'ha endegat per tal d'adjudicar el contracte que ha de venir a renovar el que està a punt de finalitzar, indexat amb el número 2021/00036634F, es troba hores d'ara en fase d'adjudicació i més concretament, s' ha acordat la seva adjudicació per la Junta de Govern Local a la sessió del proppassat 21/12/2021; que es tracta d'un procediment obert susceptible, atenent el seu valor estimat, de recurs especial; que el contracte que en sorgeix de l' esmentat procediment, atenent tot l'exposat, no es podrà formalitzar fins un cop transcorreguts 15 dies hàbils a comptar de la notificació de la resolució d'adjudicació a tots els candidats i licitadors i tenint en compte que s'ha previst un termini màxim de lliurament dels vehicles de 50 dies a comptar de l' endemà de la data de la signatura del contracte, es preveu que a la data fi d'aquell contracte a què s'ha fet abans referència no s'hagi produït encara la recepció dels nous vehicles que han de venir a substituir els anteriors, causa que motiva la proposta que constitueix l'objecte d'aquest document la qual ha estat instada pel Departament de Compres i avalada pel contractista segons compareixença signada entre ambdues parts contractuals en data 24/12/2021 que obra en l'expedient administratiu de referència.

6.- De conformitat amb tot l'exposat, i atès que la Guàrdia Urbana necessita d'aquests vehicles per a la prestació dels serveis que li són propis tenint aquests la consideració de serveis essencials, d'obligada prestació per part dels Ajuntament, és per això que cal aprovar la continuïtat en la realització del subministrament que en constitueix el seu objecte per part del seu prestatari AUTOS IGLESIAS SL a comptar del proper 27/12/2021 aquest dia inclòs i fins al lliurament dels nous vehicles que han de renovar els anteriors a resultes de la tramitació de l'expedient administratiu 2021/00036634F materialitzant-se dita continuïtat, quant als dos lots es refereix, en un cost total per a l'any 2021 de 1.585,26 euros IVA inclòs, import pel qual s'ha



confeccionat document comptable A en data 24/12/2021 amb el número d'operació 12021000071040 amb càrrec a la partida número 40729023/1322/20400 Arrendament material de transport- Renting vehicles del pressupost municipal de l' exercici 2021 en pròrroga de l'exercici 2019, sotmetent-se la despesa que se'n pot derivar d'aquesta continuïtat per a l'any 2022 (es preveu fins al mes de febrer inclòs) a la condició suspensiva de l' existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal corresponent a dita anualitat per atendre el seu pagament.

7.- Figura en l'expedient de referència documentació acreditativa que AUTOS IGLESIAS SL ha posat de manifest de forma expressa la seva conformitat amb la continuïtat del subministrament objecte del contracte que va subscriure amb aquest ajuntament d'acord amb les mateixes condicions exceptuant els sinistres que nos es repararan per al període abans assenyalat així com també els certificats conforme aquesta empresa es troba al corrent de pagament dels seus deutes amb l' Agència Tributària, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament.

Fonaments jurídics

1.-Els serveis públics consisteixen en prestacions caracteritzades pel fet de resultar indispensables (pel qual es concedeix un dret subjectiu a l'usuari o un conjunt d'usuaris); contínues, regulars i uniformes (Per continuïtat s'ha d'entendre la impossibilitat de interrupció excepte per causes justificades degudament apreciades per l'Administració responsable del servei. El principi d'igualtat o universalitat significa el dret del contractista a la possibilitat d'accedir a l'admissió en la gestió del servei per part de l'Administració de conformitat als procediments establerts en la normativa de contractació pública uns usuaris determinats en idèntiques condicions i sense discriminació alguna respecte d'altres usuaris.

2.-El serveis públics estan conceptualitzats per a satisfer necessitats essencials d'una col·lectivitat. Per tant, són aquelles que una Administració Pública no pot deixar de prestar al públic pel seu caràcter indispensable i fonamental. En el cas present l'article 26.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local preveu com a competència pròpia de prestació obligatòria dels ajuntaments la seguretat pública.

Tant és així, que l'article 235.a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals ja preveia com a obligació del contractista: *"Prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local contractant sense altres interrupcions que les que es produïrien si la gestió es prestés de forma directa. En cas d'extinció normal del contracte, el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la gestió"*.

De la mateixa manera, l'article 288 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), en l'apartat a) fixa com a obligació del contractista: *"Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades. En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el contractista ha de seguir prestant el servei fins que es formalitzi el nou contracte"*.

Per contra, l'article 312 de la LCSP, quan regula les especialitats dels contractes de serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania, en el seu apartat b) es limita a que: *"L'adjudicatari d'un contracte de serveis d'aquest tipus està subjecte a les obligacions de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament si s'escau de la contraprestació econòmica fixada"*. Sense la garantia de continuïtat un cop extingit el contracte, encara que es tracti d'un servei públic.



Aquesta diferència de tractament entre el que prescriu l'article 288 de la LCSP i el que diu l'article 312 LCSP, s'ha d'entendre més aviat com un oblit del legislador que no pas com una excepció meditada. Ja que com diu el propi legislador en l'exposició de motius de la LCSP: *"La present Llei ha assumit aquest criteri delimitador del contracte de concessió de serveis respecte del contracte de serveis. Per això, determinats contractes que, d'acord amb el règim jurídic fins ara vigent, es qualificaven de gestió de serveis públics, però en els quals l'empresari no assumia el risc operacional, ara passen a ser contractes de serveis. Ara bé, aquest canvi de qualificació no suposa una variació en l'estructura de les relacions jurídiques que resulten d'aquest contracte: mitjançant aquest contracte l'empresari passa a gestionar un servei de titularitat d'una Administració pública i les relacions s'estableixen directament entre l'empresari i l'usuari del servei.*

Per aquesta raó, en la mesura que la diferència entre el contracte a què es refereix el paràgraf anterior i el contracte de concessió de serveis és l'assumpció o no que fa l'empresari del risc operacional, cal que tot allò relatiu al règim de la prestació del servei sigui similar. Per això, s'ha introduït un article, el 312, que recull les normes específiques de l'antic contracte de gestió de serveis públics relatives al règim substantiu del servei públic que es contracta i que en la nova regulació són comuns tant al contracte de concessió de serveis quan aquests són serveis públics, fet que serà el cas més general, com al contracte de serveis, quan es refereixi a un servei públic que presta directament l'empresari a l'usuari del servei."

