





4. Departament Central de Contractació. Expedient: 2021/00029397S :

Aprovació de la pròrroga pel termini d'un any del contracte relatiu a la prestació del servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica.

### Proposicions urgents

5. Servei Jurídic i Administració General d'Alcaldia. Expedient: 2021/00031292R :

Rectificar l'error detectat en el punt segon de la part dispositiva de l'acord aprovat per la Junta de Govern Local en data 06/07/2021.

6. Departament de Planejament Urbanístic. Expedient: 2021/00022808G :

Aprovació inicial de la modificació del Pla especial de l'Hospital Municipal de Badalona.

7. Expedient: SJSA/2021/1 :

Ajuts econòmics a les empreses amb seu social a Badalona dels sectors afectats per la suspensió de l'activitat per aplicació de la Resolució SLT/2546/2020.

8. Departament de Planejament Urbanístic. Expedient: 2021/00022005Y :

Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.

### Precs i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

**1. Aprovar l'acta número 36 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 d'octubre de 2021.**

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta de la sessió ordinària del dia 26 d'octubre de 2021, la qual es aprovada per unanimitat.

**2. Aprovar l'acta número 37 corresponent a la sessió ordinària del dia d'avui 2 de novembre de 2021.**

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta de la sessió ordinària del dia d'avui 2 de novembre de 2021, la qual es aprovada per unanimitat.



Àmbit d'Hisenda i Serveis a les Persones

3. Departament Central de Contractació Expedient: 2021/00034718T :

**Donar compte de la Resolució de l'Alcalde número 2021009995 de data 22 d'octubre de 2021, relativa a l' aprovació d'uns preus contradictoris per a la realització d'unes tasques no previstes inicialment en el contracte de serveis de manteniment de la senyalització viària horitzontal i vertical del municipi de Badalona**

Tipus de decisió: Donar compte de la Resolució de l'Alcalde número 2021009995 de data 22 d'octubre de 2021, relativa a l'aprovació d'uns preus contradictoris per a la realització d'unes tasques no previstes inicialment dins les relacionades en l'annex del plec de prescripcions tècniques particulars regulador del contracte de serveis de manteniment de la senyalització viària horitzontal i vertical del municipi de Badalona així com també dels subministraments que siguin necessaris per a dur a terme dits serveis (contracte subscrit en data 10/05/2018 amb l' empresa Proseñal SLU a resultes de la tramitació de l' expedient administratiu indexat amb el número 73/OBR-16/16, en pròrroga actualment i més concretament, fins el dia 31/05/2022, aquest dia inclòs)

Caràcter de la resolució: Exhaureix la via administrativa

Òrgan al qual s'adreça: Junta de Govern Local

Núm. expedient: 2021/00034718T

Antecedents

1.-L'alcalde de la corporació va dictar el dia 22 d'octubre de 2021 una Resolució – la número 2021009995- la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

«PRIMER.- AVOCAR LES COMPETÈNCIES DELEGADES EN LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'ADOPCIÓ DELS ACORDS OBJECTE D'AQUESTA PROPOSTA ATENENT RAONS D'URGÈNCIA.  
SEGON.- APROVAR EL LLISTAT DE PREUS UNITARIS QUE FIGUREN EN L' INFORME TÈCNIC EMÈS PEL DEPARTAMENT PROMOTOR I RESPONSABLE DEL CONTRACTE EN DATA 19/08/2021 EL QUAL HA ESTAT SIGNAT PEL CONTRACTISTA - COM A PROVA EXPRESSA DE LA SEVA CONFORMITAT - EL PROPPASSAT 17/09/2021 I QUE SÓN ELS SEGÜENTS PER A LES TASQUES QUE TOT SEGUIT ES RELACIONEN:

PC1	Ut	Tanca de protecció tipus biona de 12 ml	1,00		4.715,97€
	ut	Tall de carril amb camió especial i senyalització	1	769,23	769,23



	ut	Lloguer de grua amb gruista de carnet de 1a	1	384,61	384,61
	ut	Jornada d'equip per a col·locar barrera de seguretat	1	1597,63	1597,63
	Ut	Extreure restes suport barrera de seguretat	3	41,42	124,26
	MI	Subministrament de barrera de seguretat doble ona	12,00	76,92	923,04
	Ut	Connectors de barrera	3	53,25	159,75
	Ut	Amortidors de barrera	3	53,25	159,75
	Ut	Suport tubular CPN d'1,5 m	3	65,08	195,24
	Ut	Cues de ganxo	2	76,92	153,84
	Ut	Cargols per a col·locació de barrera de seguretat	60	4,14	248,40

PC2	Ut	Pilona indeformable de 750 mm d'alçada	1,00		84,00 €
	ut	Pilona indeformable de 750 mm d'alçada amb tres bandes reflexives	1	65,00	65,00
	ut	Cargols per a la col·locació de pilones	3	1,50	4,50
	ut	Col·locació de pilona	1	14,50	14,50

PC3	M2	Esborrat de marques vials amb fresadora	1,00	32,00	32,00 €
-----	----	---	------	-------	---------



PC4	Ut	Pas de vianants realitzat amb 5 colors de pintura acrílica homologada amb antilliscant mitjançant màquina autopropulsada. Inclou las neteges de la màquina en la realització dels diferents colors i l'apertura de pot de pintura.	1,00	1.856,00	1.856,00 €
-----	----	--	------	----------	------------

PC5	Ut	Desplaçament d'equip format per ingenier electrònic i electric per a estudiar la desconexió. Desconetar senyal lluminosa de caixa de registre, desmuntar senyal de suport vell i desmuntar cablejat i regleta i tornar a muntar la senyal en nou post d'alumini.	1,00	1.250,00	1.250,00 €
-----	----	--	------	----------	------------

PC6	Ut	Reposició de senyalització vertical informativa amb 3 mòduls de panells amb perfil d'alumini	1,00		1.107,31€
	ut	Modul fabricat amb perfil d'alumini de 36 mm.	3	195,27	585,80
	ut	Abraçadera per a suport de 90 mm d'alumini.	6	14,20	85,21
	ut	Suport telescopi d'alumini de 90-76 mm. de 4 metres d'alçada	1	325,00	325,00
	Ut	Execució de sabata fonament per senyal informativa	1	86,02	86,02
	Ut	Extreure restes de suport existent	1	15,38	15,38
	Ut	Instal·lació de senyals i plaques complementàries	3	3,30	9,90

AQUEST LLISTAT HA ESTAT PACTAT ENTRE AMB DUES PARTS CONTRACTUALS – segons documentació acreditativa que consta en l'expedient administratiu de referència donant-se per reproduït aquí el seu contingut - PASSANT, CAS D'APROVAR-SE AQUESTS PREUS CONTRADICTORIS, A FORMAR PART DEL LLISTAT DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS REGULADOR D'AQUEST CONTRACTE, subscrit en data 10/05/2018 entre l'Ajuntament de Badalona i l'empresa Proseñal SLU a resultes de la tramitació de l'expedient administratiu indexat amb el número 73/OBR-16/16, en pròrroga actualment i més concretament, fins el dia 31/05/2022, aquest dia inclòs.

TERCER.- Quant als aspectes de finançament de la proposta objecte d'aquest document, com



sigui que el sistema de determinació del preu d'aquest contracte es per preus unitaris, això és, l' Ajuntament aplica el percentatge de baixa que va oferir l'empresari que en resultà adjudicatari – posterior contractista- al llistat de preus unitaris de l' annex I del plec de prescripcions tècniques regulador d'aquest contracte i es factura de conformitat amb les tasques objecte d'aquell llistat que se li van encarregant durant la seva vigència – ara en pròrroga - i aquests nous preus contradictoris figuraran en aquell annex, doncs s'haurà d'atendre el seu pagament amb càrrec a la partida pressupostaria 20461037-1330-21004 del pressupost municipal de l'exercici 2021 en pròrroga de l' exercici 2019, com es va indicar en el moment d'aprovar-se la segona i darrera pròrroga d'aquest contracte per a l' exercici en curs, amb la limitació de l'import consignat pel període de la pròrroga a què s'ha fet referència (un total de 200.000 euros, IVA inclòs al tipus del 21%).

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat - Proseñal SLU amb NIF B59720987 - amb la relació de recursos que pot interposar i COMUNICAR-LA al cap del Servei de Manteniment d'Espais Públics i al Departament d'Intervenció Municipal de la corporació per al seu coneixement i efectes.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquesta resolució en el perfil del contractant d'aquesta corporació

SISÈ.- Contra aquests acords es pot interposar, amb caràcter potestatiu, el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 40 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (actual 44 i ss de la LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'acte impugnat.

El recurs s'haurà d'anunciar prèviament davant d'aquest Ajuntament en el termini de 15 dies hàbils comptadors des del següent a aquell que s'envii la notificació de l'acte impugnat, de conformitat amb el que disposat en l'article 45.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic

Si transcorreguts tres mesos des de la interposició de l'esmentat recurs especial en matèria de contractació no s'ha dictat resolució expressa per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, aquest es tindrà per desestimat. En aquest cas es podrà interposar, davant de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia Catalunya, el corresponent recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, a comptar des del següent dia hàbil a aquell en que va finalitzar el termini perquè el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic resolgui el recurs de especial en matèria de contractació, en la forma i amb els requisits establertes en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. En cas que el recurs especial en matèria de contractació potestatiu fos resolt de forma expressa, el termini per a interposar el recurs contenciós administratiu davant de l'esmentada Sala serà de dos mesos, a comptar des del següent dia hàbil a la recepció de la corresponent notificació.

Això no obstant, els interessats podran interposar directament el recurs contenciós administratiu, sense necessitat de la interposició prèvia del recurs especial en matèria de contractació, davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del següent dia hàbil a la recepció de la notificació del present acte, en la forma i amb els requisits previstos en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot sens perjudici de les qüestions de nul·litat que puguin interposar-se a l'empara del que disposen els arts. 37 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic; o bé sens perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

SETÈ.- Donar compte de l'adopció d'aquests acords a la propera sessió que celebri la Junta



de Govern Local.»

Fonaments de dret

1. Aquesta resolució va ser adoptada per l'alcalde mitjançant avocació de les competències en matèria de contractació que té delegades a la Junta de Govern Local.

2 .En haver estat adoptada aquesta resolució mitjançant avocació de competències, d'acord amb el que disposa per a aquest supòsit la resolució de delegació de competències de data 26 de maig de 2020, se n'ha de donar compte posteriorment a la Junta de Govern Local tal i com disposa l'acord setè de la resolució, la part dispositiva de la qual s'ha transcrit en l'únic antecedent d'aquest document.

3. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Proposta de resolució

En conseqüència, d'acord amb el que preveu l'actual i vigent Resolució d'Alcaldia de data 26 de maig de 2020 i per tal de donar compliment a l' acord setè transcrit en l'antecedent únic d'aquest document, entenent que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, l'alcalde proposa que s'inclogui a l'ordre del dia de la Junta de Govern Local i aquesta prengui nota de la resolució a què es fa referència en l'únic antecedent d'aquest document.

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada, la Junta de Govern Local resol de conformitat i pren nota de la resolució indicada número 2021009995 de data 22 d'octubre de 2021.

Els regidors restes assabentats de la precedent resolució.

#### **4. Departament Central de Contractació Expedient: 2021/00029397S :**

**Aprovació de la pròrroga pel termini d'un any del contracte relatiu a la prestació del servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica.**

RESOLUCIÓ

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte:	Aprovació de la pròrroga pel termini d'un any del contracte relatiu a la prestació del servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica
Òrgan que resol:	La Junta de Govern Local
Caràcter de la resolució:	Exhaureix la via administrativa
Expedient:	2021/00029397S que deriva del 74/OBR- 17/16 (expedient matriu) i del 2019/00016251X (expedient de modificació contractual)

Antecedents



1.- En sessió de data 18 de desembre de 2017 la Junta de Govern Local adoptà, en el marc de l'expedient de contractació indexat amb el número 74/OBR-17/16 i d'entre altres, els acords que es transcriuen literalment a continuació:

«PRIMER.- *ADJUDICAR el contracte relatiu a la prestació del Servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica (Gestió i Tramitació) en tipus "aplicació com a servei" ("Software as a Service" o SaaS) a favor de l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA, SAU, NIF:A81608077.*

*En haver resultat la seva oferta l'econòmicament més avantatjosa a què s'ha fet referència d'acord amb l'informe tècnic emès en data 18 d'octubre de 2017 per la Cap del Servei de secretaria General, de valoració de les ofertes, de classificació d'aquestes i de proposta d'adjudicació del contracte, arran els acords de la Mesa de Contractació adoptats en sessió de data 2 de novembre de 2017 i a raó de les millores i compromisos formulats en la seva proposició el qual, d'acord amb els plecs reguladors del contracte, han estat presos en consideració per a la seva valoració.*

*SEGON.- Autoritzar la despesa que se'n pot derivar de l'execució d'aquests contractes per a l'any 2018, l'import del qual s'ha fixat en un total de 493.680,00 euros (VEC 408.000,00€ i 85.680 en concepte d'IVA aplicable) per a la implantació de la plataforma que segons l'oferta té un termini de 12 mesos, i el manteniment de cada any serà l'import de 260.750,00€ iva inclòs.*

*SOTMETRE la despesa que se'n pugui derivar de l'execució d'aquests contractes així com de les seves pròrrogues, cas que aquestes siguin acordades, per a les futures anualitats, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals dels futurs exercicis que pugui comprendre la seva execució i/o pròrroga, per atendre el seu pagament de conformitat amb el que preveu l'article 174 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.*

*La manca o insuficiència de consignació pressupostària per atendre el pagament que del contracte de referència se'n derivi podrà constituir causa per a la modificació i/o resolució del contracte d'acord amb l'establert a les clàusules 23 i 26 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte.*

*TERCER.- REQUERIR a l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA, SAU, NIF:A81608077 perquè formalitzin els contractes de referència en un termini no superior a cinc dies naturals un cop transcorregut el termini dels 15 dies hàbils següents a la tramesa d'aquesta resolució d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa la clàusula 13 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte de referència.*

*(...)*»

2.- En compliment de l'acord tercer abans transcrit, en data 19 de gener de 2018 l'Ajuntament de Badalona va subscriure amb l'empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA SAU el contracte relatiu a la prestació del Servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica (Gestió i Tramitació) en tipus "aplicació com a servei" ("Software as a Service" o SaaS) per una durada de 4 anys a comptar de l'endemà de la data de la seva formalització amb possibilitat de pròrroga per dos períodes de màxim un any més cadascun d'aquests.

3.- En sessió de data 5 de novembre de 2018 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord únic que es transcriu literalment a continuació:



ÚNIC.- Rectificar d'ofici l'error material detectat en l'apartat dispositiu segon de la resolució de la Junta de Govern Local de data 18/12/2017, per la qual es va aprovar l'adjudicació del contracte per a la prestació del servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica (Gestió i Tramitació) en tipus "aplicació com a servei" ("Software as a Service" o SaaS) atès que hi ha un error en la despesa aprovada com a cost anual de manteniment anual i, en lloc de la quantitat de 260.750,00 € , IVA inclòs, l'import correcte és de 260.876,00 € (que correspon a un valor estimat de 215.600 € més l'IVA aplicable al tipus general del 21% que és per import 45.276,00 €) .»

4.- Aquest contracte es va veure modificat mitjançant resolució de l' alcalde de la corporació número 2019008857 de data 19 de desembre de 2019 a resultes de la tramitació de l'expedient indexat amb el número 2019/00016251X per portar a terme els serveis de migració i manteniment de la Plataforma de Gestió Econòmica GEMA a l'entorn b Cloud, per un import de 43.195,00 € (52.265,95 € IVA inclòs), mantenint inalterables la resta de condicions contractuals.

5.- Com sigui que la durada d'aquest contracte – d'acord amb la clàusula tercera del propi document contractual i el plec de clàusules administratives particulars que el regula - s' establí en 4 anys a comptar de l'endemà de la data de la seva formalització amb possibilitat de pròrroga per dos períodes de màxim un any més cadascun d'aquests i que està a punt d'arribar la data de finalització de la seva vigència inicial, és per això que en data 11 de juny de 2021 el Departament promotor del contracte i que n'és el seu responsable, ha emès un informe tècnic en què posa de manifest l'interès d'aquest Ajuntament en exercitar la primera de les pròrrogues permeses i previstes per aquest contracte d'acord amb les condicions i requeriments tècnics específicament i estrictament descrits en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars reguladors del contracte de referència, i amb les mateixes condicions que el venien regint fins ara arran la seva formalització i la modificació posterior a què s'ha fet abans referència.

6.- En data 17 de juny de 2021 el Departament Central de Contractació va trametre un ofici de tràmit d'audiència al contractista – al qual s'adjuntava l'informe tècnic de data 11/06/2021 del Departament promotor i responsable d'aquest contracte – per tal que aquest manifestés la seva conformitat o no amb la pròrroga d'aquest contracte que ha estat instada amb els termes que s'exposaven en dit informe.

7.- En data 23 de juny de 2021 el Departament promotor del contracte adverteix de la detecció d'ofici d'una errada existent en aquell informe tècnic de data 17 de juny de 2021 de manera que:

«On diu:

*"8. Per tant, d'acord amb la clàusula tercera del contracte, la durada és a comptar des de la data de la seva formalització, i es podrà prorrogar per dos períodes de màxim un any més cadascun, sempre i quan existeixi consignació pressupostària adequada i suficient.*

**CONCLUSIÓ**

*1. Per tot l'exposat, sol·licito que es procedeixi a la tramitació de la pròrroga del contracte actual pel període d'1 any amb les mateixes condicions, pel període del 19/01/22 fins 18/01/23.*

*2. Els càlculs realitzats son els següents:*

Període	Import (IVA exclòs)	Import (IVA)	Import (IVA inclòs)
Any 2022 (19/01/2022-31/12/2022)	248.010,88 €	18.173,00 €	266.183,88 €



Any 2023 (01/01/2023 a 18/01/2023)	12.865,12 €	942,69 €	13.807,81 €
TOTAL	260.876,00 €	19.115,69 €	279.991,69 €

3. Atès que aquesta pròrroga contractual inclou el període del 19/01/22 al 18/01/23, cal incorporar una condició suspensiva en els termes següents: SOTMETRE la despesa que es derivi d'aquesta contractació a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquells futurs exercicis, per atendre el seu pagament. Tot això de conformitat amb allò previst a l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, amb una despesa màxima estimada de 279.991,69 euros (IVA del 21% inclòs) anirà a càrrec de la partida 20132009 / 4910 / 22703 – SERVEIS DE CONSULTORIA INFORMATICA I CLOUD.

Ha de dir:

“8. Per tant, d'acord amb la clàusula tercera del contracte, la durada és a comptar des del dia següent de la formalització, i es podrà prorrogar per dos períodes de màxim un any més cadascun, sempre i quan existeixi consignació pressupostària adequada i suficient.

CONCLUSIÓ

1. Per tot l'exposat, sol·licito que es procedeixi a la tramitació de la pròrroga del contracte actual pel període d'1 any amb les mateixes condicions, pel període del 20/01/22 fins 19/01/23.

2. Els càlculs realitzats son els següents:

Període	Import (IVA exclòs)	Import (IVA)	Import (IVA inclòs)
Any 2022 (20/01/2022-31/12/2022)	219.579,37 €	46.111,67 €	265.691,04 €
Any 2023 (01/01/2023 a 19/01/2023)	11.818,72 €	2.481,93 €	14.300,65 €
TOTAL	231.398,09 €	48.593,60 €	279.991,69 €

3. Atès que aquesta pròrroga contractual inclou el període del 20/01/22 al 19/01/23, cal incorporar una condició suspensiva en els termes següents: SOTMETRE la despesa que es derivi d'aquesta contractació a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquells futurs exercicis, per atendre el seu pagament. Tot això de conformitat amb allò previst a l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, amb una despesa màxima estimada de 279.991,69 euros (IVA del 21% inclòs) anirà a càrrec de la partida 20132009 / 4910 / 22703 – SERVEIS DE CONSULTORIA INFORMATICA I CLOUD.»



8.- D'aquest informe tècnic complementari se'n donà tramesa al contractista en la mateixa data en què es va emetre posant de manifest aquest la seva conformitat amb la pròrroga del contracte objecte d'aquest document amb els termes establerts en aquest darrer informe mitjançant escrit de data 29/06/2021 que s'ha incorporat en l'expedient administratiu de referència.

9.- Figuren també en l'expedient de referència els certificats d'estar al corrent de deutes l'empresa contractista amb l' Agència Tributària, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament.

Fonaments jurídics

1. L' article 23.2 del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), normativa d'aplicació a aquest expedient, preveu que la pròrroga dels contractes s' acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l' empresari, llevat que el contracte expressament estipuli el contrari, sense que pugui produir-se per consentiment tàcit de les parts.

2. L' article 25 del TRLCSP preveu que en els contractes del sector públic es puguin incloure qualsevol pacte, clàusula o condició, sempre que aquests no siguin contraris a l'interès públic, a l' ordenament jurídic i als principis de bona administració.

3. En aquest sentit, cal posar de manifest que la clàusula 4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del present contracte (en endavant PCAP) preveu el que es transcriu, literalment a continuació: «Aquest contracte té una durada de 4 anys amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna, per mutu acord de les parts. La seva vigència i els terminis d'execució de les diverses fases s'iniciaran en la data i segons la planificació que s'adjunti al contracte.»