3.- Tot i constituir l'objecte del contracte respecte del qual es proposa la seva continuïtat – mitjançant aquest document - un subministrament, atès la finalitat que aconsegueix el mateix, com és la de la mantindre la seguretat i l'ordre públics, es pot extrapolar tot allò posat de manifest anteriorment i resultar d'aplicació aquí. A major abundament, cal fer esment a d'altra jurisprudència i doctrina de diferents òrgans consultius, com, per exemple:

Junta Consultiva de Contractació de Balears. Informe 1/2016. Si bé és cert que nega que es pugui acordar una pròrroga forçosa per considerar que el TRLCSP ni cap altre norma ho preveu (a Balears no regeix el ROAS). La solució que dona es cobrir el període sense contracte amb contractes menors, procediments negociats o directament o ordenant "la continuació del servei per temps indispensable".

Sentència del Tribunal Suprem de 18/11/1986: *"no se está ante un caso de prórroga expresa o tácita del contrato (...) sino ante una situación excepcional en que denunciado el contrato en la forma legalmente establecida y pactada, la Administración por razones de interés público unidas a la necesidad de continuidad del servicio —y mientras no se seleccione al nuevo contratista— impone coactivamente la permanencia del anterior con unas consecuencias equiparables a las producidas cuando la Administración hace uso de las facultades que forman el contenido del "ius variandi", con la ineludible contrapartida de la compensación económica a favor del contratista o concesionario de un servicio público, como es el caso al tratarse de un contrato de limpieza del Hospital Insular».*

Informe 9/2018 de 14 de diciembre de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de Canarias, sobre continuidad en la prestación de un servicio cuya vigencia del contrato ha finalizado, que analitza la prestació d'un contracte de neteja que va arribar al seu termini màxim de durada i diu "(...) cómo actuar cuando hay un conflicto entre la obligación de la Administración de prestar un servicio público y la inexistencia de un contrato administrativo tramitado de acuerdo con la legislación vigente. En este punto destacar, las obligaciones legales de un Municipio recogida en la Ley 7/1985, de 2 de enero, de Bases del Régimen Local, entre las que se encuentra el objeto del expediente objeto de consulta".

En aquest informe i en aquesta situació, es reconeix la possibilitat de continuar amb la prestació, inclús si aquesta té fonament en una mera via de fet, si el que es tracta és d'evitar que es produeixi una greu trastorn al servei públic i així: «Ante la necesidad del Ayuntamiento de realizar la prestación del servicio una vez finalizado el plazo de duración del anterior, se



opta por realizar la prestación del servicio sin contrato, es decir por una mera vía de hecho, una presunta relación contractual entre el órgano de contratación y el prestador del servicio, carente de existencia de pliegos y de toda documentación (és el supòsit que es pretén evitar amb el present expedient) que rija la misma, por lo que la cuestión se centraría en el régimen de invalidez (...)”la propia Ley señala la posibilidad de continuar con la prestación, si bien con el requisito de evitar que se produzca un grave trastorno al servicio público”.

Finalment, fer esment a la Resolució 216/2019 de 26 de juny, del Tribunal Català de Contractes, que estableix «Al respecte, cal assenyalar que, al marge que no és d'aplicació l'article 29.4 de la LCSP, en tant que el règim jurídic del contracte era el TRLCSP, ex disposició transitòria primera de la LCSP, i *partint que en aquell moment no existia una solució explícita a situacions de necessitat en la continuació en la prestació del servei fins a l'adjudicació de nou del contracte, el cert és que, tenint en compte les característiques i abast del servei contractant i les raons argüïdes per TMG: necessitat de continuació del contracte i terminació normal del contracte fins al nou contracte, podrien tenir encaix en el supòsit previst en l'article 235.1.a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en establir com a obligació del contractista:*

“Prestar el servei amb la continuïtat i regularitat que hagi acordat l'entitat local contractant sense altres interrupcions que les que es produirien si la gestió es prestés de forma directa. En cas d'extinció normal del contracte, el contractista haurà de prestar el servei fins que altre es faci càrrec de la seva gestió”.

Per tant el principi de continuïtat dels serveis públics és possiblement el més essencial dels que ha d'observar el contractista i, en origen, l'Administració. En aquests termes es manifestava ja l'art 161 del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques de 2000 [*«El contractista estarà subjecte a l'acompliment de les següents obligacions, amb caràcter general: a) Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades*] i, actualment, com ja hem indicat, el 288 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 2017.

Es tracta doncs d'un principi de valor immanent, de forma que les Administracions estan obligades a prestar els serveis públics de la seva competència, sense perjudici del compliment dels requisits de la llei de contractes, que en qualsevol cas no poden impedir la prestació efectiva dels mateixos. Aquesta és la raó de ser de l'art. 235.1 a) del ROAS, quan obliga a l'antic contractista a la pròrroga forçosa del seu contracte fins que el nou hagi formalitzat el seu.

4.- L' actual contractista, AUTOS IGLESIAS SL ha posat de manifest de forma expressa la seva conformitat a continuar realitzant l' esmentat subministrament, objecte del contracte sorgit arran la tramitació del procediment indexat amb el número 43/OBR-17/17, un cop arribi la seva finalització i pel període estimat a què s'ha fet referència, d'acord amb les mateixes condicions que el venien regint exceptuant els sinistres que no es repararan amb els termes que s'exposen en la compareixença signada entre el cap del Departament de Compres i dita empresa en data 24/12/2021 és per això que s'informa favorablement la continuïtat en la seva realització, per ambdós lots, per un període que s' estima del dia 27/12/2021 fins el dia 28/02/2022, ambdós dies inclosos, en tant el contracte que els ha de renovar i substituir– sorgit arran la tramitació de l' expedient indexat amb el número 2021/00036634F – es troba recentment adjudicat (acords de la Junta de Govern Local de data 21/12/2021), és susceptible d'interposició de recurs especial en matèria de contractació i s'ha previst un termini de lliurament dels vehicles de 50 dies a comptar de l'endemà de la data de la seva formalització.

5.- D'acord amb el que disposen els articles 213 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient d'adjudicació així tramitat s'ha sotmès per a la seva fiscalització prèvia a l' Intervenció municipal així com també a informe previ de la Secretaria General de conformitat amb el que preveu la Disp.Adic. 3 punt vuitè de la LCSP.



6.-L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde sens perjudici que aquest pugui assumir les competències delegades en l'esmentat òrgan col·legiat atenent raons d'urgència com succeeix en aquest cas atesa la data de finalització del contracte respecte del qual es proposa la seva continuïtat mentrestant no entri en vigor el que ha de venir a renovar-lo a resultes de la tramitació de l'expedient 2021/00036634F.