4. Amb els mateixos termes, el pacte tercer del propi contracte conté és del següent tenor literal:

«La vigència d'aquest contracte és de quatre anys a comptar des del dia següent a la data de la formalització d'aquest document. No obstant això, es preveu la possibilitat de pròrroga per mutu acord de les parts manifestat amb una antelació mínima de tres mesos respecte la data de finalització del contracte, per dos períodes de màxim un any cadascun, de conformitat amb el que preveu la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte.»

5. La despesa que s'estima que se'n derivi de la formalització de la pròrroga d'aquest contracte pel termini d'un any més – imputable en la seva totalitat a les anualitats 2022 i 2023 - és d'un import total de 279.991,69 euros IVA inclòs i es distribueix per les anualitats compreses dins del termini de la pròrroga de la següent manera:

Període	Import (IVA exclòs)	Import (IVA)	Import (IVA inclòs)
Any 2022 (20/01/2022-31/12/2022)	219.579,37 €	46.111,67 €	265.691,04 €
Any 2023 (01/01/2023 a 19/01/2023)	11.818,72 €	2.481,93 €	14.300,65 €



TOTAL	231.398,09 €	48.593,60 €	279.991,69 €
-------	--------------	-------------	--------------

L'esmentat import s'haurà d'atendre amb càrrec a la partida pressupostària número 20132009 / 4910 / 22703 – SERVEIS DE CONSULTORIA INFORMATICA I CLOUD restant sotmès a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a les anualitats 2022 i 2023 per atendre el pagament dels imports referenciats a la taula anterior en cadascuna de les anualitats indicades.

6. Atès que dins del termini d'audiència atorgat al contractista T-SYSTEMS ITC IBERIA SAU, aquest ha manifestat de forma expressa la seva conformitat en data 29/06/2021, amb els termes establerts en els informes tècnics a què s'ha fet referència en els antecedents d'aquest document i ha presentat els certificats d'estar al corrent de deutes aquesta societat amb l'Agència Tributària, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb aquest Ajuntament.

7. D'acord amb el que preveuen els articles 214 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en tractar-se la pròrroga d'aquest contracte d'un acte de contingut econòmic per la corporació, l'expedient s'ha de sotmetre a informe previ de la Intervenció Municipal així com també a informe previ del secretari general d'acord amb el que preveu la Disposició Addicional Tercera punt vuitè de la LCSP.

8. D'acord amb el cartipàs municipal vigent, l'òrgan competent per resoldre aquesta pròrroga és la Junta de Govern Local.

9. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti, si s'escau, els acords següents:

PRIMER.- APROVAR LA PRÒRROGA pel termini d'un any i més concretament del dia 20/01/2022 al 19/01/2023, ambdós dies inclosos, del contracte relatiu a la prestació del servei per a la provisió d'una Plataforma d'Administració Electrònica subscrit en data 19 de gener de 2018 entre l' Ajuntament de Badalona i l' empresa T-SYSTEMS ITC IBERIA SAU, posteriorment modificat, d'acord amb les mateixes condicions que el venen regint fins ara arran la seva formalització i posterior modificació i amb els termes que s'exposen en l'informe tècnic de data 23 de juny de 2021 emès pel Departament promotor, responsable d'aquest contracte que consta incorporat en l'expedient i respecte del qual es va concedir tràmit d'audiència al contractista amb caràcter previ a l'adopció d'aquests acords.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de 279.991,69 €, IVA inclòs, a favor del contractista T-SYSTEMS ITC IBERIA SAU, amb NIF A81608077, a càrrec de l'aplicació pressupostària 20132009 / 4910 / 22703 de conformitat amb el quadre de plurianualitats següent:

Període	Import (IVA exclòs)	Import (IVA)	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària



Any 2022 (20/01/2022-31/12/2022)	219.579,37 €	46.111,67 €	265.691,04 €	20132009 / 4910 / 22703
Any 2023 (01/01/2023 a 19/01/2023)	11.818,72 €	2.481,93 €	14.300,65 €	20132009 / 4910 / 22703

Essent imputable la despesa que es pugui derivar d'aquesta pròrroga del contracte en la seva totalitat a futures anualitats (2022 i 2023), SOTMETRE-LA a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals corresponents a aquestes futures anualitats per atendre el seu pagament.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat: T-SYSTEMS ITC IBERIA SAU amb la relació de recursos que pot interposar i COMUNICAR-LA a la cap del Departament d'Informàtica i TIC i als Departaments de Tresoreria i Intervenció Municipals.

QUART.- La notificació de la resolució d'aprovació d'aquesta pròrroga a l'interessat servirà a efectes de la seva formalització, sense que sigui necessari signar cap annex al contracte primitiu entre ambdues parts contractuals.

CINQUÈ.- Contra els actes dictats en el decurs d'aquest procediment de contractació, els interessats podran deduir el recurs especial en matèria de contractació regulat als articles 40 i següents del TRLCSP (ara 44 i següents de la nova LCSP). D'acord amb l'article 44.2 del TRLCSP (art 50 de la nova LCSP), el termini de 15 dies hàbils per interposar aquest recurs contra l'adjudicació del contracte començarà a comptar des de l'endemà de la tramesa de la seva notificació als candidats i licitadors a través del mitjà de comunicació preferent (fax o correu electrònic) que hagin designat a l'efecte.

### Votació:

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

### Proposicions urgents

La secretària accidental fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1147/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en què porti incorporat l'informe jurídic.

### 5. Servei Jurídic i Administració General d'Alcaldia Expedient: 2021/00031292R :

**Rectificar l'error detectat en el punt segon de la part dispositiva de l'acord aprovat per la Junta de Govern Local en data 06/07/2021.**

#### Antecedents

1. En sessió del dia 6 de juliol de 2021, la Junta de Govern Local aprovar un acord relatiu a la continuïtat de la prestació del contracte de serveis d'inhumació i connexes, així com altres serveis complementaris, als cementiris de Sant Pere i Sant Crist de Badalona pel període 1 a 31 de juliol 2021, que literalment diu el següent:

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



« FETS I ANTECEDENTS

Vist l'informe tècnic emès en data 02/07/2021 per la cap del Departament de Gestió de Serveis que literalment diu el següent:

«ANTECEDENTS

1. En sessió de data 16 de març de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar un acord que en part suficient disposava el següent:

«PRIMER.- ORDENAR la continuïtat de la prestació del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona a l'actual empresa adjudicatària del contracte, POMPAS FUNEBRES DE BADALONA SA (CIF A08073710), amb efectes a partir del 16/03/2021, amb les mateixes condicions que venien regint l'esmentat contracte que finalitza el 15/03/2021, en els termes establerts en l'informe tècnic emès per la cap del Departament de Gestió de Serveis i mentrestant no es formalitzi el nou contracte que ha de cobrir el servei objecte d'aquest expedient, pel període comprès entre el 16 de març i el 30 de juny de 2021.

(...)

TERCER.- ORDENAR amb la finalitat que aquesta continuïtat del servei tingui la mínima durada possible, al Departament de Gestió de Serveis i al Servei de Contractació que, amb caràcter preferent i sumari, és realitzi l'oportuna contractació dels serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona

(...)

2. En sessió de data 27 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar un acord que en part suficient disposava el següent:

«PRIMER.- APROVAR el Plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que conformen l'expedient de contractació indexat amb el número 2020/00040777Z corresponent al contracte dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i de Sant Crist de Badalona, d'acord amb les condicions i requeriments tècnics mínims fixats en el plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquest contracte, per una durada de 3 anys a comptar de l'endemà de la data de la seva formalització amb possibilitat de pròrroga pel termini màxim d'un any més i amb un pressupost base de licitació de 838.215,56 euros, IVA inclòs ( a raó de 692.740,14 euros el valor base del contracte i 145.475,42 euros l'IVA d'aplicació al tipus del 21% vigent).

SEGON.- Procedir a l' obertura del procediment obert – sotmès a regulació harmonitzada - d'adjudicació d'aquest contracte amb tramitació ordinària i a través de mitjans electrònics, segons allò previst a l' article 156 de la LCSP.»

3. Atès que en la data de finalització del període pel qual la Junta de Govern Local va acordar la continuïtat de la prestació dels serveis, el contracte de serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i del Sant Crist de Badalona tramitat pel Servei de Contractació, encara no ha estat adjudicat el contracte, és necessari procedir a prorrogar aquest acord de continuïtat fins a l'aprovació de l'adjudicació del nou contracte que està previst pel proper dia 1 d'agost de 2021.

MANCA DE MITJANS

Els municipis tenen competències pròpies en matèria de cementiris, d'acord amb el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC), aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el servei de cementiri ha de prestar-se necessàriament en tots els municipis, d'acord amb l'art. 67.a) del mateix text legal.



A la ciutat de Badalona existeixen dos cementiris: el cementiri del Sant Crist o cementiri vell, i el cementiri de Sant Pere o cementiri nou. El reglament del servei municipal de cementiris es va aprovar per acord del Ple de l'Ajuntament de 30 d'octubre de 2001, definint-se les funcions del servei al seu article 9.

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Ajuntament són insuficients per poder fer el servei correctament, motiu pel qual és necessari disposar d'una empresa per dur-los a terme.

Així mateix, tal com disposa l'article 308,2 de la LCSP, en cap cas aquesta continuïtat suposa la contractació de personal per part de l'Ajuntament de Badalona, sinó únicament i exclusiva la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció de la continuïtat no es produirà cap consolidació de les persones que haguin realitzat els treball objecte del contracte com a personal propi de l'Ajuntament de Badalona.

### NOVA LICITACIÓ

Està en procés l'expedient per la contractació del servei per la prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i del Sant Crist de Badalona, i es preveu la seva entrada en vigor al mes d'agost d'enguany.

### VALORACIÓ DEL SERVEI REALITZAT PER L'EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa adjudicatària del contracte que es proposa continuar POMPAS FUNEBRES BADALONA, S.A ha realitzat el servei contractat de manera satisfactòria, conforme a les necessitats municipals i en compliment de les clàusules contractuals.

Així mateix POMPAS FUNEBRES BADALONA, S.A, té el coneixement i experiència acumulada com a adjudicatària de l'últim contractes per la prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als dos cementiris de la ciutat de Badalona.

### CONDICIONS TÈCNIQUES DE LA CONTINUÏTAT

En la continuïtat s'aplicaran les mateixes condicions d'execució actuals del contracte formalitzat el 15 de març de 2019.