7.- D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo a l'alcalde, l'adopció, si escau, dels següents ACORDS:

PRIMER.- AVOCAR PER A L'ADOPCIÓ D'AQUESTS ACORDS LES COMPETÈNCIES DELEGADES EN LA JUNTA DE GOVERN LOCAL atenent raons de màxima urgència.

SEGON.- APROVAR LA CONTINUÏTAT EN LA REALITZACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT dels 10 vehicles objecte de l'expedient 43/OBR-17/17, a títol d'arrendament sense opció de compra, pel Servei de la Guàrdia Urbana de Badalona per part del seu contractista – a comptar del dia 27/12/2021 aquest dia inclòs i fins que es produeixi el lliurament dels vehicles que han de venir a substituir aquests a resultes de la tramitació de l'expedient indexat amb el número 2021/00036634F (la qual s'estima per al proper 01/03/2022) d'acord amb les mateixes condicions que el venien regint amb excepció dels sinistres que no es repararan, existint acord entre ambdues parts contractuals segons consta acreditat documentalment en l'expedient administratiu de referència mitjançant compareixença de data 24/12/2021.

TERCER.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa que s'estima que se'n derivarà d'aquesta continuïtat per a l'any 2021 per un import global màxim de 1585,26 euros, IVA inclòs, a favor de AUTOS IGLESIAS SL, amb NIF B27014398 amb càrrec a la partida número 40729023/1322/20400 Arrendament material de transport – Renting vehicles del pressupost municipal de l'exercici 2021 en pròrroga de l'exercici 2019, amb el número d'operació 12021000071040, restant sotmesa la que se'n pugui derivar d'aquesta continuïtat per a l'any 2022 (2 primers mesos aprox) a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal corresponent a l'exercici 2022 per atendre el seu pagament.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa AUTOS IGLESIAS SL i COMUNICAR-LA al cap del Departament de Compres, als Departaments de Tresoreria i Intervenció Municipals.

CINQUÈ.- Donar compte de l'adopció d'aquests acords en la propera sessió que celebri la Junta de Govern Local.

SISÈ.- Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts.123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts.8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos



expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.»

En conseqüència, d'acord amb l'article 172 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i amb allò anteriorment exposat, procedeix que, a l'empara dels articles l'art. 82.3 i 126 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es doni compte a la Junta de Govern Local de la resolució de referència.

Els/les regidors/es resten assabentats/des de la precedent resolució.

Proposicions urgents

La secretària accidental fa constar en relació a aquest punt que no ha pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1147/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en què porti incorporat l'informe jurídic.

4. Servei Jurídic i Administració General de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut Expedient: 2020/00019523N:

Aprovar la resolució de les reclamacions presentades per les empreses signants dels convenis relatius a l'activitat publicitària pels rebuts anuals que executen els convenis de referència a la ciutat de Badalona.

Identificació de l'expedient

Convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona	Rebuts anuals practicats en execució dels convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona
Tipus de resolució	Resolució de les reclamacions presentades per les empreses signants dels convenis relatius a l'activitat publicitària pels rebuts anuals que executen els convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona
Òrgan que resol l'expedient	La Junta de Govern Local
Interessats/des	Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, SL (IEPE), CIF B84265479) BCN 2004 Comunicación Exterior, SL, CIF 63664551 Exterior Media Spain, SAU, CIF A79816690 CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, CIF B82539867
Caràcter de la resolució	Exhaureix la via administrativa

Antecedents

1. Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2012 que va aprovar els convenis formalitzats entre ENGESTUR i diverses empreses per a la cessió de l'ús d'espais publicitaris al municipi de Badalona.

L'esmentat acord constata, amb els convenis subscrits entre ENGESTUR i les empreses allà

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



relacionades, una ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic merament tolerat, que es regularà transitòriament amb el contingut dels referits convenis fins a l'aprovació reglamentària de la normativa urbanística i fiscal corresponent i a la legalització dels elements publicitaris ja instal·lats.

2. Expedient 2021/29859V en tràmit per a la modificació de l'ordenança fiscal 23 en atenció al que disposa l'article 2.3 de l'Ordenança sobre publicitat publicada al BOPB de 18 de març de 2013.

3. Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020 que acorda:

PRIMER.- Acordar els convenis entre Exterior Media Spain, SA, In-Use, SL i Mogauto, SA.

SEGON.- Liquidar els imports derivats dels convenis que es porten a aprovació.

TERCER.- Emetre els rebuts corresponents als exercicis 2016-2019.

QUART.- Ordenar a Tresoreria l'emissió de les factures corresponents.

CINQUÈ.- Acordar el possible fraccionament de les liquidacions que es deriven dels convenis.

3.1. Amb caràcter previ a aquest acord, s'emet informe de fiscalització favorable signat per la Interventora municipal en data 18 de març de 2020, que, transcrit literalment en la part suficient, conclou:

«Vistes, doncs, les CONSIDERACIONS efectuades, el resultat de la fiscalització és FAVORABLE, amb les següents observacions:

1. Cal que es reguli les tarifes de publicitat a l'espai públic mitjançant ordenança fiscal per ocupació del domini local amb publicitat.

2. Cal que en futures aprovacions, s'incorpori informe per part de la regidoria de Via Pública i Mobilitat que justifiqui la realització de les funcions de vigilància, direcció i control de l'encàrrec de gestió, tal i com contempla el fonament jurídic 4 de l'acord del Ple».

4. Reclamació presentada per [REDACTAT] en representació de IEPE en data 6 d'agost de 2020 a través del Registre General municipal, en relació amb la notificació practicada en data 3 d'agost de 2020.

En el mateix sentit, l'esmentada empresa presenta un segon escrit que amplia l'anterior en data 9 de setembre de 2020.

Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

a) Que el suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc no es pot comercialitzar per les dues cares.

b) Que el primer i segon trimestre de 2016 es troben fora de termini per prescripció de 4 anys.

c) Que part del deute tributari liquidat no és correcte.

5. Reclamació presentada per [REDACTAT] en representació de BCN 2004 Comunicació Exterior, SL en data 5 d'agost de 2020, en relació amb la notificació practicada en data 1 d'agost de 2020 (en data 9 d'agost de 2020 en relació amb la societat GINSA ELECTRÒNIC, SL).

Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

a) Que el monopoli ubicat a la B20 Montigalà pk 20 + 200 és propietat del Consell Comarcal de Barcelona.

b) Que el monopoli de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús es va desmuntar a data març 2017.

c) Que BCN 2004 va adquirir els actius de GINSA ELECTRÒNICA SA en data 15 de març de 2016.

d) Que el primer i segon semestre de 2016 es troben fora de termini.

e) Que part del deute tributari liquidat no és correcte.

6. En data 21 d'octubre de 2020, [REDACTAT] en representació de EXTERION MEDIA SPAIN envia un correu electrònic a la Tresoreria posant de manifest la disconformitat amb les factures de referència. La notificació corresponent s'havia realitzat en data 9 d'agost de 2020.

Reclamació presentada per [REDACTAT] en representació de Exterior Media en data 3 de març de 2021.



Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

- a) Que la facturació sigui separada per anys per afavorir el pla de pagaments de l'empresa.
- b) Al·lega la prescripció de 5 anys de conformitat amb la Llei d'enjudiciament civil.
- c) Revisió de la facturació per desmuntatges de diversos suports.
- d) Revisió de la facturació pels efectes del COVID19.

7. En data 8 de setembre de 2020, [REDACTED], en representació de CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, envia un correu electrònic a la Tresoreria demanant el desglossament per conceptes facturats.

L'esmentada societat rep les noves factures i posa de manifest per correu electrònic la disconformitat amb els imports reclamats.

En data 11 de febrer de 2021 s'emet informe tècnic per part dels Serveis Jurídics d'Engestur modificant els preus aplicats i el número de tanques que s'havien de liquidar a la societat reclamant.

8. Informes del Director de Serveis Jurídics i Contractacions d'ENGESTUR en relació amb les reclamacions plantejades de dates 9 i 10 d'octubre de 2020 i 11 de febrer de 2021.

9. Informes de la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021 en relació amb les reclamacions plantejades.

9.1. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/661F conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.-Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es proposa la seva desestimació, donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segona.- Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es proposa la seva desestimació, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., que es transcriu a continuació:

«1- En data 5 d'agost de 2020 la societat INSTALACIONES ESPECIALES DE PUBLICIDAD EXTERIOR SL, presenta al·legacions a la liquidació practicada en base a:

Que el suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc no es pot comercialitzar per les dues cares.

Que el primer i segon trimestre de 2016 es troben fora de termini, per prescripció de 4 anys.

2- Pel que fa al suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc, he de manifestar que aquest es tracta d'una regularització del conveni ja existent amb Esport d'aquest ajuntament.

Malgrat aquesta apreciació cal recordar que el conveni subscrit en cap cas fa referència a la comercialització o numero de cares, sinó que es refereix únicament a la ocupació del domini públic, amb independència del numero de cares a comercialitzar.

A mes aprofundiment entrar en el numero de cares a comercialitzar significaria en últim extrem que seria l'Ajuntament qui assumís el risc i ventura del negoci en funció de la molta o poca habilitat de l'operador per fer el seu negoci.»

9.2. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/1695P conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.-Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es proposa la seva desestimació, donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



Segona.- Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es proposa la seva desestimació, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 per [redacted] Director dels Serveis Jurídics i contractacions, d'Engestur, SA., que es transcriu a continuació:

«1- En data 5 d'agost de 2020 la societat BCN 2004 COMUNICACIÓ EXTERIOR SL presenta al·legacions a la liquidació practicada en base a:

Que el monopoli ubicat a la B20 Montigalà pk 20+200 es propietat del consell Comarcal de Barcelona. Que el monopoli de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús es va desmuntar a data març 2017.

Que BCN 2004 va adquirir els actius de GINSA ELECTRONICA SA en data 15 de març de 2016.

2. Pel que fa al monopoli ubicat a la B20 Montigalà pk 20+200, aquest va ser autoritzat per l'Ajuntament, tal consta a l'expedient administratiu, tot i que fetes les comprovacions corresponents es cert que amb posterioritat l'ajuntament va tramitar l'acord de cessió d'aquest solar al Consell Comarcal del Barcelonès, desconeixent el sotasignat les condicions de la cessió, i no tenint cap mes constància del destí d'aquest solar amb la liquidació del consell comarcal.

3. Pel que fa al monopoli de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús, si bé es cert que es va desmuntar al març de 2017, no es menys cert que el desmuntatge no va ser total fins 2019, i per tant el sotasignat no considera que l'ocupació del domini públic estigues resolta al no deixar el lloc en les mateixes circumstàncies que es trobava abans de la seva ocupació.»

4. Pel que fa a l'adquisició dels actius de GINSA ELECTRONICA SA per part de BCN 2004, aquest fet no desvirtua les facturacions realitzades, essent el sumatori de les dues empreses les quantitats a liquidar.»

9.3. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/4006L conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.- En relació al recurs presentat en data 08/03/2021, es proposa la seva inadmissió a tràmit donat que l'esmentat recurs es presenta fora de termini i per conductes que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu Comú.

Segona.- Encara que s'inadmeti un recurs de reposició, res impedeix que les administracions públiques puguin rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, en aquest sentit, atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [redacted] d'Engestur, SA., es proposa rectificar el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat

EXTERION MEDIA SPAIN, SA., d'acord amb el següent detall:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
EXTERION MEDIA SPAIN	22.225,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	23.450,00 €	93.275,00 €

Tercera.- Igualment es proposa l'anul·lació de la factura número 29, per import de 98.350,00€, més 20.653,50€, en total 119.003,50€, emès per aquesta Tresoreria en data 29/07/2020, donant compliment a la part dispositiva QUARTA de l'esmentada resolució, i per tant emetre una nova factura d'acord amb l'informe emès per ENGESTUR, relacionat al punt anterior.»

9.4. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2020/36483K conclou, transcrit de manera literal, el següent:



«Primera.- Les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, en aquest sentit, es proposa modificar el punt tercer de la part dispositiva de l'acord de JGL número 2020028905 de 29/07/2020, expedient TAO:2020/19523N, d'acord amb l'informe emès en data 11 de febrer de 2021, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED], d'Engestur, SA, en el sentit següent:

“TERCER. EXECUTAR el punt quart de l' acord de Junta de Govern Local de data 28 de desembre 2012, el punt tercer de l' acord de Junta de Govern Local de data 18 d'octubre de 2013, i el punt tercer de l' acord de Junta de Govern de data 31 d'octubre de 2013, en el sentit d'emetre els rebuts corresponents als exercicis 2016 — 2019, els totals del quals es relacionen a continuació:

CLEAR CHANNEL ESPAÑASLU				
2019	2018	2017	2016	TOTAL
17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	20.867,77 €	74.173,57 €

Els preus recollits ho són tots preus sense IVA.”

Segona.- Igualment es proposa l'anul·lació de la factura 26/1, en concepte de TANQUES, per import de 54.303,36€, més 11.403,70€ d'IVA, en total 65.707,06€, de la factura 26/2, en concepte de MONOPALS B20, per import de 3.000,00€, més 630,00€ d'IVA, en total 3.630,00€, i de la factura 26/3, en concepte de MONOPALS C31, per import de 24.000,00€, més 5.040,00 d'IVA, en total 29.040,00€, en compliment de la part dispositiva QUARTA de l'esmentat acord de Junta de Govern Local, i per tant emetre noves factures d'acord amb l'informe emès per ENGESTUR, relacionat al punt anterior.»

Fonaments de Dret

1. Règim jurídic aplicable a l'expedient administratiu.

El règim jurídic aplicable a l'expedient administratiu ve configurat principalment per la normativa següent:

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- El conveni signat entre Engestur i les empreses corresponents relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona .

2. Els acords de la Junta de Govern Local poden ser recorreguts potestativament, en el termini d'un mes, en reposició davant del mateix òrgan que els hagués dictat o ser impugnats directament davant de l'ordre contenciós-administratiu, de conformitat amb els articles 123.1 i 124.1 de la LPACAP.

3. Pel que fa a la reclamació presentada per IEPE, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 3 d'agost de 2020, i que el recurs de reposició es va formular en data 6 d'agost de 2020. En data 9 de setembre de 2020 la interessada va presentar més documentació en relació a l'esmentat recurs de reposició. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició es va formular en temps i forma i ha de ser tramitat.

4. Pel que fa a la reclamació presentada per BCN 2004 COMUNICACIO EXTERIOR SL, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 1 d'agost de 2020 (i en data 9 d'agost en relació amb GINSA ELECTRONIC SA), i que el recurs de reposició es va formular en data 6 d'agost de 2020. En data 9 de setembre de 2020 la interessada va presentar més documentació en relació a l'esmentat recurs de reposició. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició es va formular en temps i forma i ha de ser tramitat.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



5. Pel que fa a la reclamació presentada per EXTERION MEDIA, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 9 d'agost de 2020. En data 21 d'octubre de 2020 s'envia un correu electrònic a la Tresoreria municipal en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En data 4 de març de 2021 es presenta instància per registre electrònic en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició no es va formular en temps i forma i ha de ser inadmès.

6. Pel que fa a la reclamació presentada per CLEAR CHANNEL, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 29 de juliol de 2020. En data 8 de setembre de 2020 s'envia un correu electrònic a la Tresoreria municipal en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició no es va formular en temps i forma i ha de ser inadmès.

7. Sens perjudici de l'anterior, res impedeix que, malgrat que s'inadmeti un recurs de reposició, es rectifiqui qualsevol error que s'hagi detectat en l'acord de la JGL de 29 de juliol de 2020, de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP, que regula que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

8. Fiscalització prèvia. De conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de novembre de 2021, de fiscalització prèvia limitada i de pressa de raó dels ingressos municipals, que entra en vigor en data 1 de gener de 2022, la Intervenció municipal no haurà d'informar amb caràcter previ a l'adopció de la proposta de resolució que aprova la minuta de l'acord amistós entre el Consorci de Compensació d'Assegurances i l'Ajuntament de Badalona en relació amb la quantia d'indemnització a percebre per l'Administració relativa al sinistre que va tenir lloc al Pont del Petrol els dies 20 a 22 de gener de 2020, en exercici de la funció interventora crítica o prèvia d'acord amb allò que estableix l'article 214 de la LRHL.

D'acord amb el que regula l'acord de Ple de fiscalització prèvia limitada caldrà comunicar aquesta resolució a la Intervenció municipal als efectes de la corresponent pressa de raó en comptabilitat.

9. Òrgan competent. La Junta de Govern Local és l'òrgan competent per adoptar el present acord atès que l'acord de la JGL de 28 de febrer de 2012 atribuïa a la JGL l'aprovació dels actes o resolucions de caràcter jurídic d'execució material de la concreta activitat material objecte de l'encàrrec.

Identificació de l'expedient

Convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona	Rebutis anuals practicats en execució dels convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona
Tipus de resolució	Resolució de les reclamacions presentades per les empreses signants dels convenis relatius a l'activitat publicitària pels rebuts anuals que executen els convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona
Òrgan que resol l'expedient	La Junta de Govern Local
Interessats/des	Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, SL (IEPE), CIF B84265479) BCN 2004 Comunicación Exterior, SL, CIF 63664551 Exterion Media Spain, SAU, CIF A79816690



CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, CIF B82539867
Caràcter de la resolució Exhaureix la via administrativa

Antecedents

1. Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2012 que va aprovar els convenis formalitzats entre ENGESTUR i diverses empreses per a la cessió de l'ús d'espais publicitaris al municipi de Badalona.

L'esmentat acord constata, amb els convenis subscrits entre ENGESTUR i les empreses allà relacionades, una ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic merament tolerat, que es regularà transitòriament amb el contingut dels referits convenis fins a l'aprovació reglamentària de la normativa urbanística i fiscal corresponent i a la legalització dels elements publicitaris ja instal·lats.

2. Expedient 2021/29859V en tràmit per a la modificació de l'ordenança fiscal 23 en atenció al que disposa l'article 2.3 de l'Ordenança sobre publicitat publicada al BOPB de 18 de març de 2013.

3. Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020 que acorda:

PRIMER.- Acordar els convenis entre Exterior Media Spain, SA, In-Use, SL i Mogauto, SA.

SEGON.- Liquidar els imports derivats dels convenis que es porten a aprovació.

TERCER.- Emetre els rebuts corresponents als exercicis 2016-2019.

QUART.- Ordenar a Tresoreria l'emissió de les factures corresponents.

CINQUÈ.- Acordar el possible fraccionament de les liquidacions que es deriven dels convenis.

3.1. Amb caràcter previ a aquest acord, s'emet informe de fiscalització favorable signat per la Interventora municipal en data 18 de març de 2020, que, transcrit literalment en la part suficient, conclou:

«Vistes, doncs, les CONSIDERACIONS efectuades, el resultat de la fiscalització és FAVORABLE, amb les següents observacions:

1. Cal que es reguli les tarifes de publicitat a l'espai públic mitjançant ordenança fiscal per ocupació del domini local amb publicitat.