### DESPESA ECONÒMICA ANUAL DE LA CONTINUÏTAT

La despesa anual prevista és la mateixa que s'establia anualment durant la vigència del contracte, que és la següent:

<b>Partida</b>	<b>30036051/1640/22713</b>
Consignació anual 2021	278,300,00 €
Previsió despesa fins finalització contracte (1 de gener- 15 de març 2021) 74 dies	57.979,17 €
Previsió despesa continuïtat contracte (16 març- 30 de juny 2021) 107 dies	81.583,83 €
Previsió despesa pròrroga continuïtat contracte (01/07/2021 al 31/07/2021) 31 dies	23.191,76 €



La despesa prevista s'aplicarà a l'operació pressupostària que s'indica a continuació. S'aurà d'atendre amb càrrec a la partida pressupostària número **30036051/1640/22713** Serveis de Cementiris del pressupost municipal vigent, en pròrroga de l'exercici 2019."

Aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Aplicació pressupostària	Tipus document	Número document	Import
2021-30036051/1640/22713	A	12021000030267	23.191,76

Expedients relacionats:

Número Expedient	Interessat	NIF/CIF	Objecte
2021/00013353W	POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, SA	ESA08073710	Aprovar la continuïtat de prestació de serveis d'inhumació i connexes, així com altres serveis complementaris, als cementiris de Sant Pere i Sant Crist de Badalona (Exp. 93/OBR-40/17)
2019/00000243G	POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, SA	ESA08073710	Contracte per a la prestació dels serveis d'inhumació i connexes i altres serveis complementaris als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona

### PROPOSTA

Atenent l'arribada imminent de la data de finalització de la continuïtat del contracte que actualment regeix la prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i del Sant Crist de Badalona i davant la manca de mitjans propis personals i/o materials o tècnics a l'Ajuntament per fer-ho, es deriva la necessitat de cobrir la seva prestació amb la tramitació del procediment que s'escaigui en ares a adjudicar aquest contracte administratiu ordinari de serveis.

Per tot això, es necessari habilitar el sistema adient per continuar garantint la prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris municipals de la ciutat de Badalona.

Aquest sistema caldria que estigués vigent fins que no s'adjudiqui el nou contracte, el que pot suposar un termini màxim aproximat d'un mes.

Per tot això exposat es proposa:

Primer: Tramitar la pròrroga de la continuïtat de la prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i del Sant Crist de Badalona.

Segon: Que la continuïtat es presti amb les mateixes condicions actuals d'execució del contracte vigent, signat el 15 de març de 2019.

Tercer: La despesa prevista per a la pròrroga de la continuïtat del contracte pel període 1 a 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019.



Núm. operació «A»	Aplicació pressupostària	Descripció	Import
12021000030267	30036051/1640/22713	Prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris,	23.191,76 €»

2. Atès que en data 30/06/2021 finalitzava la continuïtat d'aquest contracte, tal com va ser aprovat per la Junta de Govern Local en data 16/03/2021. I atès que en la mateixa data 30/06/2021, el Servei Jurídic i Administració General de l'Àmbit de Govern, Promoció Econòmica, Ciutadania i Igualtat va ser informat verbalment que fins a la data 01/08/2021 no entraria en vigor el nou contracte que s'està licitant des del Servei de Contractació, relatiu als serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris, als cementiris de Sant Pere i del Sant Crist de Badalona, per la qual cosa es va ordenar verbalment que es tornés a tramitar la continuïtat d'aquest contracte per l'actual adjudicatari, fins a la nova adjudicació prevista per 01/08/2021.

### FONAMENTS JURÍDICS

1) En virtut del que es disposa en els articles 7.1, 25.2 k) i 26.1 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en els articles 66.3 j) i 67a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, ens trobem davant d'una competència mínimes reconegudes directament als municipis i, per això, d'exercici irrenunciable i obligat per part d'aquests.

2) Com assenyalava l'Informe 2/2014, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Canàries, la qüestió de la pròrroga tàcita ha experimentat un canvi substancial des de l'antiga Llei de Contractes de l'Estat aprovada pel Decret 923/1965, fins al text refós de la Llei de contractes del sector públic, que és la norma aplicable al contracte.

La cobertura d'un servei durant un període transitori s'havia reconduït tradicionalment en la legislació de contractació administrativa a través d'un tipus especial de pròrroga contractual; ja que la pròrroga sembla ser la forma més adequada de solució al evitar l'alteració en la prestació del servei. L'article 59 del Reglament de contractació de les corporacions locals (aprovat per Decret de 9 de gener de 1953), assenyalava que:

"Los contratos referentes a servicios o suministros que tengan por objeto atender a necesidades permanentes podrán ser prorrogados en su término final por la Corporación, obligatoriamente por el contratista, hasta que, realizadas dos subastas consecutivas o un concurso, según procediera, se encuentre aquella, a falta de licitadora, en las condiciones exigentes a ambas formas de contratación." "Esta prórroga se entenderá hasta que el nuevo contratista se haga cargo del servicio o la Corporación interesada comience a prestarlo por administración, sin que pueda exceder en ningún caso de seis meses."

3) L'informe 4/2016, de la mateixa Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Canàries estableix el següent: «Se interpretaba esta prórroga como una modalidad del ius variandi que ostenta la Administración hasta que el nuevo contratista o la Administración se hagan cargo del servicio.

Por su parte, la Ley de Contratos del Estado, aprobada por Decreto 923/1965, preveía que la Administración pudiera concertar con particulares los pactos y condiciones que tuvieran por conveniente, siempre que no fueran contrarios al interés público, al ordenamiento jurídico o a los principios de buena administración (artículo 10); lo que constituía una traslación del artículo 1255 del Código Civil-que reconoce el principio de autonomía de la voluntad- a la normativa de la contratación pública.



*La propia Junta Consultiva de Contratación administrativa estatal consideraba la figura de la prórroga tácita una manifestación del principio de libertad de pactos (informe 1/1971, de 12 de febrero).*

*A pesar de lo anterior, esta regulación fue suprimida por la Ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de Las Administraciones Públicas que derogó el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales. Posteriormente se reformó el artículo 67 de la LCAP, a través de la Ley 53/1999, de 28 de diciembre, que prohibió las prórrogas tácitas.»*

*4) L'informe de 2016 de la Junta Consultiva de Canàries s'acaba decantant pel següent argument: «Finalmente, la última de las posibilidades sería la adopción de un acuerdo de continuidad del servicio. El Cabildo de Lanzarote podría adoptar un acuerdo de continuidad del servicio por el plazo que considerase oportuno hasta la adjudicación del servicio o hasta la formalización de un nuevo contrato.*

*Este acuerdo excede de la contratación pública y se otorga con base en la legislación de régimen local».(...)*

*“Si la legislación de contratos públicos no permite enmarcar jurídicamente el ejercicio de estas competencias, la legislación de régimen local habilita al Cabildo a adoptar un acuerdo motivado que garantice la prestación de este tipo de servicios y que cuente con el consentimiento del contratista. Se trata de una situación que garantiza el interés general y que queda al margen de la contratación pública, debido a la inexistencia de un cauce legal que le dé solución.*

*Esta vía no implica una vulneración de las disposiciones vigentes en materia de contratación pública, sino que pretende garantizar el interés general que sí se encuentra recogido en la legislación de régimen local, no prevista en la otra normativa específica”.*

*5) Tal com disposa l'art. 116.4.f de la LCSP, a l'informe tècnic emès per la cap del Departament de Gestió de Serveis esmentat en els antecedents de la present proposta, es justifica la insuficiència de mitjans personals i materials de què disposa l'Ajuntament per poder fer prestar aquest servei, motiu pel qual és necessari disposar d'una empresa per dur-lo a terme.*

*Així mateix, tal com disposa l'article 308.2 de la LCSP, l'informe tècnic de la cap del Departament de Gestió de Serveis fa constar que en cap cas aquesta continuïtat suposa la contractació de personal per part de l'Ajuntament de Badalona, sinó únicament i exclusiva la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció de la continuïtat no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Ajuntament de Badalona.*

*6) L'article 39, apartats 1 i 3, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposen que els actes de les administracions públiques subjectes al dret administratiu es presumeixen vàlids i produeixen efectes des de la data en què es dictin, llevat que aquests disposin una altra cosa; Excepcionalment, es pot atorgar eficàcia retroactiva als actes quan es dictin en substitució d'actes anul·lats, així com quan produeixin efectes favorables a l'interessat, sempre que els supòsits de fet necessaris ja existissin en la data a la qual es retrotregui l'eficàcia de l'acte i aquesta no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones.*

*7) Art. 213 TRLRHL i següents i regulació establerta a l'article 9 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, en tot allò que fa referència a l'exercici de la funció interventora de control respecte a la fiscalització prèvia de drets i ingressos.*

*8) L'òrgan competent per adoptar aquest acord és la Junta de Govern Local en tant que és l'òrgan de contractació que procedeix.*

*Atesa la proposta i de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de*



Govern Local ACORDA:

**PRIMER.- ORDENAR** amb efectes retroactius a partir del dia 1 de juliol de 2021, la continuïtat de la prestació del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona a l'actual empresa adjudicatària del contracte, POMPAS FUNEBRES DE BADALONA SA (CIF A08073710), amb efectes a partir del dia 01/07/2021 i fins el 31/07/2021, amb les mateixes condicions que venien regint la continuïtat de l'esmentat contracte que va finalitzar el 30/06/2021, en els termes establerts en l'informe tècnic emès per la cap del Departament de Gestió de Serveis i mentrestant no es formalitzi el nou contracte que ha de cobrir el servei objecte d'aquest expedient, pel període comprès entre el dia 1 i el 31 de juliol de 2021.

**SEGON.- AUTORITZAR** la despesa, que s'estima que es derivi de la continuïtat en la prestació del servei del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona. La despesa prevista per a la continuïtat del contracte pel període comprès entre el dia 1 al 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019:

<b>Núm. operació «A»</b>	<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>
12021000030267	30036051/1640/22713	Prestació dels serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com altres complementaris,	23.191,76 €

**TERCER.- ORDENAR** al Departament de Gestió de Serveis i al Servei de Contractació que, amb caràcter preferent i sumari, formalitzin el nou contracte de serveis d'inhumació, exhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona, tenint en compte que aquesta continuïtat tindrà vigència únicament fins al 31/07/2021.

**QUART.- NOTIFICAR** el present acord a l'empresa POMPAS FUNEBRES DE BADALONA SA (CIF A08073710).»

2. Atès que s'ha detectat un error material en el punt dispositiu segon, ja que s'hauria d'haver inclòs la paraula «disposar» per tal que la Intervenció Municipal pugui executar plenament el present acord, per la qual cosa, cal rectificar en el següent sentit:

On diu:

«SEGON.- AUTORITZAR la despesa, que s'estima que es derivi de la continuïtat en la prestació del servei del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona. La despesa prevista per a la continuïtat del contracte pel període comprès entre el dia 1 al 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019.»