2. Cal que en futures aprovacions, s'incorpori informe per part de la regidoria de Via Pública i Mobilitat que justifiqui la realització de les funcions de vigilància, direcció i control de l'encàrrec de gestió, tal i com contempla el fonament jurídic 4 de l'acord del Ple».

4. Reclamació presentada per [redacted] en representació de IEPE en data 6 d'agost de 2020 a través del Registre General municipal, en relació amb la notificació practicada en data 3 d'agost de 2020.

En el mateix sentit, l'esmentada empresa presenta un segon escrit que amplia l'anterior en data 9 de setembre de 2020.

Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

a) Que el suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc no es pot comercialitzar per les dues cares.

b) Que el primer i segon trimestre de 2016 es troben fora de termini per prescripció de 4 anys.

c) Que part del deute tributari liquidat no és correcte.

5. Reclamació presentada per [redacted] en representació de BCN 2004 Comunicació Exterior, SL en data 5 d'agost de 2020, en relació amb la notificació practicada en data 1 d'agost de 2020 (en data 9 d'agost de 2020 en relació amb la societat GINSA ELECTRÒNIC, SL).

Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

a) Que el monopàl ubicat a la B20 Montigalà pk 20 + 200 és propietat del Consell Comarcal de Barcelona.

b) Que el monopàl de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús es va desmuntar a data març 2017.

c) Que BCN 2004 va adquirir els actius de GINSA ELECTRÒNICA SA en data 15 de març de



2016.

d) Que el primer i segon semestre de 2016 es troben fora de termini.

e) Que part del deute tributari liquidat no és correcte.

6. En data 21 d'octubre de 2020, [REDACTED] en representació de EXTERION MEDIA SPAIN envia un correu electrònic a la Tresoreria posant de manifest la disconformitat amb les factures de referència. La notificació corresponent s'havia realitzat en data 9 d'agost de 2020.

Reclamació presentada per [REDACTED] en representació de Exterior Media en data 3 de març de 2021.

Aquesta empresa al·lega, en síntesi, el següent:

a) Que la facturació sigui separada per anys per afavorir el pla de pagaments de l'empresa.

b) Al·lega la prescripció de 5 anys de conformitat amb la Llei d'enjudiciament civil.

c) Revisió de la facturació per desmuntatges de diversos suports.

d) Revisió de la facturació pels efectes del COVID19.

7. En data 8 de setembre de 2020, [REDACTED], en representació de CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, envia un correu electrònic a la Tresoreria demanant el desgloss per conceptes facturats.

L'esmentada societat rep les noves factures i posa de manifest per correu electrònic la disconformitat amb els imports reclamats.

En data 11 de febrer de 2021 s'emet informe tècnic per part dels Serveis Jurídics d'Engestur modificant els preus aplicats i el número de tanques que s'havien de liquidar a la societat reclamant.

8. Informes del Director de Serveis Jurídics i Contractacions d'ENGESTUR en relació amb les reclamacions plantejades de dates 9 i 10 d'octubre de 2020 i 11 de febrer de 2021.

9. Informes de la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021 en relació amb les reclamacions plantejades.

9.1. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/661F conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.-Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es proposa la seva desestimació, donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segona.- Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es proposa la seva desestimació, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., que es transcriu a continuació:

«1- En data 5 d'agost de 2020 la societat INSTALACIONES ESPECIALES DE PUBLICIDAD EXTERIOR SL, presenta al·legacions a la liquidació practicada en base a: Que el suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc no es pot comercialitzar per les dues cares.

Que el primer i segon trimestre de 2016 es troben fora de termini, per prescripció de 4 anys.

2- Pel que fa al suport publicitari ubicat al Club de futbol de Sant Roc, he de manifestar que aquest es tracta d'una regularització del conveni ja existent amb Esport d'aquest ajuntament.

Malgrat aquesta apreciació cal recordar que el conveni subscrit en cap cas fa referència a la comercialització o numero de cares, sinó que es refereix únicament a la ocupació del domini públic, amb independència del numero de cares a comercialitzar.

A mes aprofundiment entrar en el numero de cares a comercialitzar significaria en últim extrem que seria l'Ajuntament qui assumís el risc i ventura del negoci en funció de la molta



o poca habilitat de l'operador per fer el seu negoci.»

9.2. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/1695P conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.-Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es proposa la seva desestimació, donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. Segona.- Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es proposa la seva desestimació, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 per [redacted] Director dels Serveis Jurídics i contractacions, d'Engestur, SA., que es transcriu a continuació:

«1- En data 5 d'agost de 2020 la societat BCN 2004 COMUNICACIÓ EXTERIOR SL presenta al·legacions a la liquidació practicada en base a:

Que el monopàl ubicat a la B20 Montigalà pk 20+200 es propietat del consell Comarcal de Barcelona. Que el monopàl de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús es va desmuntar a data març 2017.

Que BCN 2004 va adquirir els actius de GINSA ELECTRONICA SA en data 15 de març de 2016.

2. Pel que fa al monopàl ubicat a la B20 Montigalà pk 20+200, aquest va ser autoritzat per l'Ajuntament, tal consta a l'expedient administratiu, tot i que fetes les comprovacions corresponents es cert que amb posterioritat l'ajuntament va tramitar l'acord de cessió d'aquest solar al Consell Comarcal del Barcelonès, desconeixent el sotasignat les condicions de la cessió, i no tenint cap mes constància del destí d'aquest solar amb la liquidació del consell comarcal.

3. Pel que fa al monopàl de la C31 pk 214 M.D. Ca l'Arnús, si be es cert que es va desmuntar al març de 2017, no es menys cert que el desmuntatge no va ser total fins 2019, i per tant el sotasignat no considera que l'ocupació del domini públic estigues resolta al no deixar el lloc en les mateixes circumstàncies que es trobava abans de la seva ocupació.»

4. Pel que fa a l'adquisició dels actius de GINSA ELECTRONICA SA per part de BCN 2004, aquests fet no desvirtua les facturacions realitzades, essent el sumatori de les dues empreses les quantitats a liquidar.»

9.3. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2021/4006L conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.- En relació al recurs presentat en data 08/03/2021, es proposa la seva inadmissió a tràmit donat que l'esmentat recurs es presenta fora de termini i per conductes que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu Comú.

Segona.- Encara que s'inadmeti un recurs de reposició, res impedeix que les administracions públiques puguin rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, en aquest sentit, atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [redacted] d'Engestur, SA., es proposa rectificar el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat

EXTERION MEDIA SPAIN, SA., d'acord amb el següent detall:

2019	2018	2017	2016	TOTAL
------	------	------	------	-------



EXTERION MEDIA SPAIN 22.225,00 € 23.800,00 € 23.800,00 € 23.450,00 € 93.275,00€

Tercera.- Igualment es proposa l'anul·lació de la factura número 29, per import de 98.350,00€, més 20.653,50€, en total 119.003,50€, emès per aquesta Tresoreria en data 29/07/2020, donant compliment a la part dispositiva QUARTA de l'esmentada resolució, i per tant emetre una nova facturad'acord amb l'informe emès per ENGESTUR, relacionat al punt anterior.»

9.4. L'informe tècnic inclòs a l'expedient 2020/36483K conclou, transcrit de manera literal, el següent:

«Primera.- Les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, en aquest sentit, es proposa modificar el punt tercer de la part dispositiva de l'acord de JGL número 2020028905 de 29/07/2020, expedient TAO:2020/19523N, d'acord amb l'informe emès en data 11 de febrer de 2021, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED], d'Engestur, SA, en el sentit següent:

“TERCER. EXECUTAR el punt quart de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2012, el punt tercer de l'acord de Junta de Govern Local de data 18 d'octubre de 2013, i el punt tercer de l'acord de Junta de Govern de data 31 d'octubre de 2013, en el sentit d'emetre els rebuts corresponents als exercicis 2016 — 2019, els totals del quals es relacionen a continuació:

CLEAR CHANNEL ESPAÑASLU				
2019	2018	2017	2016	TOTAL
17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	20.867,77 €	74.173,57 €

Els preus recollits ho són tots preus sense IVA.”

Segona.- Igualment es proposa l'anul·lació de la factura 26/1, en concepte de TANQUES, per import de 54.303,36€, més 11.403,70€ d'IVA, en total 65.707,06€, de la factura 26/2, en concepte de MONOPALS B20, per import de 3.000,00€, més 630,00€ d'IVA, en total 3.630,00€, i de la factura 26/3, en concepte de MONOPALS C31, per import de 24.000,00€, més 5.040,00 d'IVA, en total 29.040,00€, en compliment de la part dispositiva QUARTA de l'esmentat acord de Junta de Govern Local, i per tant emetre noves factures d'acord amb l'informe emès per ENGESTUR, relacionat al punt anterior.»

Fonaments de Dret

1. Règim jurídic aplicable a l'expedient administratiu.

El règim jurídic aplicable a l'expedient administratiu ve configurat principalment per la normativa següent:

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- El conveni signat entre Engestur i les empreses corresponents relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona .

2. Els acords de la Junta de Govern Local poden ser recorreguts potestativament, en el termini d'un mes, en reposició davant del mateix òrgan que els hagués dictat o ser impugnats directament davant de l'ordre contenciós-administratiu, de conformitat amb els articles 123.1 i 124.1 de la LPACAP.

3. Pel que fa a la reclamació presentada per IEPE, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 3 d'agost de 2020, i que el recurs de reposició es va formular en data 6 d'agost de 2020. En data 9 de setembre de 2020 la interessada va presentar més documentació en relació a l'esmentat recurs de reposició. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició es va formular en temps i forma i ha de



ser tramitat.

4. Pel que fa a la reclamació presentada per BCN 2004 COMUNICACIO EXTERIOR SL, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 1 d'agost de 2020 (i en data 9 d'agost en relació amb GINSA ELECTRONIC SA), i que el recurs de reposició es va formular en data 6 d'agost de 2020. En data 9 de setembre de 2020 la interessada va presentar més documentació en relació a l'esmentat recurs de reposició. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició es va formular en temps i forma i ha de ser tramitat.

5. Pel que fa a la reclamació presentada per EXTERION MEDIA, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 9 d'agost de 2020. En data 21 d'octubre de 2020 s'envia un correu electrònic a la Tresoreria municipal en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En data 4 de març de 2021 es presenta instància per registre electrònic en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició no es va formular en temps i forma i ha de ser inadmès.

6. Pel que fa a la reclamació presentada per CLEAR CHANNEL, hem de tenir en compte que, d'acord amb l'informe de la Tresoreria municipal de data 1 de febrer de 2020, la notificació de l'acord de la JGL de data 29 de juliol de 2020 es va produir en data 29 de juliol de 2020. En data 8 de setembre de 2020 s'envia un correu electrònic a la Tresoreria municipal en representació de l'empresa interessada relatiu a la disconformitat amb les factures de referència. En conseqüència cal entendre que el recurs de reposició no es va formular en temps i forma i ha de ser inadmès.

7. Sens perjudici de l'anterior, res impedeix que, malgrat que s'inadmeti un recurs de reposició, es rectifiqui qualsevol error que s'hagi detectat en l'acord de la JGL de 29 de juliol de 2020, de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP, que regula que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

8. Fiscalització prèvia. La Intervenció municipal haurà d'informar amb caràcter previ a l'adopció de la proposta d'acord que aprova la resolució de les reclamacions presentades per les empreses signants dels convenis relatius a l'activitat publicitària pels rebuts anuals que executen els convenis relatius a l'activitat publicitària a la ciutat de Badalona, en exercici de la funció interventora crítica o prèvia d'acord amb allò que estableix l'article 214 de la LRHL.

9. Òrgan competent. La Junta de Govern Local és l'òrgan competent per adoptar el present acord atès que l'acord de la JGL de 28 de febrer de 2012 atribuïa a la JGL l'aprovació dels actes o resolucions de caràcter jurídic d'execució material de la concreta activitat material objecte de l'encàrrec.

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

PRIMER.- DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, SL (IEPE), CIF B84265479, sobre la base de l'informe tècnic de la Tresoreria municipal emès en el present expedient administratiu, que es dona per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret:

1. Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es desestima donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es



pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es desestima, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA, transcrit a l'antecedent 9.1., que es dóna per reproduït a tots els efectes en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals.

SEGON.- DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per BCN 2004 Comunicació Exterior, SL, CIF 63664551, sobre la base de l'informe tècnic de la Tresoreria municipal emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret:

1. Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es desestima donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es desestima, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 per [REDACTED] Director dels Serveis Jurídics i contractacions, d'Engestur, SA., transcrit a l'antecedent 9.2., que es dóna per reproduït a tots els efectes en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals.

3. Pel que fa a l'adquisició dels actius de GINSA ELECTRONICA SA per part de BCN 2004, aquests fet no desvirtua les facturacions realitzades, essent el sumatori de les dues empreses les quantitats a liquidar.