Ha de dir :

«SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa, que s'estima que es derivi de la continuïtat en la prestació del servei del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona. La despesa prevista per a la continuïtat del contracte pel període comprès entre el dia



1 al 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019:»

Fonaments de Dret

1) Atès que l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb les rectificacions d'errades, disposa que *“Les Administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.”*

2) Atès que l'acord objecte de rectificació va ser aprovat per la Junta de Govern Local, aquest és l'òrgan competent per aprovar aquest acord.

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

PRIMER.- RECTIFICAR l'error detectat en el punt segon de la part dispositiva de l'acord aprovat per la Junta de Govern Local en data 06/07/2021, en el següent sentit:

On diu:

«SEGON.- AUTORITZAR la despesa, que s'estima que es derivi de la continuïtat en la prestació del servei del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona. La despesa prevista per a la continuïtat del contracte pel període comprès entre el dia 1 al 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019:»

Ha de dir :

«SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa, que s'estima que es derivi de la continuïtat en la prestació del servei del contracte administratiu de serveis d'inhumació i connexes, així com també aquells altres serveis complementaris, als cementiris del Sant Pere i del Sant Crist de Badalona. La despesa prevista per a la continuïtat del contracte pel període comprès entre el dia 1 al 31 de juliol de 2021 s'atendrà amb càrrec a la següent operació pressupostària del pressupost de 2021, en pròrroga de l'exercici 2019:»

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a la Intervenció municipal i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova per unanimitat.

Vots a favor: 5

### **Votació:**

La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

## **6. Departament de Planejament Urbanístic Expedient: 2021/00022808G :**

### **Aprovació inicial de la modificació del Pla especial de l'Hospital Municipal de Badalona.**

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial la modificació del Pla especial urbanístic d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona.

En data 22 d'octubre de 2021, la tècnica del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació del Territori han emès un informe favorable a la proposta plantejada, el qual transcrit literalment diu el següent:



### «I N F O R M E

Es presenta per a la seva tramitació la Modificació del Pla especial d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona, d'acord amb l'ordre d'incoació de l'alcalde, regidor de l'Àrea d'Urbanisme, de data 6 de maig de 2021.

#### Objecte

La present Modificació del Pla especial d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona es formula a partir de la voluntat de l'equip de Govern de l'Ajuntament de Badalona d'ampliar l'Hospital, per tal d'absorbir les noves necessitats assistencials que han crescut en els darrers temps.

#### Àmbit

L'àmbit del pla especial comprèn la finca de propietat municipal amb adreça a Via Augusta 9, delimitat pel carrer de la Via Augusta, el carrer de Santa Eulàlia, el carrer de Gaietà Soler i el límit de les finques de titularitat privada Via Augusta 7 i Gaietà Soler 11, que ocupa l'Hospital municipal. Té una superfície de 2.512 m<sup>2</sup>.

#### Iniciativa

La tramitació del pla especial urbanístic es formula per iniciativa pública de l'Ajuntament de Badalona.

#### Planejament vigent

El planejament vigent d'aplicació en aquest sector és el següent:

- Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de Barcelona, aprovat definitivament per acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme, el 14 juliol de 1976 (BOPB 19/07/1976).
- Pla especial de reforma interior de l'hospital municipal, aprovat definitivament pel Consell Metropolità de la Corporació Metropolitana de Barcelona el 10 de novembre de 1983 (BOP 30/01/1984).

Aquest pla va representar l'ampliació de l'antic edifici hospitalari anomenat Hospital municipal de Santa Maria i Sant Josep, de reduït tamany i obsolescència de les seves instal·lacions. En aquell moment el projecte de l'edifici públic jugava un paper representatiu i de millora de l'eix de Via Augusta, que es preveia com a contrapunt de futur edifici administratiu de l'Ajuntament en els terrenys del viver municipal, que ja des d'aquell moment es plantejava.

- Pla Especial de Protecció del Patrimoni. Fitxa B-3 Subsòl de la ciutat romana de Betulo. Fitxa E-10 Casa per Jaume Botey i Barriga (Ca l'Amigó), aprovat definitivament per la CMB el 27 d'octubre de 1984 (BOP 29/10/1984).

El present pla no incideix en el subsòl, per tant no hi ha afectació de les restes de la ciutat romana segons les condicions de protecció definides en la fitxa B-3. Així com, tampoc incideix en la façana del carrer Santa Eulàlia, mantenint la relació actual amb la finca de Ca l'Amigó (fitxa E-10).

- Pla de Millora Urbana del nucli històric Dalt de la Vila, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 5 de novembre de 2009, publicat al DOGC el 17 de desembre de 2009.

Aquest pla va actualitzar les determinacions de l'anterior pla, aprovat el 9 de juliol de 1997, recollint les modificacions executades segons els instruments de gestió desenvolupats i proposant, entre d'altres aspectes, el desenvolupament d'alguns polígons d'actuació mitjançant plans especials que regulessin l'ordenació de manera més acurada. En referència a la parcel·la que ocupa l'Hospital municipal es manté la seva qualificació 7a-4 (equipament actual del tipus sanitari-assistencial) i les condicions fixades en el Pla especial de reforma interior de l'Hospital municipal aprovat l'any 1983, que quedaven ja recollides en el Pla especial de millora urbana de Dalt de la Vila de l'any 1997.



- Pla especial d'adequació de les condicions d'edificació de l'hospital municipal, aprovat el 30 de setembre de 2010.

La qualificació urbanística i les condicions d'edificació definides al planejament vigent es descriuen al plànol I.04 PLANEJAMENT VIGENT.

Justificació de la conveniència i oportunitat del Pla

S'estima necessari introduir al Pla especial vigent l'ajust de les condicions d'edificació actuals ampliant l'ala oest de l'actual Hospital.

Estem davant d'un àmbit de planejament integrat clarament en la trama urbana i que disposa de tots els serveis urbanístics bàsics definits a l'article 27 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).

La Modificació del Pla especial urbanístic té en compte les determinacions pròpies de la seva naturalesa i finalitat; degudament justificades i desenvolupades d'acord amb l'article 67.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme i consta dels següents documents:

Memòria, Normes urbanístiques, Agenda i avaluació econòmica i financera de les actuacions a desenvolupar i Plànols d'informació i d'ordenació urbanística.

Descripció de la proposta

L'Hospital municipal, amb unes condicions d'edificació fixades fa trenta-vuit anys, i modificades puntualment fa 11 anys, ha sofert transformacions vinculades a la millora dels serveis sanitaris, ampliant les consultes externes, dotant de sales d'estar per als malalts a cada planta i nous volums prefabricats i peces per instal·lacions a la coberta.

Les necessitats d'ampliació de l'Hospital han existit sempre, possiblement a causa de la seva localització tant cèntrica. Durant els últims anys s'han intentat operacions urbanístiques en altres àmbits dins del barri, per desplaçar alguns serveis fora de l'edifici de Via Augusta permetent d'aquesta manera la reorganització de l'edifici ampliant les instal·lacions pròpies de l'hospital. Dos d'aquests intents han estat els següents: El primer, a l'any 2002, es proposava ampliar l'hospital ocupant la finca contigua de Ca l'Amigó. El segon, a l'any 2007, on es proposava la ubicació de les consultes externes dins l'interior de l'illa delimitada per Margarita Xirgu, Seu d'Urgell, Méndez Núñez i Prim. El primer intent es va desestimar donat que la proposta era incompatible amb la protecció de la finca catalogada. El segon va ser aprovat definitivament, però no hi ha previsió de la seva execució.

El 2010, amb el Pla especial que modificava les condicions d'edificació, es plantejava una petita ampliació que no incidia en la volumetria exterior de l'edifici, i només afectava al pati interior amb caràcter de celobert. La superfície d'aquest pati estava fixada normativament en el Pla especial de reforma interior de l'Hospital municipal de l'any 1983. Per aquest motiu es va formular un nou pla especial que donés cobertura legal a aquell projecte, emmarcat alhora en un reconeixement de les diverses transformacions existents.

El present pla especial proposa una modificació puntual de les condicions d'edificació, ampliant una planta (PB+4) el cos edificat en mitgera amb la finca veïna de via Augusta número 7, amb una alçada de PB+3 en el front de façana a carrer de Gaietà Soler (amb una fondària de 2,5 metres). L'increment de sostre proposat és de 670 m<sup>2</sup>.

Les condicions d'edificació proposades es defineixen al plànol P.01 PLANEJAMENT PROPOSAT.

Compliment de l'article 102 del TRLUC respecte les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada.

El contingut del Pla especial justifica el compliment de les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada, d'acord amb l'article 102 del TRLUC,

Suspensió de llicències



No serà d'aplicació l'article 73.2 del TRLUC, donat que la proposta és d'ordenació de volums i no contradiu cap de les determinacions preexistents.

*Consideracions finals*

*El document compleix amb la documentació bàsica necessària segons les determinacions de l'article 70 de Text refós de la Llei d'urbanisme.*

*Conclusió*

*Vist el document s'informa que compleix amb les disposicions establertes en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les seves modificacions segons la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana i, per tant, res s'oposa a procedir amb la tramitació de la Modificació del Pla especial d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona.»*

*Vist l'informe jurídic proposat de resolució emès pel Departament Jurídic i d'Administració General d'Urbanisme de data 22 d'octubre de 2021, el qual ha estat informat favorablement per la Secretària Accidental, que transcrit literalment diu així:*

*«INFORME JURÍDIC que s'emet per part del Departament jurídic i de l'Administració General de l'Àmbit d'Urbanisme, respecte la procedència de l'aprovació inicial de la modificació del Pla especial urbanístic d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona.*

### *I. ANTECEDENTS*

*Primer:- L'expedient TAO 2021/22808G que es tramita pel departament de Planejament urbanístic conté la següent documentació:*

- 1) Informe Tècnic.*
- 2) Exempler del projecte de pla especial que conté:
  - a) Memòria descriptiva i justificativa*
  - b) Normativa*
  - c) Plànols d'informació i d'ordenació urbanística.**

*Segon.- Proposta presentada:*

*D'acord amb l'informe tècnic emès en data 22 d'octubre de 2021 emès per l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació del Territori, el present pla especial proposa una modificació puntual de les condicions d'edificació, ampliant una planta (PB+4) el cos edificat en mitgera amb la finca veïna de via Augusta número 7, amb una alçada de PB+3 en el front de façana a carrer de Gaietà Soler (amb una fondària de 2,5 metres). L'increment de sostre proposat és de 670 m<sup>2</sup>.*

*L'àmbit del pla especial comprèn la finca de propietat municipal amb adreça a Via Augusta 9, delimitat pel carrer de la Via Augusta, el carrer de Santa Eulàlia, el carrer de Gaietà Soler i el límit de les finques de titularitat privada Via Augusta 7 i Gaietà Soler 11, que ocupa l'Hospital municipal. Té una superfície de 2.512 m<sup>2</sup>.*