TERCER.- INADMETRE el recurs de reposició presentat per Exterion Media Spain, SAU, CIF A79816690, sobre la base de l'informe emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret: el recurs de reposició es presenta fora de termini i per vies que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

QUART.- CORREGIR els errors materials detectats de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP i, en conseqüència, MODIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020, en el sentit proposat per l'informe tècnic emès per la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021, transcrit als antecedents d'aquesta proposta d'acord i que es dóna per reproduïda en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals:

1. Atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., es rectifica el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat EXTERION MEDIA SPAIN, SA, d'acord amb el següent detall:

On diu:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
EXTERION MEDIA SPAIN	23.800,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	26.950,00 €	98.350,00 €

Ha de dir:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
EXTERION MEDIA SPAIN	22.225,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	23.450,00 €	93.275,00

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



€

CINQUÈ.- INADMETRE el recurs de reposició presentat per CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, CIF B82539867, sobre la base de l'informe emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret: el recurs de reposició es presenta fora de termini i per vies que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

SISÈ.- CORREGIR els errors materials detectats de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP i, en conseqüència, MODIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020, en el sentit proposat per l'informe tècnic emès per la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021, transcrit als antecedents d'aquesta proposta d'acord i que es dóna per reproduïda en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals:

1. Atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., es rectifica el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat EXTERION MEDIA SPAIN, SA, d'acord amb el següent detall:

On diu:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
CLEAR CHANNEL ESPAÑA	19.050,84 €	19.050,84 €	19.050,84 €	24.150,84 €	81.303,36

€

Ha de dir:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
CLEAR CHANNEL ESPAÑA	17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	74.173,57

€

SETÈ.- COMUNICAR aquesta resolució a la Tresoreria municipal, als serveis gestors responsables de la seva execució, i a la Intervenció municipal als efectes de la corresponent pressa de raó en comptabilitat de conformitat amb l'acord de Ple de data 30 de novembre de 2021, de fiscalització prèvia limitada i de pressa de raó dels ingressos municipals, que entra en vigor en data 1 de gener de 2022.

VUITÈ.- Contra aquesta resolució els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu d'acord amb els terminis que s'estableixen en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

PRIMER.- DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per Instalaciones Especiales de Publicidad Exterior, SL (IEPE), CIF B84265479, sobre la base de l'informe tècnic de la Tresoreria municipal emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret:

1. Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es desestima donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



2. Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es desestima, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA, transcrit a l'antecedent 9.1., que es dóna per reproduït a tots els efectes en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals.

SEGON.- DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per BCN 2004 Comunicació Exterior, SL, CIF 63664551, sobre la base de l'informe tècnic de la Tresoreria municipal emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret:

1. Quant a l'al·legació de prescripció formulada pel reclamant, en relació a la liquidació corresponent al primer i segon trimestre de l'any 2016, es desestima donat que les liquidacions objecte de reclamació es deriven de l'execució d'un conveni signat entre persones jurídiques privades, i no d'un fet imposable regulat per la normativa tributària, i per tant no es pot aplicar per analogia la prescripció tributària, recollida a l'article 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Quant al desacord formulat pel reclamant en relació als imports de les liquidacions practicades, es desestima, en el mateix sentit que l'informe emès en data 20 d'octubre de 2020 per [REDACTED] Director dels Serveis Jurídics i contractacions, d'Engestur, SA., transcrit a l'antecedent 9.2., que es dóna per reproduït a tots els efectes en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals.

3. Pel que fa a l'adquisició dels actius de GINSA ELECTRONICA SA per part de BCN 2004, aquests fet no desvirtua les facturacions realitzades, essent el sumatori de les dues empreses les quantitats a liquidar.

TERCER.- INADMETRE el recurs de reposició presentat per Exterion Media Spain, SAU, CIF A79816690, sobre la base de l'informe emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els següents fonaments de dret: el recurs de reposició es presenta fora de termini i per vies que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

QUART.- CORREGIR els errors materials detectats de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP i, en conseqüència, MODIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020, en el sentit proposat per l'informe tècnic emès per la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021, transcrit als antecedents d'aquesta proposta d'acord i que es dóna per reproduïda en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals:

1. Atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., es rectifica el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat EXTERION MEDIA SPAIN, SA, d'acord amb el següent detall:

On diu:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
EXTERION MEDIA SPAIN	23.800,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	26.950,00 €	98.350,00 €

Ha de dir:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
EXTERION MEDIA SPAIN	22.225,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	23.450,00 €	93.275,00 €

CINQUÈ.- INADMETRE el recurs de reposició presentat per CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, CIF B82539867, sobre la base de l'informe emès en el present expedient administratiu, que es dóna per reproduït en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals, d'acord amb els



següents fonaments de dret: el recurs de reposició es presenta fora de termini i per vies que no reconeix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

SISÈ.- CORREGIR els errors materials detectats de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP i, en conseqüència, MODIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020, en el sentit proposat per l'informe tècnic emès per la Tresoreria municipal en data 16 de desembre de 2021, transcrit als antecedents d'aquesta proposta d'acord i que es dona per reproduïda en aquesta part dispositiva a tots els efectes legals:

1. Atenent a la reclamació presentada, i d'acord amb l'informe emès en data 13 de novembre de 2020, pel Director dels Serveis Jurídics i contractacions, [REDACTED] d'Engestur, SA., es rectifica el punt sisè dels antecedents i el punt Tercer de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol, en relació a les liquidacions pendents de practicar a la societat EXTERION MEDIA SPAIN, SA, d'acord amb el següent detall:

On diu:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
CLEAR CHANNEL ESPAÑA	19.050,84 €	19.050,84 €	19.050,84 €	24.150,84 €	81.303,36€

Ha de dir:

	2019	2018	2017	2016	TOTAL
CLEAR CHANNEL ESPAÑA	17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	17.768,60 €	74.173,57€

SETÈ.- COMUNICAR aquesta resolució a la Intervenció municipal, la Tresoreria, i als serveis gestors responsables de la seva execució.

VUITÈ.- Contra aquesta resolució els interessats podran interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que els hagi dictat o bé directament recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu d'acord amb els terminis que s'estableixen en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

Ratificació de la urgència

S'aprova per unanimitat.

Vots a favor: 3

Votació

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

Precs i preguntes

No es formula cap prec ni pregunta.

Final

La Presidència dona per acabada la sessió a les tretze hores i sis minuts, de la qual com a secretària accidental dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

Secretaria General

CRIPTOLIB_CF_Firma

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14157566442417007247 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911