*A aquests fets li són d'aplicació els següents:*

### *II. FONAMENTS JURÍDICS*

*Normativa aplicable, consistent principalment en:*

*Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) i Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).*

*Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC).*

*RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRRL)*

*Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).*



*Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).*

*Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i rehabilitació urbana (TRLS 2015).*

*Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).*

*Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).*

**III.- L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLANEJAMENT. ASPECTES DE TRAMITACIÓ.**

3.1.- *Es formula i tramita per iniciativa pública la present proposta a l'empara de l'article 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (en endavant TRLUC).*

3.2.- *A l'expedient administratiu 2021/22808G tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant, hi consta la documentació adequada a la naturalesa i finalitat de la modificació de planejament proposada: memòria (memòria descriptiva, normativa, annexos) i plànols d'informació i ordenació del territori.*

3.3.- *La tècnica i la Cap del departament de Planejament urbanístic informen que el planejament es justifica en el següent:*

*«S'estima necessari introduir al Pla especial vigent l'ajust de les condicions d'edificació actuals ampliant l'ala oest de l'actual Hospital.*

*Estem davant d'un àmbit de planejament integrat clarament en la trama urbana i que disposa de tots els serveis urbanístics bàsics definits a l'article 27 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).*

*La Modificació del Pla especial urbanístic té en compte les determinacions pròpies de la seva naturalesa i finalitat; degudament justificades i desenvolupades d'acord amb l'article 67.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme i consta dels següents documents:*

*Memòria, Normes urbanístiques, Agenda i avaluació econòmica i financera de les actuacions a desenvolupar i Plànols d'informació i d'ordenació urbanística.»*

3.4.- *L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.*

3.5.- *De conformitat amb l'article 3.3. c) 7<sup>e</sup> del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, cal prèviament l'informe jurídic preceptiu de la Secretaria General de l'Ajuntament.*

**IV.- VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC.**

*La vigència del planejament urbanístic és indefinida. No obstant, aquest es pot revisar o modificar. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Les figures de planejament urbanístic es poden modificar, subjectant-se a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.*

**V.- COMPETÈNCIA PER APROVAR INICIALMENT LA PROPOSTA**

*La competència correspon Alcalde en virtut de les facultats atribuïdes a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 53.1.s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcalde de data 26 de maig de 2020.*

**EN CONCLUSIÓ**



*D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, per tal que previ informe de la Secretaria General sigui aprovat amb caràcter inicial l'acord següent:*

*PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial la modificació del Pla especial urbanístic d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona, a l'empara de 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer.*

*SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona ([www.badalona.cat](http://www.badalona.cat)) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.*

*TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.*

*QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

*PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial la modificació del Pla especial urbanístic d'adequació de les condicions d'edificació de l'Hospital municipal de Badalona, a l'empara de 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer.*

*SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona ([www.badalona.cat](http://www.badalona.cat)) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.*

*TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.*

*QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova per unanimitat.

Vots a favor: 5

### **Votació**



La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

### 7. Expedient: SJSJA/2021/1 :

#### **Ajuts econòmics a les empreses amb seu social a Badalona dels sectors afectats per la suspensió de l'activitat per aplicació de la Resolució SLT/2546/2020.**

Expedient	2020/00039999H
Assumpte	Ajuts econòmics a les empreses amb seu social a Badalona, dels sectors afectats per la suspensió de l'activitat per aplicació de la Resolució SLT/2546/2020

#### ANTECEDENTS

1. En data 6 de novembre de 2020 el Ple de l'Ajuntament, va aprovar inicialment les Bases específiques que han de regular la convocatòria de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, destinades a l'atorgament d'ajuts econòmics a les empreses amb seu social a Badalona, dels sectors afectats per la suspensió de l'activitat per aplicació de la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre i de la Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, per fer front a la pandèmia de la Covid19. L'anunci d'aprovació inicial ha estat publicat al BOP de data 12 de novembre de 2020 (CVE 2020032879) al tauler d'anuncis i al web municipal, en els quals es va publicar el text íntegre de les citades Bases, que van ser aprovades definitivament (Anunci d'aprovació definitiva BOP de data 18 de desembre de 2020 (CVE 2020037926).

2. En data 21 de desembre de 2020 l'alcalde va dictar una resolució per la qual es va aprovar la convocatòria del concurs públic per a la concessió de subvencions, per concurrència no competitiva, destinades a empreses amb seu social al municipi de Badalona, dels sectors afectats per la suspensió de l'activitat per aplicació de la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre i de la Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, per fer front a la pandèmia de la Covid19, convocatòria que va ser publicada al BOPB de data 24/12/2020 (CVE 2020039020) i a la BDNS amb número d'identificació 541180.

3. Els beneficiaris que es relacionen a la part dispositiva d'aquest acord han presentat en temps i forma sol·licitud de subvenció i han estat emesos els diferents informes tècnics en relació a cadascuna de les peticions segons es relacionen també als expedients respectius.

4. L'apartat 5 de les Bases reguladores d'aquest ajut determina que l'Ajuntament aportarà un 50% de les despeses acreditades següents amb un import màxim tal com es detalla a continuació:

- Import màxim de 750 euros per ajut concedit a aquells autònoms o micro empreses afectats per la suspensió d'activitats econòmiques pel compliment de les normatives establertes a la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre i a la Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre. L'import s'atorgarà a tots els autònoms i micro empreses que estiguin dins dels sectors d'activitat que han estat suspesos a les dues resolucions.
- Import màxim de 500 euros per ajut concedit a aquells autònoms o micro empreses afectats per la suspensió d'activitats en aplicació únicament de la Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovada per la Generalitat de Catalunya. L'import

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



s'atorgarà a tots els autònoms i microempreses que estiguin dins dels sectors d'activitat econòmica que han estat suspesos únicament a la Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre i que no consten a la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre .

a) Quota de la seguretat social del Regim Especial de Treballadors Autònoms (RETA) del mes d'octubre i/o novembre.

b) Despeses de lloguer del local comercial del mes d'octubre i/o novembre.

c) Despeses de subministraments de serveis bàsics (aigua, electricitat, gas), comunicacions, i assegurances del mes d'octubre i/o novembre.

El conjunt d'aportacions, subvencions i ajuts no podrà excedir el total de la despesa real efectuada pel beneficiari.

Els ajuts econòmics no podran cobrir les despeses de l'IVA i, si escau, els impostos indirectes equivalents quan siguin susceptibles de recuperació o compensació.

Aquestes bases són compatibles amb aportacions, subvencions i ajuts d'altres administracions o ens públics o privats, nacionals o internacionals, amb el mateix objecte. No obstant això, en cap cas el conjunt de les aportacions, subvencions i ajuts no podrà excedir el total de la despesa real efectuada pel beneficiari.

5. D'acord amb els informes de valoració que consten incorporats a l'expedient de referència, els sol·licitants objecte de la subvenció en quant reuneixen els requisits exigits a les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals i a la normativa concordant es proposa subvencionar a cadascun dels relacionats per l'import que es detalla a continuació:

Num. Exp.	Data alta	Persona relacionada	Import concedit	Import sol·licitat
2021/00013091Q	11/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.931,20 €
2021/00013540M	12/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.489,81 €
2021/00013542F	12/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.159,27 €
2021/00013583W	13/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.222,09 €
2021/00014512B	17/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	3.196,26 €
2021/00015200D	19/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	0,00 €
2021/00015223D	19/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.449,61 €
2021/00015231V	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	750,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Num. Exp.	Data alta	Persona relacionada	Import concedit	Import sol·licitat
2021/00015233L	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.607,41 €
2021/00015235K	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.370,17 €
2021/00015241G	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.483,74 €
2021/00015263A	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	4.336,86 €
2021/00015267F	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.622,60 €
2021/00015272N	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	750,00 €
2021/00015291P	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.111,56 €
2021/00015312Y	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.579,38 €
2021/00015331W	21/03/2021	EX- [redacted]	750,00 €	2.798,69 €
2021/00015341N	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.309,12 €
2021/00015342J	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.658,74 €
2021/00029629V	16/06/2021	ES- [redacted]	750,00 €	3.876,88 €

### FONAMENTS DE DRET

#### 1. El règim legal aplicable per a l'atorgament de subvencions és:

- La Llei 38/2003 General de Subvencions, de 17 de novembre i el Reglament de desenvolupament aprovat pel Reial Decret 887/2006.
- El Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- La Llei 26/2010 de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- La Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament europeu vigent en la matèria.
- La Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial Decret 463/2020, de 14 de març, de declaració de l'estat d'alarma per la COVID-19.
- Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- Annex IV de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Badalona vigent per l'any 2020, en allò que sigui d'aplicació a les presents Bases.
- I la resta de normativa vigent aplicable.

2. L'annex IV de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Badalona vigents, conté la Regulació Transitòria de les Subvencions.

3. En compliment de la disposició transitòria primera en relació a disposició final primera, apartat 2, de la LGS, aquest Ajuntament ha procedit a adequar la seva normativa reguladora de subvencions al règim jurídic establert a la referida Llei pel que fa als preceptes que tenen caràcter de legislació bàsica segons l'art. 9 LGS, amb excepció de l'aprovació del Pla Estratègic de Subvencions, elaboració del qual preceptua l'art. 8 LGS amb caràcter previ a l'establiment de les subvencions, per a la concreció dels objectius i efectes que es pretenen amb la seva aplicació el termini necessari per a la seva consecució les despeses previsibles i les seves fonts de finançament amb sotmetiment en tot cas, al compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària.

L'esmentada adaptació s'ha realitzat a l'empara de l'art 172 LGS, mitjançant la corresponent regulació a l'Annex IV de les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigents.

4. El procediment fixat per a la concessió d'aquestes subvencions és en règim de concurrència no competitiva, sota els principis de publicitat, transparència, objectivitat, igualtat i, seguint l'ordre de registre d'entrada de les sol·licituds presentades, i fins a exhaurir el crèdit disponible.

5. Tot això dins dels límits establerts en el pressupost municipal i de conformitat amb allò que preveu l'Annex IV de les Bases d'Execució del Pressupost (Regulació Transitòria de les Subvencions), la Llei 38/2003, 17 de novembre, general de subvencions i el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, que aprova el reglament de la llei de subvencions.

6. En compliment de l'article 14.1 e) de la LGS, amb caràcter previ a la proposta de resolució de la concessió de la subvenció, consta a l'expedient la documentació que s'acredita que els autònoms i micro pimes que han estat proposats com a beneficiaris de l'ajut es troben al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, així com amb la Tresoreria Municipal.

7. D'acord amb l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'expedient així tramitat caldrà sotmetre'l a la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal per tal que informi l'autorització i disposició de la despesa derivada de la concessió d'aquesta subvenció.

8. Pel que fa a la concessió de les subvencions, l'article 21 de l'annex IV de les BEP, estableix que l'òrgan col·legiat per acordar proposta de resolució serà la Junta de Govern Local, sent competència de l'alcalde o alcaldessa o, en el seu cas, dels regidors que tinguin delegada la competència, per raó de l'import de la despesa, en el moment de la seva concessió, la resolució de concessió.

En conseqüència, i d'acord amb l'art. 172 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (ROFJEL), s'informa que no hi ha obstacle legal per tal que, prèvia fiscalització de la intervenció municipal, la Junta de Govern Local adopti el següent acord:

PRIMER.- Atorgar les subvencions que a continuació es relacionen referides als autònoms i micro empreses interessats que han complert els requisits establerts en les Bases específiques reguladores d'aquesta subvenció per tenir la consideració de beneficiaris provisionals, per ordre de puntuació i de la quantia de la subvenció atorgable:



Num. Exp.	Data alta	Persona relacionada	Import concedit	Import sol·licitat
2021/00013091Q	11/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.931,20 €
2021/00013540M	12/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.489,81 €
2021/00013542F	12/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.159,27 €
2021/00013583W	13/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.222,09 €
2021/00014512B	17/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	3.196,26 €
2021/00015200D	19/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	0,00 €
2021/00015223D	19/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.449,61 €
2021/00015231V	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	750,00 €
2021/00015233L	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.607,41 €
2021/00015235K	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.370,17 €
2021/00015241G	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.483,74 €
2021/00015263A	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	4.336,86 €
2021/00015267F	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.622,60 €
2021/00015272N	20/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	750,00 €
2021/00015291P	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.111,56 €
2021/00015312Y	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.579,38 €
2021/00015331W	21/03/2021	EX- [redacted]	750,00 €	2.798,69 €
2021/00015341N	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	2.309,12 €
2021/00015342J	21/03/2021	ES- [redacted]	750,00 €	1.658,74 €
2021/00029629V	16/06/2021	ES- [redacted]	750,00 €	3.876,88 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



SEGON.- Proposar l'aprovació de la despesa dels expedients de concessió de subvencions relacionats a l'apartat primer de la present proposta, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30568138/4330/47900 del vigent pressupost municipal de depeses, a les referències d'expedients, números d'operació i imports relacionats a continuació:

EXPEDIENT	DNI	BENEFICIÀRI	ARC_T	IMPORT
2021/00013091Q			12021000039272	750
2021/00013540M			12021000039295	750
2021/00013542F			12021000039492	750
2021/00013583W			12021000039730	750
2021/00014512B			12021000043095	750
2021/00015200D			12021000039297	750
2021/00015223D			12021000039618	750
2021/00015231V			12021000039631	750
2021/00015233L			12021000039633	750
2021/00015235K			12021000039634	750
2021/00015241G			12021000039269	750
2021/00015263A			12021000039621	750
2021/00015267F			12021000039630	750
2021/00015272N			12021000039732	750
2021/00015291P			12021000039737	750
2021/00015312Y			12021000039734	750
2021/00015331W			12021000043091	750
2021/00015341N			12021000043092	750
2021/00015342J			12021000043093	750
2021/00029629V			12021000043094	750

TERCER.-Satisfer la quantitat corresponent al 100% de l'import atorgat al beneficiari, amb la prèvia acceptació de la subvenció tal com s'indica en les Bases específiques reguladores d'aquesta subvenció.

QUART.- Notificar aquest acord als beneficiaris interessats i comunicar-lo als departaments de Comptabilitat i Tresoreria

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova per unanimitat.

Vots a favor: 5

### **Votació**



La proposta precedent es aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 5

**8. Departament de Planejament Urbanístic Expedient: 2021/00022005Y :**

**Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.**

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.

En data 30 de setembre de 2021, la tècnica i la Cap del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació del Territori han emès un informe favorable a la proposta plantejada, el qual transcrit literalment diu el següent:

«I N F O R M E

En data 21 de juny de 2021 i identificació de Registre núm. 2021041314, [redacted] representat per [redacted] com a tècnic, ha presentat a tràmit la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.

*Objecte*

L'objectiu de la Modificació del PERI del Raval als àmbits del carrer General Weyler 242-236 (UA7) és resoldre l'absència real de la superfície prevista per a zones verdes (6b) segons l'actual Planejament amb l'obertura d'un espai lliure com a passatge peatonal que millora la connectivitat amb l'espai verd previst a l'interior de l'illa amb un augment de cessió d'espai verd.

*Àmbit*

L'àmbit correspon a la superfície total de la UA7 del PERI del Raval amb una superfície de 987 m<sup>2</sup> que inclou les parcel·les amb referències cadastrals 6185538DF3868E0001DP i 6185539DF3868E0001XP i el 50% del vial del carrer de General Weyler enfront a les parcel·les descrites.

*Iniciativa*

La iniciativa del present Pla especial urbanístic és privada i corre a càrrec de l'actual propietat, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 101 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

*Planejament vigent*

- Pla General Metropolità (PGM) Aprovació 14/07/1976 (BOPB 19/07/1976)
- Pla especial de reforma interior (PERI) del sector delimitat per la rambla Sant Joan i els carrers Alfons XII, Ponent i autopista A-19, aprovat definitivament per la CUB el dia 04/02/1998 (DOGC 19/03/1998).
- Modificació de la memòria del PERI del sector delimitat per la rambla Sant Joan i els carrers Alfons XII, Ponent i A-19, aprovat definitivament per la CUB el dia 23/02/2000 (DOGC 24/03/2000).
- Delimitació de la trama urbana consolidada (TUC) del municipi de Badalona per als equipaments comercials aprovada pel director general d'Urbanisme en data 20 d'abril de 2011 (DOGC 30/06/2011).
- Modificació del Pla general metropolità per a la regulació dels habitatges d'ús turístic, del terme municipal de Badalona, aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 23 de març de 2015 (DOGC 29/04/2015).

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- Normes urbanístiques i Ordenances metropolitanas d'edificació del PGM i les modificacions successives a l'àmbit del municipi de Badalona.

*Descripció de la proposta*

En el PERI del Raval aprovat el 4 de febrer de 1998, es determinava una clau específica 14b1 com a zona de remodelació privada amb l'objectiu de transformació d'ús a residencial mitjançant l'aplicació dels estàndards previstos en les operacions de remodelació privada, clau 14b del PGM en concret articles 356 i 357 de les NN.UU.

En aquella reforma es preveia, entre d'altres coses, la ubicació d'una zona verda a l'interior d'illa entre els carrers Garriga i General Weyler.

El PERI va preveure unes Unitats d'Actuació per tractar particularment cada cas. L'àmbit que ens ocupa coincideix amb la UA7, on es proposava una cessió d'espai verd de 360 m<sup>2</sup> i 1.630m<sup>2</sup> de sostre.

En el procés de desenvolupament d'aquesta unitat d'actuació, quan es va aixecar el plànol topogràfic va quedar patent que l'espai verd resultant seguint les alineacions previstes al PERI era de només 260 m<sup>2</sup>.

Es davant d'aquesta situació quan es planteja necessària una modificació puntual del PERI per tal de poder donar compliment tant a la cessió d'espai verd com al de sostre edificable.

	Vigent	Segons realitat	Proposat
<b>Cessió verd proposat</b>	360 m <sup>2</sup>	260 m <sup>2</sup>	486 m <sup>2</sup>

Aquesta proposta pretén fer arribar l'espai lliure en qualitat 6b, resultant del pati d'illa, fins al c/General Weyler i permetre als vianants tenir un millor accés a aquest espai lliure que d'altra manera quedaria tancat a mode 'cul de sac' només accessible pel carrer Conxa Espina.

*Es proposa, amb aquest objecte:*

- Una nova edificació proposada que comporta un augment de l'ARM, de 7,10 m per un PB+5, per tal de donar compliment a l'edificabilitat permesa en aquesta UA7 del PERI, mitjançant un edifici pont que vola damunt de la zona verda d'escreix i s'acobra a la mitgera. Aquest cos volat serà continuïtat de la edificació prevista per la ordenació en tràmit (veure plànol P2 i P5 del document tècnic).

- Un augment de 126 m<sup>2</sup> de la cessió de la zona verda prevista.

*Justificació de la conveniència i oportunitat del Pla*

D'acord amb el que disposa l'article 217 de les NU del PGM, es considera que l'ordenació proposada, per les seves característiques i l'objectiu de corregir disfuncions de planejament anterior, que invalidaven els paràmetres urbanístics establerts, s'ajusta a les necessitats funcionals, s'adapta a l'entorn i respecta els valors paisatgístics i les condicions ambientals dels àmbits on s'ubiquen.

Alhora la futura urbanització dels espais verds adjacents suposaran una millora substancial de l'entorn i de tot el barri del Raval, garantint un augment de qualitat de vida dels seus ciutadans i de les generacions futures.

Amb aquesta nova obertura de l'espai verd al carrer General Weyler, actualment tancada, fa que aquest espai sigui ara més accessible i conseqüentment més segur.

Quant a la volumetria plantejada en aquesta UA7 no deixaria un nexa d'unió o macla de la provinent, ja edificat, del carrer Conxa Espina (coincidint amb el pla vigent actualment) amb la



nova de B+5 del pla en tràmit que vindria pel costat oposat. Punt que quedaria ressaltat amb l'edifici pont que faria de porta a l'espai verd que quedaria al pati d'illa d'aquest PERI del Raval. Sostenibilitat econòmica de l'actuació

Queden justificades, segons l'article 59 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la ponderació de l'actuació prevista respecte les finances públiques de les administracions responsables del manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació de serveis necessaris, amb un balanç positiu, atès que:

- Aquesta modificació de Pla especial de Reforma Interior (PERI) té l'objectiu de modificar només l'ordenació de l'edificació, la forma en que es materialitza el sostre fixat en el planejament vigent: no hi ha increment de sostre ni de densitat. Per tant el desenvolupament del polígon no genera cap impacte en les finances públiques per increment de prestació de serveis, que ja estaven equilibrats i justificats en tot l'àmbit del PERI, del qual forma part aquest polígon.

- Les despeses de manteniment per a zones verdes i superfícies de vials s'han pres amb valors conjunts compresos entre 3 i 4 €/m<sup>2</sup> com a mitjana, segons es ve considerant en els Planejaments urbanístics emesos pel Departament de Planejament urbanístic des del 2002, variables segons la superfície i els acabats dels espais.

- Les despeses de manteniment per a zones verdes, segons consulta feta al Servei d'Ecologia urbana, responsable del manteniment de les zones verdes, és de 4,07€/m<sup>2</sup>. Es considera, però, que es tracta d'una zona verda més propera a la plataforma pavimentada, que no pas a una gran superfície vegetal o d'arbrat.

- Per a la superfície de vial, es comprova que el marge general considerat és una xifra molt superior a la despesa del manteniment quantificada en 0,58 €/m<sup>2</sup> pel total de manteniment de superfície dels vials, segons dades consultades al Servei de Via Pública.

- Contrastant aquestes dades conjuntament i amb les que contempnen els informes emesos (i adjunts en l'expedient) pels Departaments de Via pública i d'Ecologia urbana, els valors de manteniment de zona verda i vial es compensen al sumar el total que representa el manteniment de l'espai públic de l'actuació, que està dins del marge establert d'entre 3 i 4€/m<sup>2</sup>.

- Quant a l'IBI amb una mitjana de 3,8 €/m<sup>2</sup>any per a residencial, es fa per la franja inferior per establir l'opció més desfavorable, que garanteix la sostenibilitat econòmica de l'actuació.

- Així, considerant els 6.194 € d'ingressos corrents anuals en concepte d'IBI, i la despesa en valors màxims del manteniment anual de 2.404 €, es garanteix sobradament la sostenibilitat econòmica.

- Quant a l'impost sobre construccions, aplicant la tarifa de l'ICIO vigent a Badalona del 4% sobre el cost de la construcció, es generen uns ingressos de 72.000 €.

D'acord amb els raonaments i dades exposades, es pot afirmar que queda demostrada la sostenibilitat de l'actuació urbanística de la Modificació Puntual del PERI del Raval. Pel que fa al cost del manteniment que suporta l'ajuntament es demostra el balanç positiu resultat de ponderar els ingressos i despeses que les noves edificacions i noves prestacions de serveis generen anualment. Pel que fa a la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius es tracta d'habitatge que s'implanta en la trama urbana amb un nivell suficient d'usos productius en l'entorn.

Compliment de l'article 102 del TRLUC respecte les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada.

El contingut del Pla especial justifica el compliment de les especificitats del planejament derivat d'iniciativa privada, d'acord amb l'article 102 del TRLUC.

Suspensió de llicències



*Donat que el promotor és el titular de la parcel·la i la tramitació del Pla especial sol·licitada és la necessitat de fer possible l'execució del planejament vigent, i en tant que la proposta no es referix al cap dels supòsits del l'article 73.2 del TRLU no procedeix la suspensió de llicències.*

*Consideracions finals*

*El document compleix amb la documentació bàsica necessària segons les determinacions de l'article 70 de Text refós de la Llei d'urbanisme.*

*Conclusió*

*Vist el document s'informa que compleix amb les disposicions establertes en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les seves modificacions segons la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana i, per tant, res s'oposa a procedir amb la tramitació de la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.»*

*Vist l'informe jurídic emès pel Departament Jurídic i d'Administració General d'Urbanisme el qual ha estat informat favorablement per la Secretària Accidental, que transcrit literalment diu així:*

*«INFORME JURÍDIC que s'emet per part del Departament jurídic i de l'Administració General de l'Àmbit d'Urbanisme, respecte la procedència de l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona.*

### *I. ANTECEDENTS*

*Primer.- L'expedient TAO 2021/22005Y que es tramita pel departament de Planejament urbanístic conté la següent documentació:*

- 1) Informe Tècnic.*
- 2) Exemplant del projecte de modificació del pla especial de reforma interior que conté:
  - a) Memòria descriptiva i justificativa*
  - b) Normativa*
  - c) Plànols d'informació i d'ordenació urbanística.**

*Segon.- Proposta presentada:*

*L'objectiu de la Modificació del PERI del Raval als àmbits del carrer General Weyler 242-236 (UA7) és resoldre l'absència real de la superfície prevista per a zones verdes (6b) segons l'actual Planejament amb l'obertura d'un espai lliure com a passatge peatonal que millora la connectivitat amb l'espai verd previst a l'interior de l'illa amb un augment de cessió d'espai verd.*

*L'àmbit correspon a la superfície total de la UA7 del PERI del Raval amb una superfície de 987 m2 que inclou les parcel·les amb referències cadastrals 6185538DF3868E0001DP i 6185539DF3868E0001XP i el 50% del vial del carrer de General Weyler enfront a les parcel·les descrites.*

*Terçer.- D'acord amb l'informe tècnic emès en data 8 de juliol de 2021 per l'arquitecta i la Cap del Departament de Planejament Urbanístic i el Cap de Servei d'Ordenació Urbana la present proposta de planejament derivat estableix el següent:*

*«En el PERI del Raval aprovat el 4 de febrer de 1998, es determinava una clau específica 14b1 com a zona de remodelació privada amb l'objectiu de transformació d'ús a residencial mitjançant l'aplicació dels estàndards previstos en les operacions de remodelació privada, clau 14b del PGM en concret articles 356 i 357 de les NN.UU.*

*En aquella reforma es preveia, entre d'altres coses, la ubicació d'una zona verda a l'interior d'illa entre els carrers Garriga i General Weyler.*



El PERI va preveure unes Unitats d'Actuació per tractar particularment cada cas. L'àmbit que ens ocupa coincideix amb la UA7, on es proposava una cessió d'espai verd de 360 m<sup>2</sup> i 1.630m<sup>2</sup> de sostre.

En el procés de desenvolupament d'aquesta unitat d'actuació, quan es va aixecar el plànol topogràfic va quedar patent que l'espai verd resultant seguint les alineacions previstes al PERI era de només 260 m<sup>2</sup>.

És davant d'aquesta situació quan es planteja necessària una modificació puntual del PERI per tal de poder donar compliment tant a la cessió d'espai verd com al de sostre edificable.

Aquesta proposta pretén fer arribar l'espai lliure en qualitat 6b, resultant del pati d'illa, fins al c/General Weyler i permetre als vianants tenir un millor accés a aquest espai lliure que d'altra manera quedaria tancat a mode 'cul de sac' només accessible pel carrer Conxa Espina.

Es proposa, amb aquest objecte:

- Una nova edificació proposada que comporta un augment de l'ARM, de 7,10 m per un PB+5, per tal de donar compliment a l'edificabilitat permesa en aquesta UA7 del PERI, mitjançant un edifici pont que vola damunt de la zona verda d'escreix i s'acobra a la mitgera.
- Aquest cos volat serà continuïtat del la edificació prevista per la ordenació en tràmit.
- Un augment de 126 m<sup>2</sup> de la cessió de la zona verda prevista.

A aquests fets li són d'aplicació els següents:

### II. FONAMENTS JURÍDICS

Normativa aplicable, consistent principalment en:

Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) i Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC).

RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRRL)

Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i rehabilitació urbana (TRLS 2015).

Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

### III.- L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLANEJAMENT. ASPECTES DE TRAMITACIÓ.

3.1.- Es formula per iniciativa privada la present proposta a l'empara de l'article 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer (en endavant TRLUC) i es tramita per aquesta Corporació municipal en concordança amb l'article 101 de la mateixa llei.

3.2.- A l'expedient administratiu 2021/22005Y tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant, hi consta la documentació adequada a la naturalesa i finalitat de la modificació de planejament proposada: memòria (memòria descriptiva, normativa, annexos) i plànols d'informació i ordenació del territori.

3.3.- La tècnica i la Cap del departament de Planejament urbanístic informen que el planejament es justifica en el següent:

«D'acord amb el que disposa l'article 217 de les NU del PGM, es considera que l'ordenació



proposada, per les seves característiques i l'objectiu de corregir disfuncions de planejament anterior, que invalidaven els paràmetres urbanístics establerts, s'ajusta a les necessitats funcionals, s'adapta a l'entorn i respecta els valors paisatgístics i les condicions ambientals dels àmbits on s'ubiquen.

Alhora la futura urbanització dels espais verds adjacents suposaran una millora substancial de l'entorn i de tot el barri del Raval, garantint un augment de qualitat de vida dels seus ciutadans i de les generacions futures.

Amb aquesta nova obertura de l'espai verd al carrer General Weyler, actualment tancada, fa que aquest espai sigui ara més accessible i conseqüentment més segur.

Quant a la volumetria plantejada en aquesta UA7 no deixaria un nexa d'unió o macla de la provinent, ja edificat, del carrer Conxa Espina (coincidint amb el pla vigent actualment) amb la nova de B+5 del pla en tràmit que vindria pel costat oposat. Punt que quedaria ressaltat amb l'edifici pont que faria de porta a l'espai verd que quedaria al pati d'illa d'aquest PERI del Raval.»

3.4.- En quant a la sostenibilitat econòmica de l'actuació, l'informe tècnic de data 8 de juliol de 2021 que consta a l'expedient afirma que queda demostrada la sostenibilitat de l'actuació urbanística de la Modificació Puntual del PERI del Raval, justificant la ponderació de l'actuació prevista respecte les finances públiques de les administracions responsables del manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació de serveis necessaris.

3.5.- L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.

3.6.- De conformitat amb l'article 3.3. c) 7<sup>e</sup> del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, cal prèviament l'informe jurídic preceptiu de la Secretaria General de l'Ajuntament.

#### IV.- VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC.

La vigència del planejament urbanístic és indefinida. No obstant, aquest es pot revisar o modificar. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Les figures de planejament urbanístic es poden modificar, subjectant-se a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.

#### V.- COMPETÈNCIA PER APROVAR INICIALMENT LA PROPOSTA

La competència correspon Alcalde en virtut de les facultats atribuïdes a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 53.1.s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcalde de data 26 de maig de 2020.

#### EN CONCLUSIÓ

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, atès que ha estat conformada per la Secretaria Accidental, per tal que sigui aprovat l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona, a l'empara de 78 i 101 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.



*SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona ([www.badalona.cat](http://www.badalona.cat)) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.*

*TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.*

*QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.»*

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement per la Interventora municipal

En conseqüència, i d'acord amb l'art. 172 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (ROFJEL), s'informa que no hi ha obstacle legal per tal que, prèvia fiscalització de la intervenció municipal, la Junta de Govern Local adopti el següent acord:

**PRIMER.-** Aprovar amb caràcter inicial de la modificació puntual del Pla especial de reforma interior del sector delimitat pels carrers Rambla de Sant Joan, Alfons XII, Ponent i Autopista A-19 a l'àmbit de la unitat d'actuació 7 (UA7) de Badalona, a l'empara de 78 i 101 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer.

*SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona ([www.badalona.cat](http://www.badalona.cat)) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.*

*TERCER.- Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys compresos de conformitat amb l'article 102.3 a) del TRLUC, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada.*

*QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

### **Ratificació de la urgència**

S'aprova per unanimitat.

Vots a favor: 5

### **Votació:**

La proposta precedent es aprovada per unanimitat-

Vots a favor 5

### **Precs i preguntes**

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13523406401566211016 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



No es va produir cap prec ni pregunta.

**Final**

La Presidència dóna per acabada la sessió a les tretze hores i setze minuts de la qual com a secretària accidental dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB\_CF\_Firma secretario

CRIPTOLIB\_CF\_Firma